

🕒 Создано: 18.12.2025 в 17:37

Обновлено: 18.12.2025 в 17:53

16 728 020 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

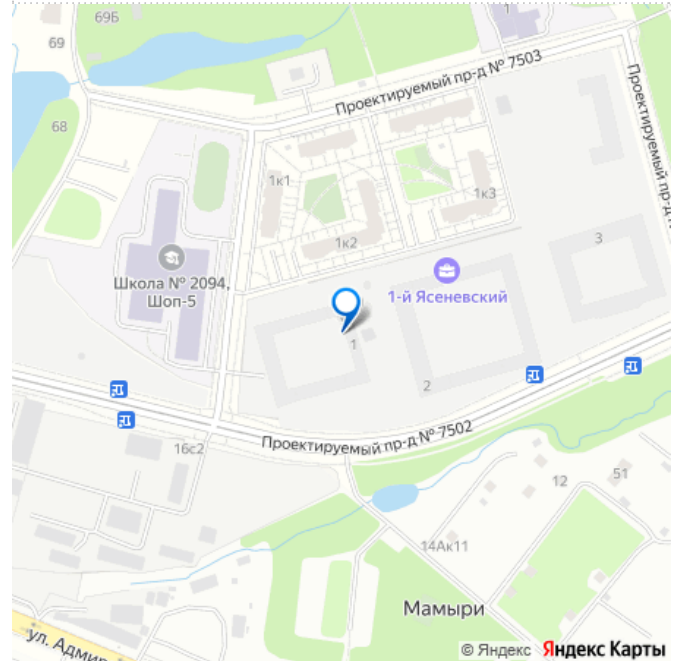
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

для заметок



УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 45 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся

1-к квартира номер 608 общей площадью

36.2 кв.м. на 2-м этаже 18 этажного здания.

Отделка Whitebox. Особенности квартиры: -

Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9

мин пешком - 63 га лесопарка за окнами -

Школа с it-кластером и бассейном. 2 детских

сада - Мастер-зона с гардеробной.

Просторное место для отдыха и удобного

хранения вещей. - Линейная планировка -

максимальная функциональность и удобство.

- Можно оборудовать рабочее место -

комфорт для работы и учёбы. - Гардеробная -

удобство для хранения и организации вещей.

- Ниша под шкаф - компактное и удобное

место для вещей. - Лоджия - уютное место

для отдыха и тишины. Квартира с

предчистовой отделкой (White box). Вам не

придется заниматься черновыми и

трудоёмкими работами, а чистовую отделку и

дизайн - сделайте на свой вкус. Информация

о комплексе: В жилом комплексе комфорт-

плюс класса «1-го Ясеневского» доступны

преимущества двух стилей жизни. Ведь в

пешей доступности метро, школа с 25-

метровым бассейном и IT-кластером и при

этом целых 63 га благоустроенного

Троицкого лесопарка под окнами, где так

приятно дышать свежим воздухом и слушать

пение птиц. Собственная закрытая

территория «1-го Ясеневского» представляет

собой уютный оазис. Здесь и зеленый

освещенный бульвар для прогулок, система

велодорожек, маленькая городская площадь,

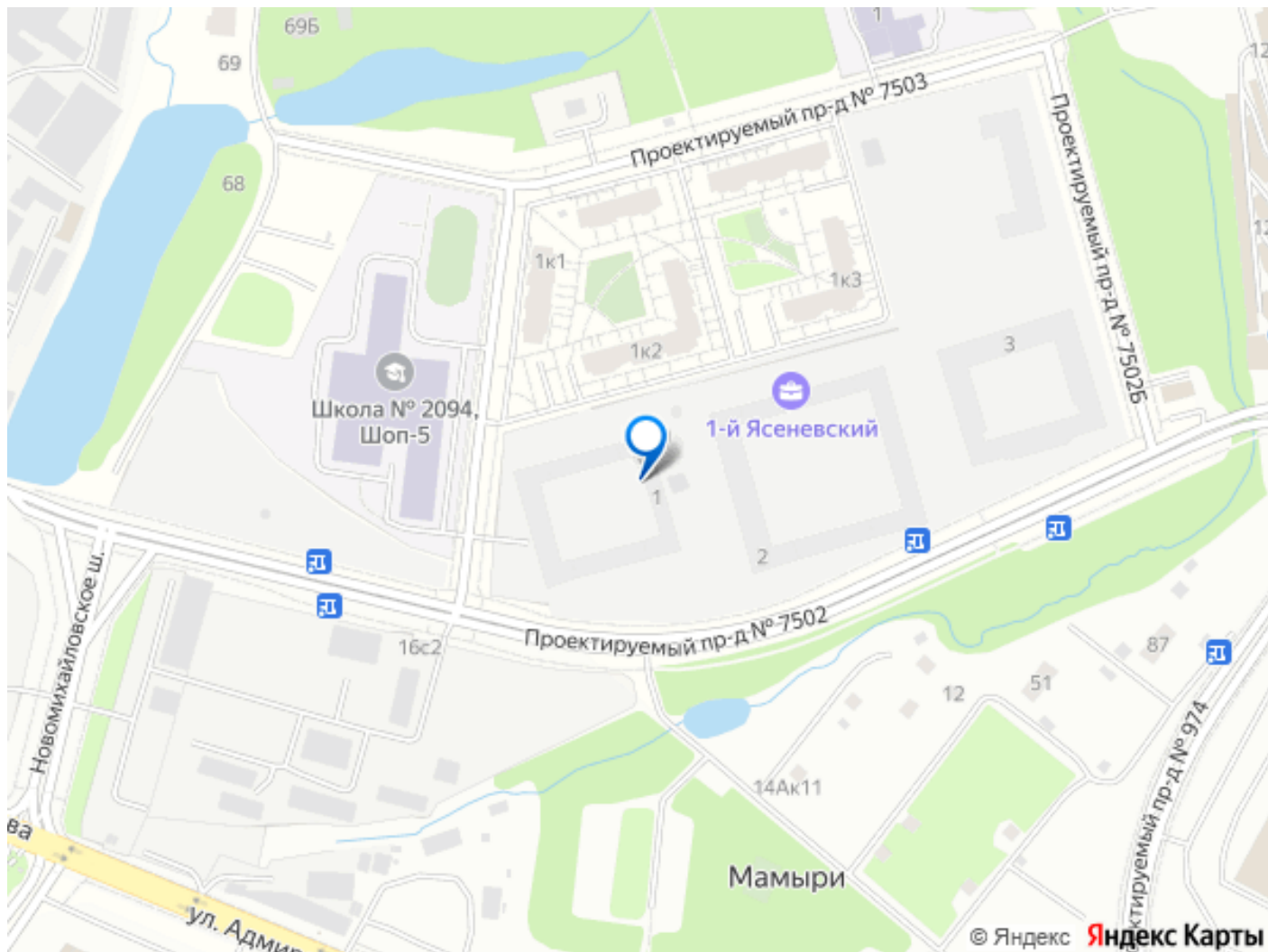
кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы

без машин и многоэтажная парковка.

Изюминка территории - фруктовые деревья

во дворах и городские сады. «1-й

Ясеновский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеновский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведением. В ней закладываются основы успешного будущего. Здесь есть класс робототехники, IT-кластер, 25-метровый бассейн и прекрасно оборудованные спортзалы.



Move.ru - вся недвижимость России