

**София Бочкова, ИНФИНИТИ**  
**79166027085**

Создано: 28.12.2025 в 17:22

Обновлено: 28.12.2025 в 17:13

**Москва, Болотниковская улица, 22к1**

**12 200 000 ₽**

Москва, Болотниковская улица, 22к1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

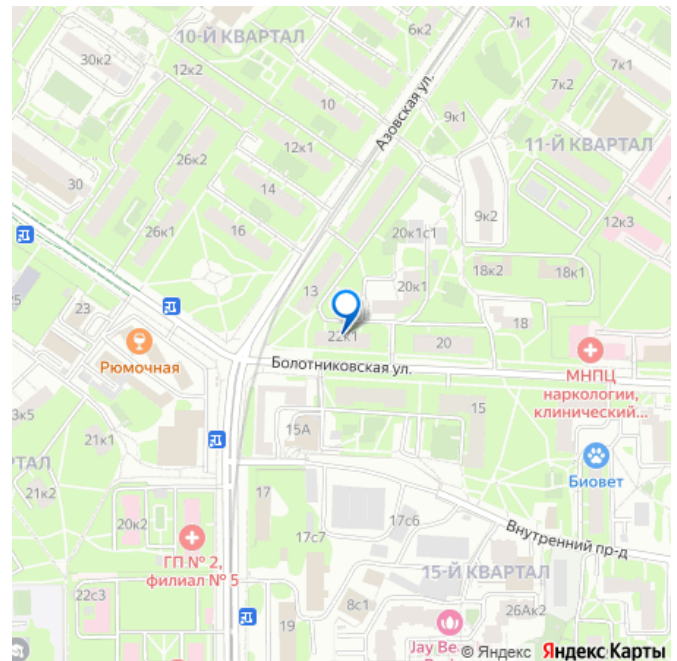
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Прекрасная квартира в Зюзинском районе!

Свободная продажа! Вашему вниманию

представляется 1-комнатная квартира.

Характеристики: - Площадь 36.4 квадратных метра; - Совмещенный санузел; -

Косметический ремонт; - Все окна в квартире пластиковые; - Высокие потолки. Комнаты: -

Кухня 8.8 квадратных метра; - Комната 19.2 квадратных метра. Преимущества: До метро

Каховская и Севастопольская 5 минут

пешком. До метро Зюзино 8 минут пешком.

Главное преимущество - локация. Район

Зюзино — уютный, зелёный район с развитой инфраструктурой: здесь есть всё для

комфортной жизни — от крупных торговых центров («Зюзино Парк», «Калужский») и

поликлиник до школ, детсадов и спортивных объектов. Отличная транспортная

доступность: метро до центра (станции

«Каховская», «Зюзино», «Варшавская» — все в пешей доступности), а также удобные

выезды на Варшавское и Калужское шоссе.

Тихие дворы, много парков и спокойная,

семейная атмосфера — идеально для тех, кто

ценит уют, стабильность и баланс между

городской динамикой и домашним теплом.

Выгода: - 1 собственник; - Свободная

продажа; - Помощь в одобрении ипотеки на

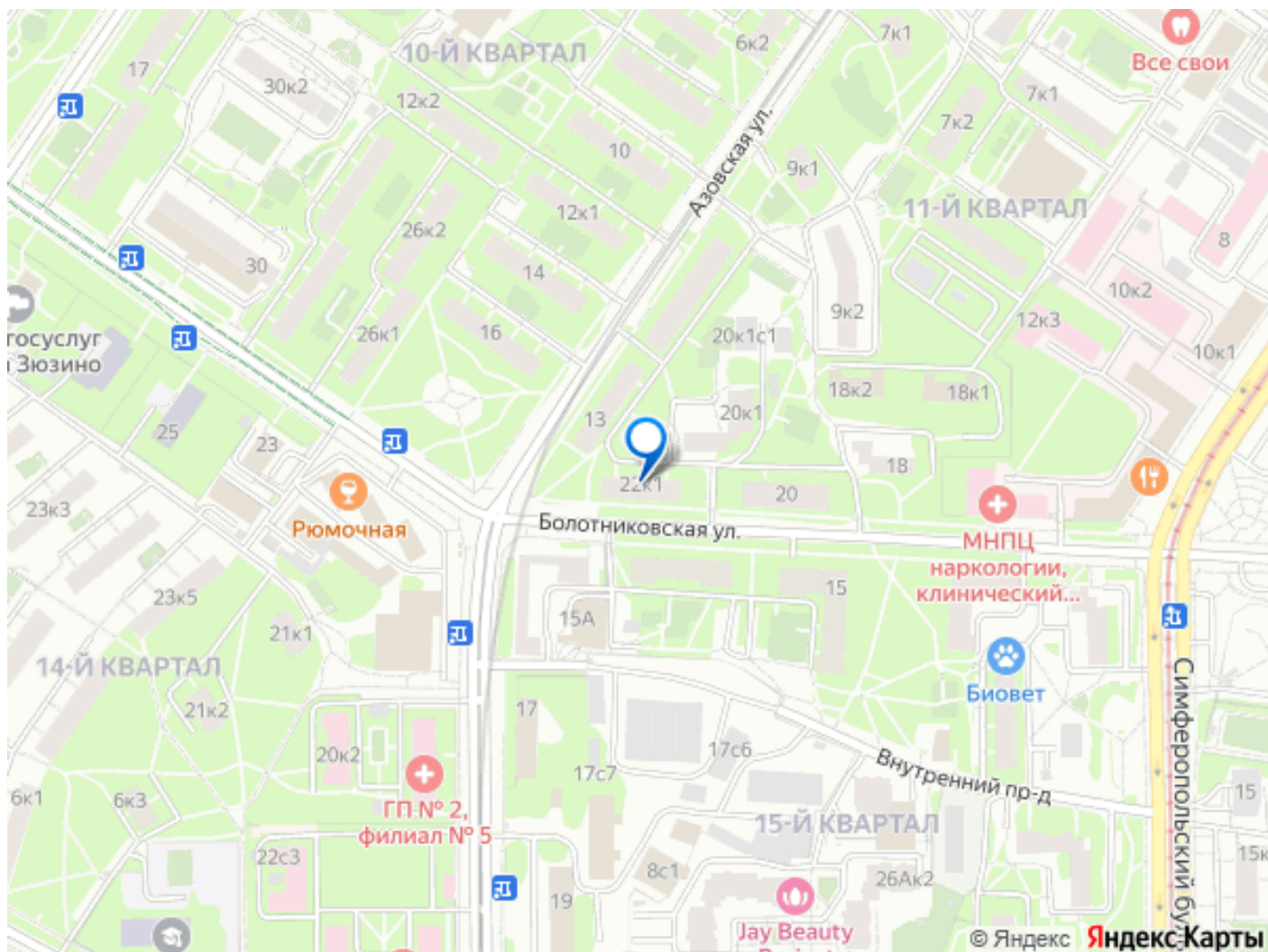
выгодных условиях! Идеальная квартира в

прекрасной локации! Показы по записи.

Звоните прямо сейчас! Номер объекта:

#1/544953/23361





Move.ru - вся недвижимость России