

🕒 Создано: 16.01.2026 в 11:29

Обновлено: 21.01.2026 в 13:02

**Московская область, Котельники, улица
Сосновая, 5к1**

10 800 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 5к1

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

12.9 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

33/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

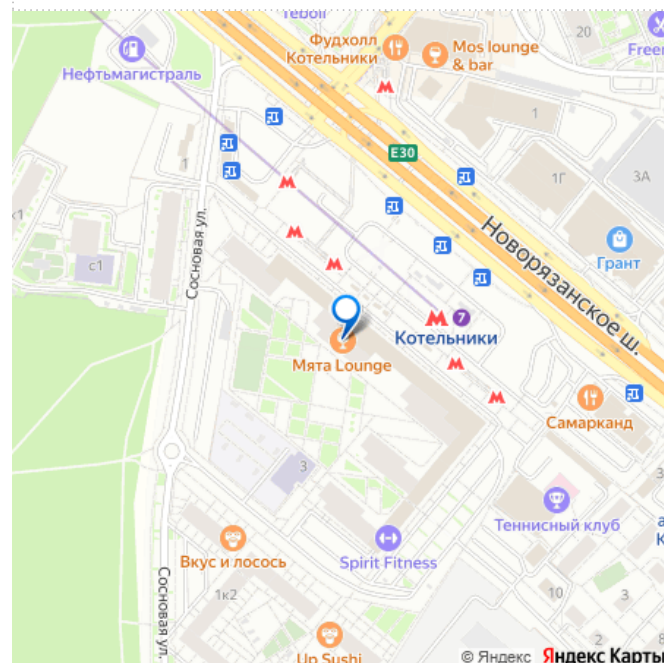
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

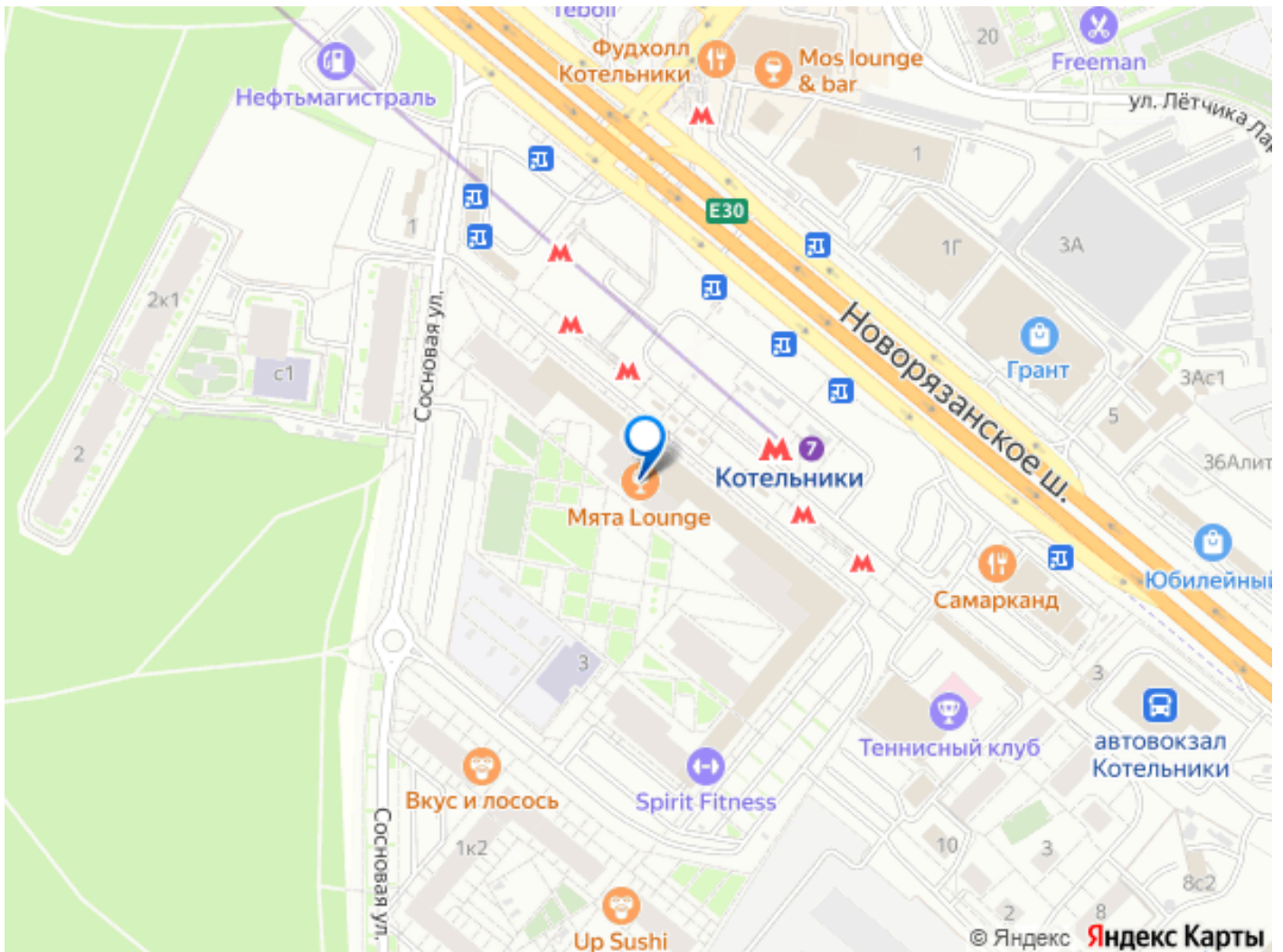
1 квартал 2022 г.

лифт, парковка

Описание

ВНЕСЕН АВАНС! Продается однокомнатная квартира, площадью 36,3 кв м в ЖК«Оранж Парк» ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: —удобная планировка, с ремонтом от застройщика —просторная кухня-гостиная 12,4 кв м —спальня 12,9 кв м —вся мебель и техника остается —вместительная гардеробная в прихожей —панорамные окна с красивым видом во двор и на город —высота потолков — 2,85 м —дом комфорт-класса 2019 года постройки —один взрослый собственник, быстрый выход на сделку ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА: —круглосуточное видеонаблюдение и служба охраны по всему ЖК —пороги и ступеньки при входах в подъезды отсутствуют, что удобно для колясок 2-х уровневый подземный паркинг возможностью спуститься на лифте прям из квартиры —в доме четыре лифта: грузовой и два пассажирских —закрытая территория двора, с детской площадкой, прогулочными зонами и зоной отдыха —в холлах предусмотрены помещения для хранения велосипедов, а в подвале — индивидуальные кладовые ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ: 1 минут пешком до метро Котельники —удобный выезд на МКАД —в пешей доступности Кузьминский лесопарк —вся необходимая инфраструктура (школы, дет сады, пункты выдачи онлайн заказов, бизнес-

центры, бассейн, ТЦ Мега, Леруа Мерлен,
Outlet Village и гипермаркет Глобус,
автосервисы) Оперативные показы. Звоните!
Предоставляем услуги по одобрению
ипотеки.



Move.ru - вся недвижимость России