

Создано: 30.10.2025 в 02:08

Обновлено: 16.01.2026 в 13:35

Агент

79858109175

Москва, Кастанаевская улица, 50к1

17 000 000 ₽

Москва, Кастанаевская улица, 50к1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кастанаевская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

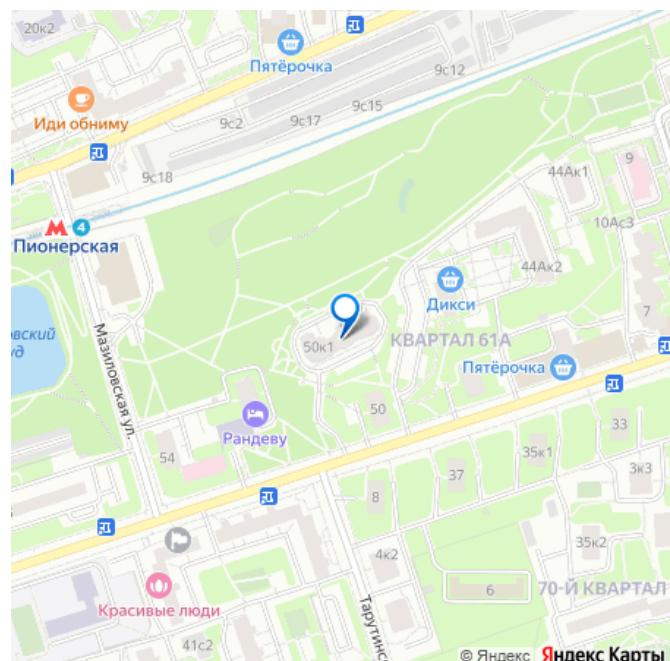
2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9.5 м²



Общая площадь

36.2 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36.2 квадратных метров на седьмом этаже семнадцатиэтажного монолитного дома, расположенного по адресу: Москва, Кастанаевская улица, 50 к1. Здание построено в 2015 году и отличается современной архитектурой и качественным строительством. Квартира обладает жилой площадью 16 квадратных метров и кухней размером 9.5 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания. Современный косметический ремонт позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие балкона (французского) добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на тихий двор. Для вашего удобства и безопасности предусмотрена закрытая территория, кодовая дверь и парковка со шлагбаумом прямо во дворе. Для активного образа жизни и досуга детей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Расположение дома особенно удобно благодаря близости к станциям метро Пионерская (всего 5 минут пешком),

Славянский бульвар (8-11 минут пешком) и Филёвский парк (14 минут пешком). Также недалеко расположена станция Кунцевская, до которой можно дойти за примерно 23 минуты. Рядом вся необходимая инфраструктура - детские сады, школы, зеленые зоны отдыха - в пешей доступности парк Фили. в собственности более 10 лет, один собственник, свободная продажа Один собственник, 10 лет в собственности, основание - договор мены с городом.



