

Создано: 02.04.2026 в 11:29

Обновлено: 02.04.2026 в 11:26

**Дмитрий Дмитриев, RENT\_BAND**  
**79197641041**

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**13 000 000 ₺**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

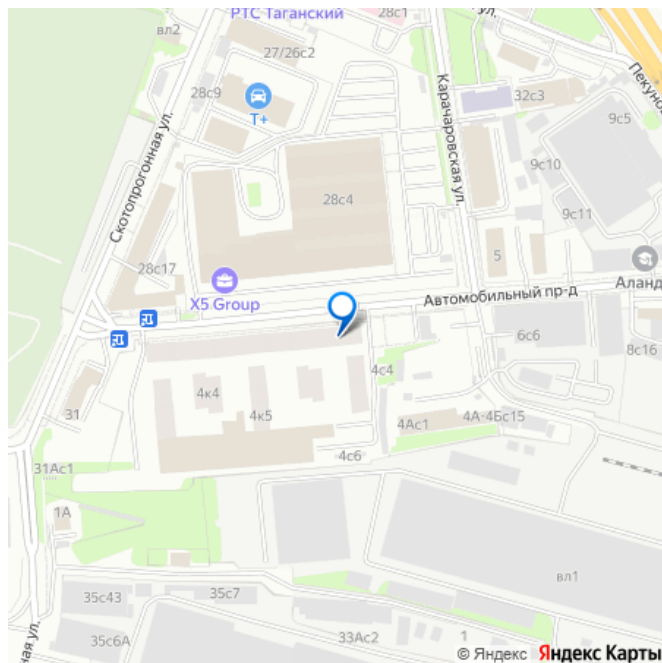
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

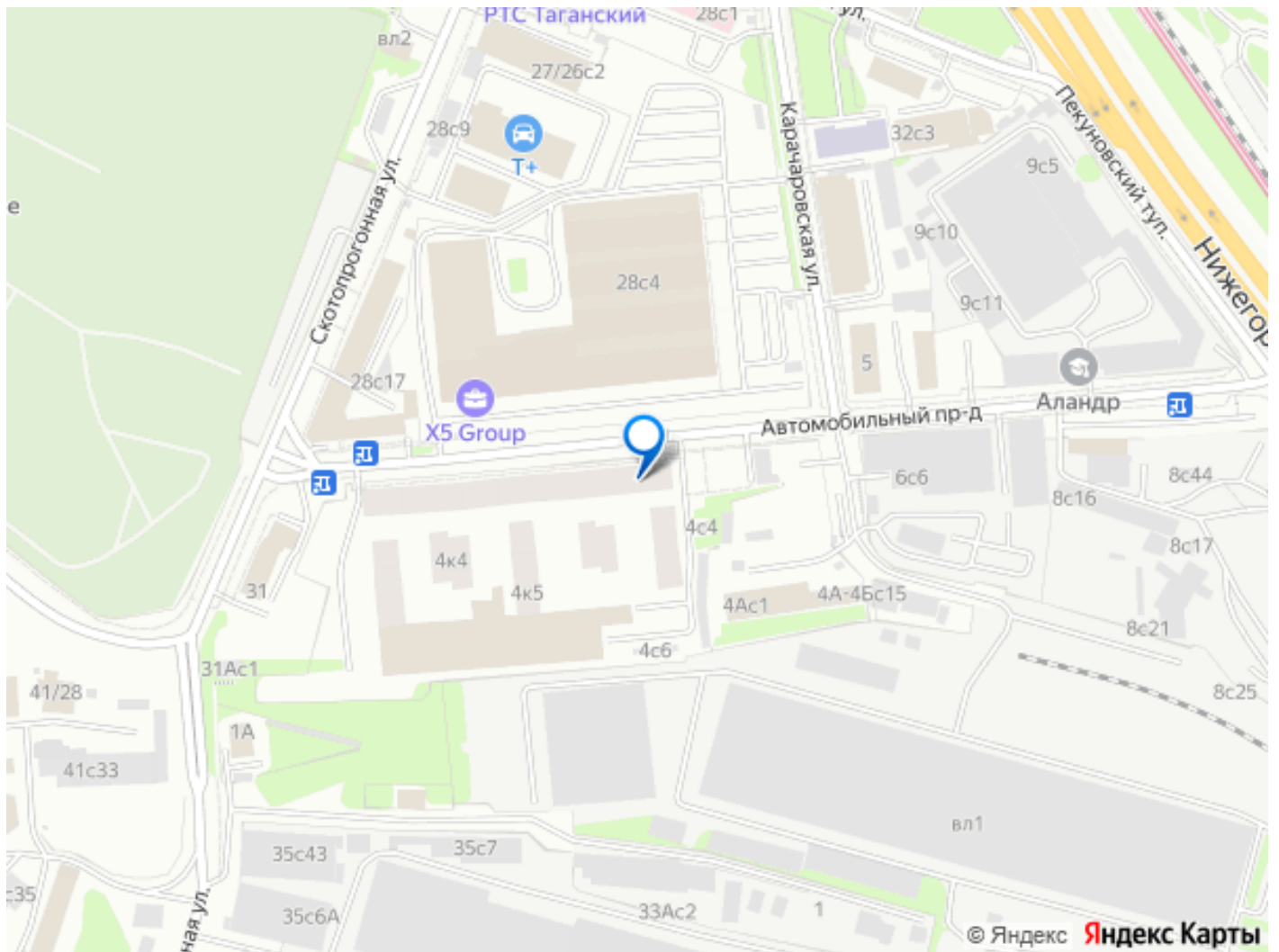
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему ВНИМАНИЮ предлагается Мега ТОП Шикарный вариант по продаже апартаментов в ЖК NICE LOFT. Пешая доступность до МЦД Калитники. До метро Волгоградский проспект 5 минут транспортом. Остановка общественного транспорта возле дома (1 минута пешком). Прямой выезд на ТТК. До центра 15 минут на авто. Рядом Таганский и Лефортовский парки, озеро. ЖК бизнес класса. Высококачественная инфраструктура. 2 ледовые арены формата НХЛ, 5 многофункциональных залов, где каждый сможет реализовать свой спортивный потенциал. Воркаут зоны, игровые площадки, уединенные пространства для отдыха. Внутри комплекса проложена километровая беговая дорожка с системой хронометража, доступная в любое время года. Инновационная система видеонаблюдения, охраняемый подземный паркинг, консьерж сервис. Закрытый двор. Входная группа - просторное авторское лобби с потолками 9 метров с использованием природных материалов. Просторный коридор. Большая кухня-гостиная. Комнаты изолированы. Ванная комната и душевая. Квартира светлая. Высокие потолки. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Торг уместен. Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России