

Создано: 09.11.2025 в 13:34

Обновлено: 25.11.2025 в 19:55

<https://move.ru/objects/9286452351>

Владимир Ельчанинов, BONA estate

79339377839

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

26 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10.7 м²

Площадь кухни

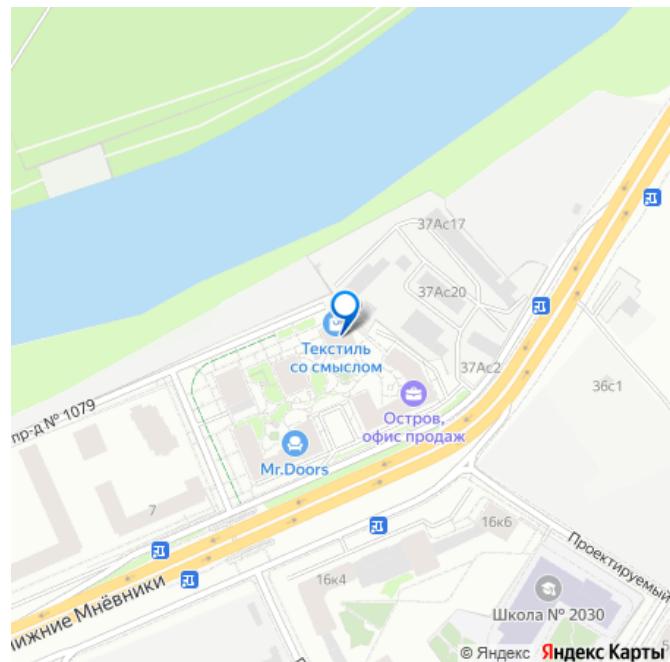
16.8 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Готовая квартира с премиальным ремонтом от застройщика в корпусе 5 (весь корпус с ремонтом от застройщика) Дом сдан.

Итальянская кухня с встроенной техникой: Холодильник, духовой шкаф, вытяжка, электрическая плита панель, посудомойка широкая - все фирмы Bosch. Высокого уровня входная дверь. Качественные стеклопакеты.

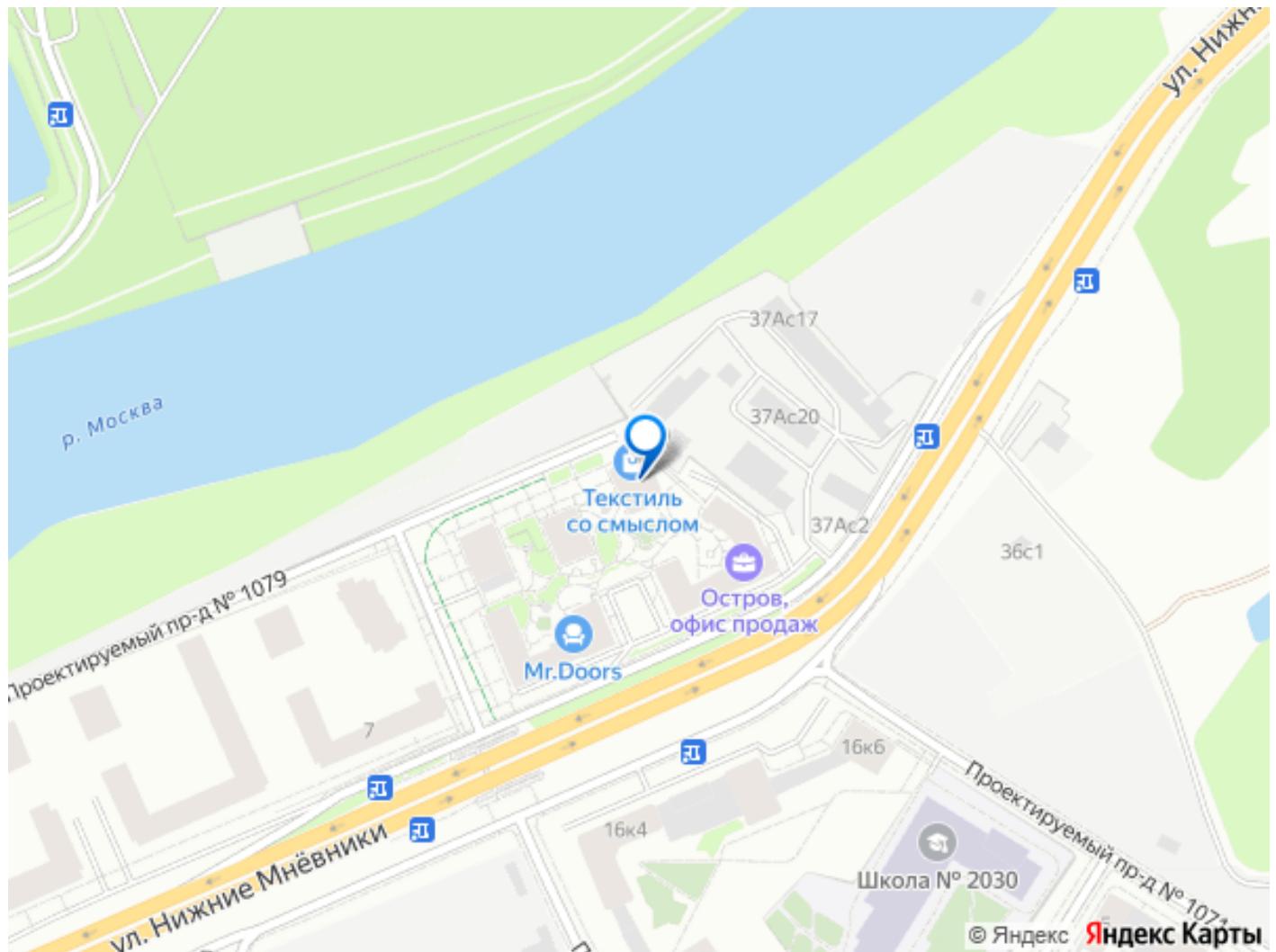
Инженерная доска. О проекте Теперь вы можете жить на острове. На зеленом острове прямо в Москве, в 15 минутах езды от центра. Здесь есть все для жизни по собственным правилам. Бескрайние круговые панорамы воды и заповедников, идеальная экология, инновационные сервисы и «своё» окружение — это новая реальность. Территория, на которой никогда не было промышленной застройки Со всех сторон — река и заповедник Москворецкого природного парка 650 га паркового пространства и наивысший экологический рейтинг в Москве

Потрясающие пейзажи: открытая перспектива и круговая панорама реки Из подъезда — прямо к реке или в заповедник. ОСТРОВ отделен от остального города Москвой-рекой и природным парком

«Москворецкий». Но город рядом, и он открыт для вас. Отсюда 10 минут на авто до «Москва-Сити» и 15 минут до Садового кольца. А неспешная 10-минутная прогулка приведет вас в парк «Фили» или к Гребному каналу. ОСТРОВ от Донстрой - жилой комплекс на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса - в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Кварталы ОСТРОВА объединены ландшафтным дизайном в единое пространство - с набережными и Центральным бульваром. На ОСТРОВЕ любые объекты, необходимые для полноценной жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер.







Move.ru - вся недвижимость России