

Создано: 25.01.2026 в 12:23

Обновлено: 25.01.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/9288346070>

Собственник

79857112191

Москва, улица Обручева, 28К7

15 900 000 ₽

Москва, улица Обручева, 28К7

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

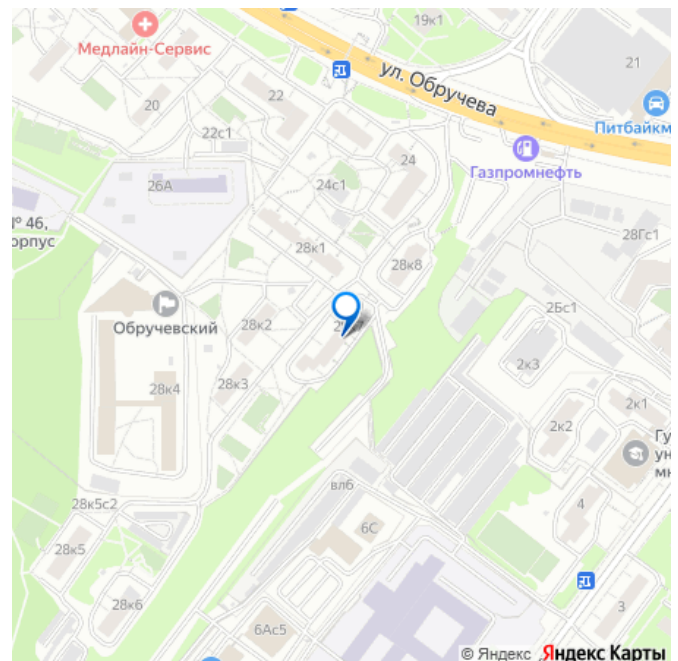
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



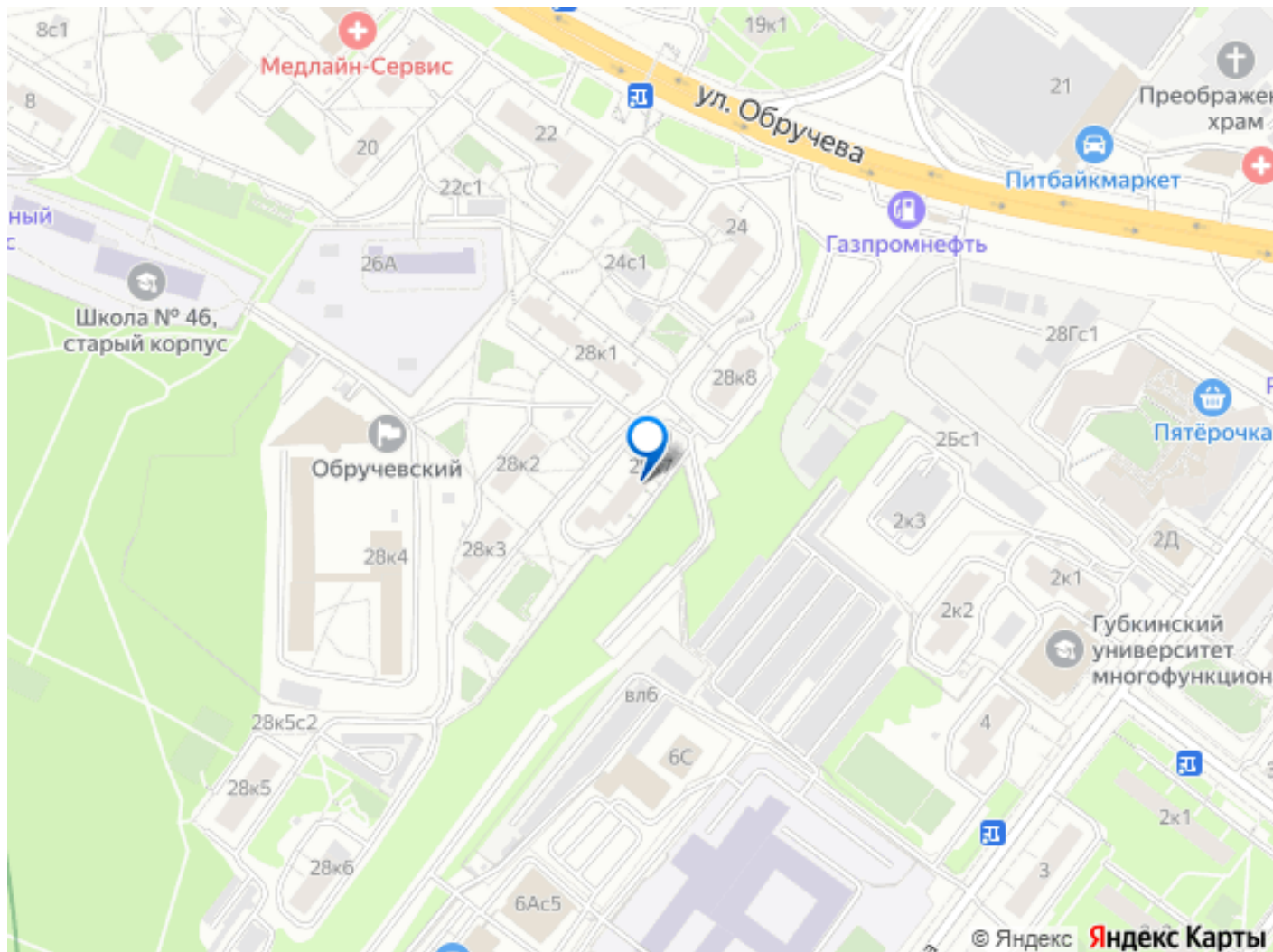
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эко-район Обручева: Продаётся уютная 1-комнатная квартира в 36,5 м² у метро Калужская — рядом престижный ЖК Архитектор. Фасад дома выложен кирпичом и плиткой. Дом расположился в престижном юго-западном округе столицы, в Обручевском районе в окружении знаменитых ВУЗов (РУДН в шаговой доступности!) и школ, парков с историческими усадьбами. До метро Калужская можно дойти пешком, а близость Ленинского проспекта дает редкую возможность проложить автомобильный маршрут до любой точки столицы. Жилой комплекс расположен в окружении 5 парков, два из них в шаговой доступности: Воронцовский парк (памятник садово-паркового искусства и архитектуры) и Юго-западный лесопарк (настоящий лес с речкой и прудом). Ваша квартира в надёжном доме 2005 года постройки — 36,5 м² комфорта с ремонтом, удобной планировкой, балконом. Вся инфраструктура района: магазины, школы, РУДН, парки. Идеально для жизни или сдачи! Агентам комиссия за покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России