

🕒 Создано: 22.03.2026 в 13:40

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:01

<https://move.ru/objects/9292443587>

Дмитрий Дмитриев, RENT_BAND
79197641041

Москва, Автомобильный проезд, 4

13 250 000 ₹

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

13/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

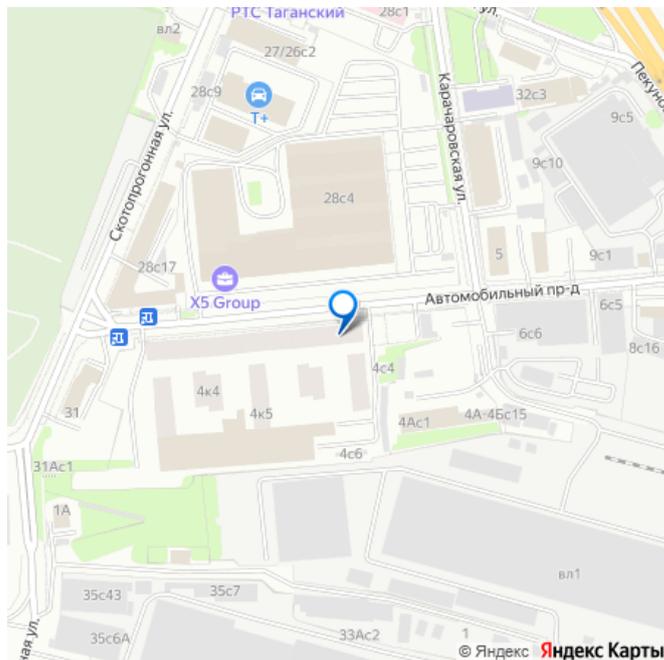
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему ВНИМАНИЮ предлагается Мега ТОП Шикарный вариант по продаже апартаментов в ЖК NICE LOFT. Пешая доступность до МЦД Калитники. До метро Волгоградский проспект 5 минут транспортом. Остановка общественного транспорта возле дома (1 минута пешком). Прямой выезд на ТТК. До центра 15 минут на авто. Рядом Таганский и Лефортовский парки, озеро. ЖК бизнес класса. Высококачественная инфраструктура. 2 ледовые арены формата НХЛ, 5 многофункциональных залов, где каждый сможет реализовать свой спортивный потенциал. Воркаут зоны, игровые площадки, уединенные пространства для отдыха. Внутри комплекса проложена километровая беговая дорожка с системой хронометража, доступная в любое время года. Освещенное поле для мини футбола. Площадка для стритбола. Столы для текбола, зона кардио, йога класс на открытом воздухе, зона уличного бокса. Инновационная система видеонаблюдения, охраняемый подземный паркинг, консьерж сервис. Закрытый двор. Входная группа - просторное авторское лобби с потолками 9 метров с использованием

природных материалов. Просторный коридор.

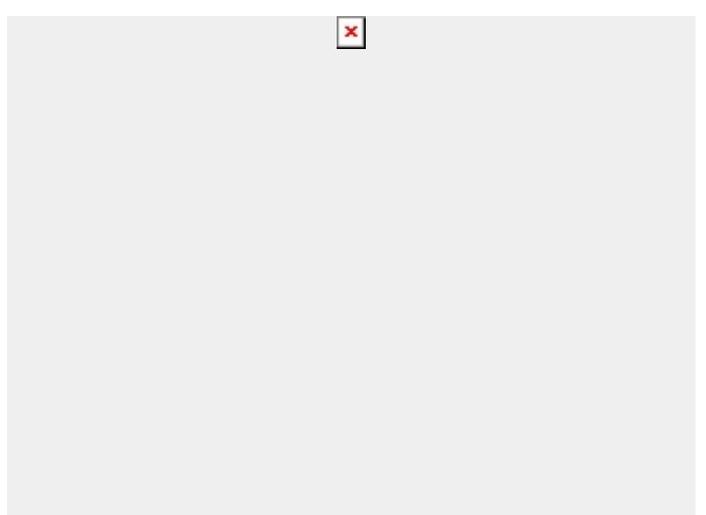
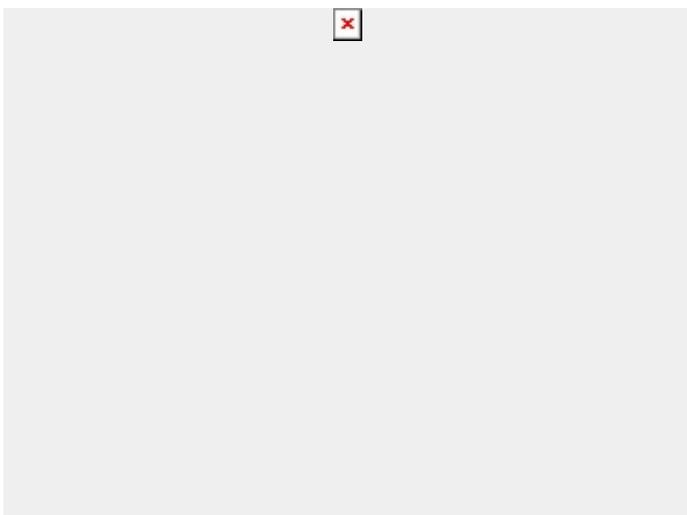
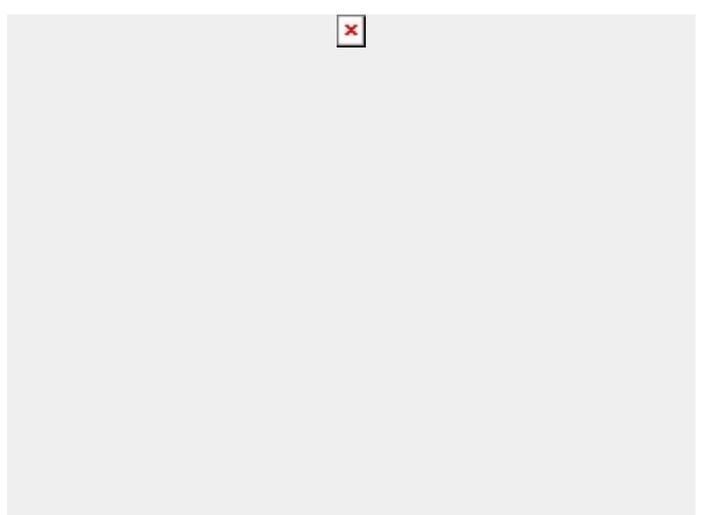
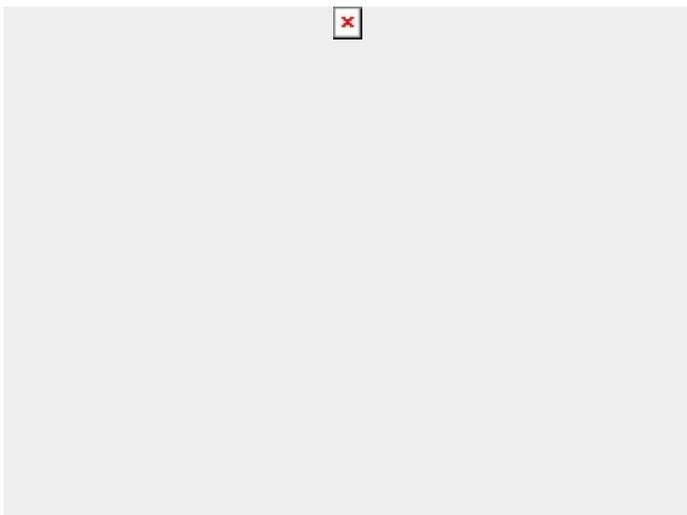
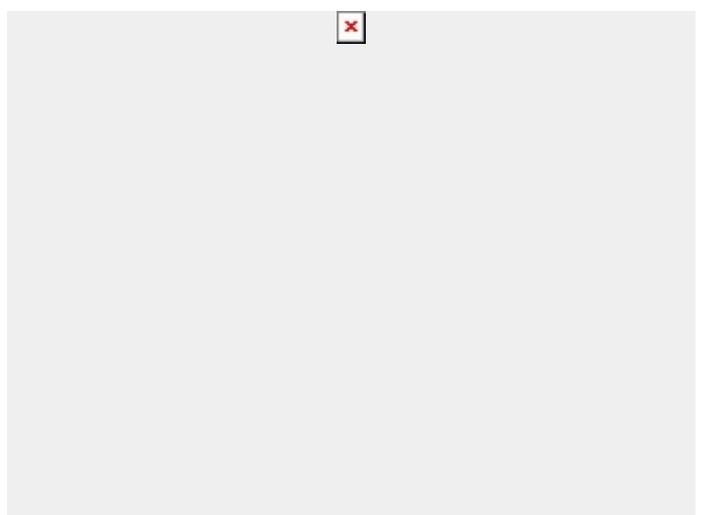
Большая кухня-гостиная. Комнаты

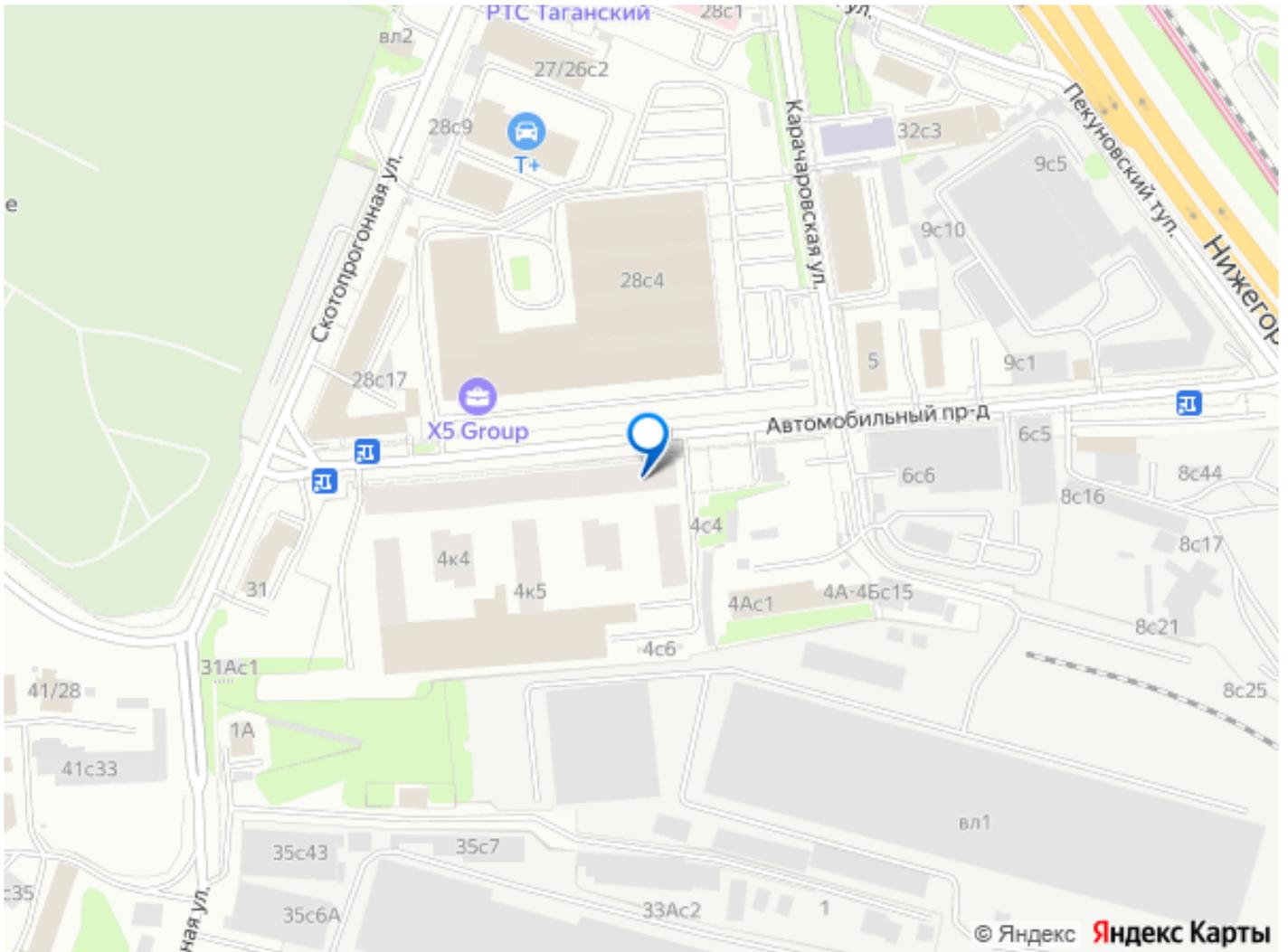
изолированы. Ванная комната и душевая.

Квартира светлая. Высокие потолки. Один

взрослый собственник. Свободная продажа.

Торг уместен. Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России