

Создано: 02.12.2025 в 17:15

Обновлено: 05.12.2025 в 15:32

<https://move.ru/objects/9287135542>

Анна Дмитриевна Пимшина, Этажи
Москва

79339378459

Москва, Сельскохозяйственная улица,
14к1

14 000 000 ₽

Москва, Сельскохозяйственная улица, 14к1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица



[улица Сельскохозяйственная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

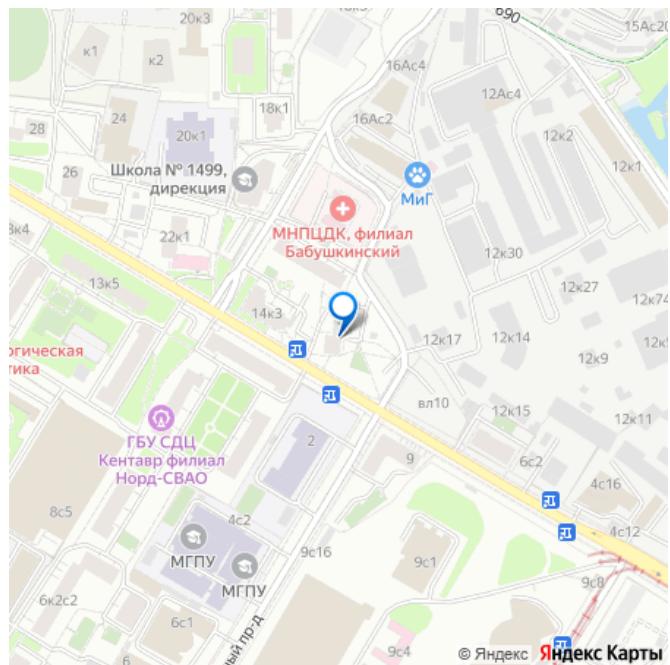
8.2 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

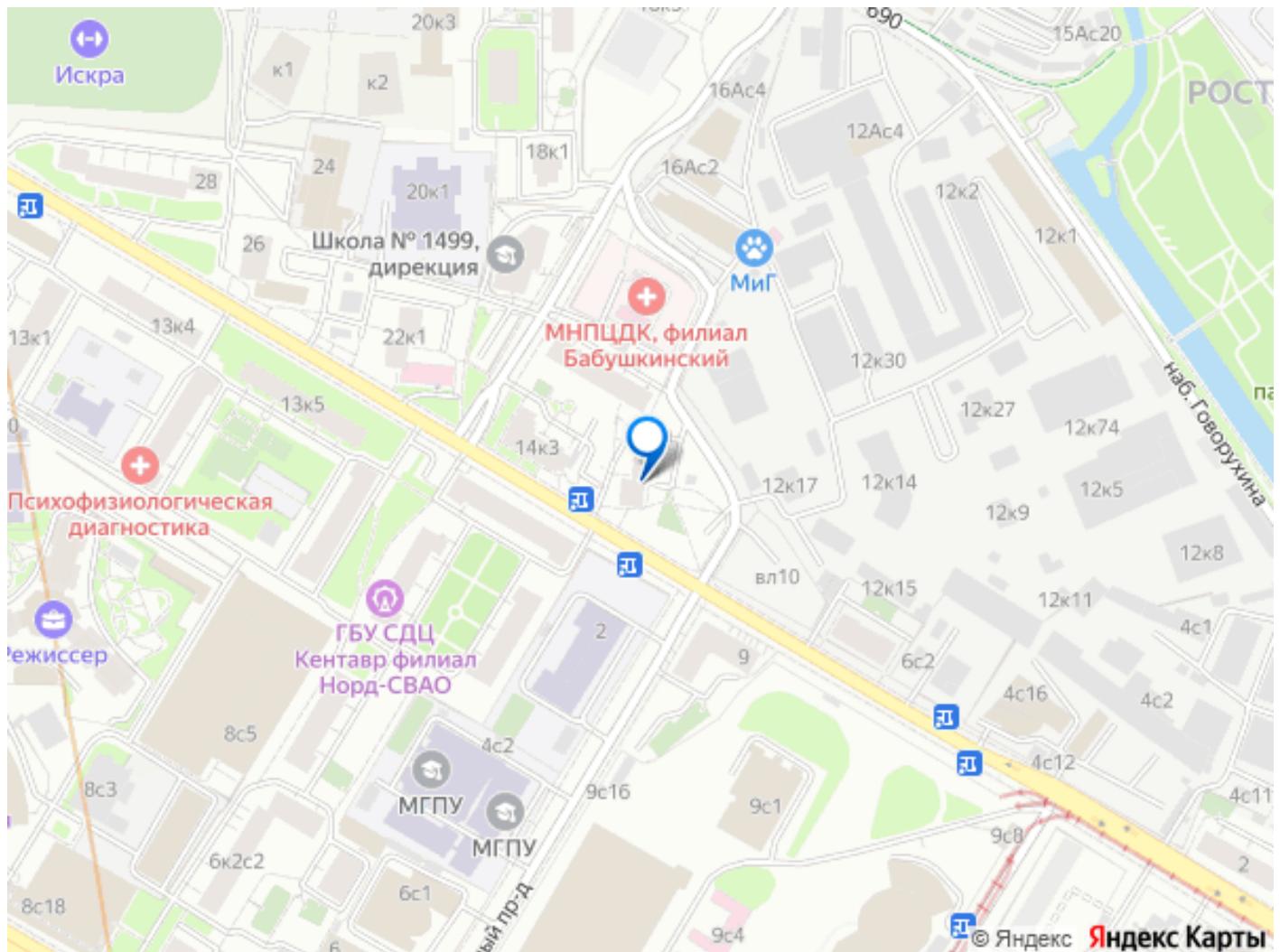
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10483717. Продается однокомнатная квартира в одном из самых зелёных и хорошо развитых районов Москвы. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Станция метро «Ботанический сад» и главный вход на ВДНХ находятся в 8 минутах неспешной ходьбы. В шаговой доступности расположен ТЦ «Ботаника», а также парк «Сад Будущего» для ежедневных прогулок и отдыха. Район полностью укомплектован всей необходимой социальной инфраструктурой: поликлиники, детские сады и школы, магазины и салоны красоты находятся рядом с домом. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости представлены два фитнес-клуба и стадион «Искра» с футбольным полем. Близкое расположение таких вузов, как РГСУ, ВГИК и Педагогический университет, делает этот район высоко востребованным среди студенческой аудитории, что обеспечивает стабильный спрос на аренду. Квартира после косметического ремонта, содержится в чистом и уютном состоянии, полностью готова к заселению. Объект идеально подходит как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей с целью последующей сдачи. Квартира продается единственным взрослым собственником, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность сделки. Код пользователя: 194357





Move.ru - вся недвижимость России