


Даниил Ефимов, Даниил Ефимов
79862640032

 Создано: 07.10.2025 в 21:51
Обновлено: 06.01.2026 в 13:58

**Московская область, Котельники, улица
Сосновая, 1к2**

10 800 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к2

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

16/30



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1 комнатная квартира для проживания остаётся вся мебель и техника. Современный ремонт. Совмещённый сан.узел в плитке. Просторная кухня-гостиная. Спальная комната правильной формы. Вместительная лоджия. Тёплый дом. На первых этажах комплекса расположены уютные кафе, пекарни, продуктовые магазины, аптеки, барбершопы и салоны красоты. На территории жилого комплекса функционируют платный детский сад и школа. В 2028 году планируется открытие новой большой школы. Для тех, кто предпочитает классические школы, в 10-15 минутах ходьбы расположена школа с удобным доступом. Поликлиники находятся в 15-20 минутах ходьбы. Рядом находятся лесопарки с богатой растительностью (Кузьминский лесопарк, Жулебинский лесопарк, парк Кузьминки) с оборудованными зонами для занятий спортом (футбол, теннис), а также местами для отдыха. Всего в

10-15 минутах пешком ТЦ «Мега Белая Дача» и ОБИ. В 20-30 минутах ТЦ «МИЛЯ» и Гастро Фудкорт «Привоз», где можно насладиться кухней разных народов мира и хорошо провести время в свободное время. В соседнем доме фитнес-клуб «Спирит». На стороне Жулебино расположены DDX и «Территория Фитнеса» с бассейном. Крупные торговые центры: Всего в 15-20 минутах езды гипермаркет «Глобус» и «Outlet Village». Для любителей активного отдыха на свежем воздухе в 20-25 минутах Лыткаринский карьер с оборудованными зонами отдыха. Полная стоимость в договоре. Звоните дорогие коллеги и клиенты! Квартира подходит под ипотеку.



