

🕒 Создано: 14.10.2025 в 18:10

Обновлено: 02.02.2026 в 01:00

Наталия Петрова, Владис

79868080338

Москва, Ивантеевская улица, 16/18

11 900 000 ₽

Москва, Ивантеевская улица, 16/18

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Ивантеевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

36.27 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

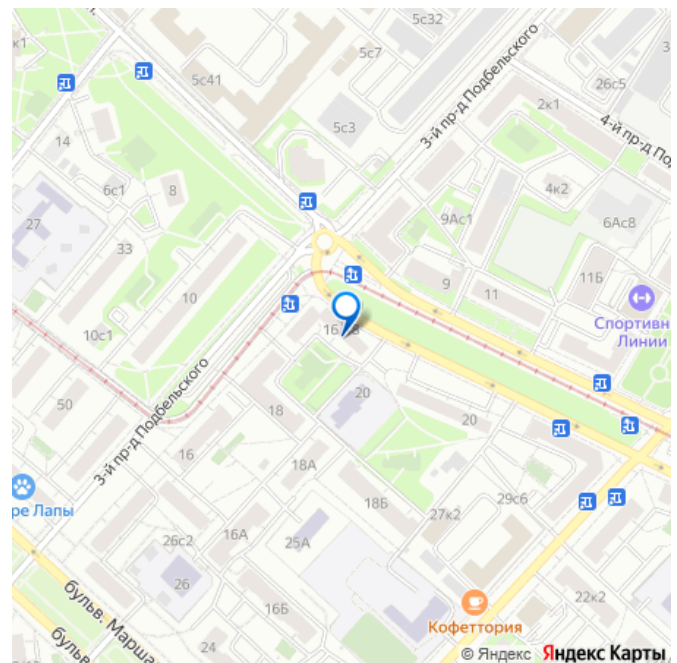
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1856533. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в спальном районе города. Красивое место. Высоток и многоподъездных домов нет. Спокойно и комфортно, без суеты и толпы по утрам и вечерам. Квартира расположена по адресу: Ивanteeвская улица, 16/18. Общая площадь составляет 36,27 кв. м, жилая — 18 кв. м, площадь кухни — 8,9 кв. м. Высота потолков — 2,8 м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1959 году. Капитальный ремонт дома произведен в 2020 году. Окна выходят на тихий и зеленый бульвар. В квартире выполнен ремонт в 2021 году, в том числе: деревянные перекрытия заменены на бетонные, электрика и сантехника - новые, полы залиты. Газовая колонка заменена на бойлер = 80 литров. Разрешение получено. Плита - газовая. Раздельный санузел. Большая прихожая и кухня. Установлены кондиционер и металлическая дверь. Кухонный гарнитур, вытяжка, холодильник, стиральная машина - бонусом. Расположение квартиры — не угловое, парковка - во дворе. Двор - просторный. Детская площадка и детский сад - во дворе. Соседи - адекватные. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: поликлиники (детская и

взрослая), магазины, школы, кафе, ТЦ. Все - в шаговой доступности. До ТЦ «Европолис» - 15 минут на транспорте. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города: 10 минут пешком до метро и МЦК. 300 метров до СВХ с выездом на Щелковское, Дмитровское и Ярославское шоссе. Рядом: Восточный вокзал, стадион Локомотив, Черкизовский парк и пруд, парк Лосиный остров, 15 минут до ВДНХ на трамвае. Остановка - у дома. До парка - на велосипеде. Велосипедная дорожка начинается рядом с домом. Звоните, чтобы узнать больше о квартире. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Просмотры - в удобное для вас время. Торг уместен.



