

Кирилл Оруджов, СМАРЕНТ
79230761650

🕒 Создано: 28.01.2026 в 16:02

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 20:52

Москва, улица Добролюбова, 8к1

22 000 000 ₺

Москва, улица Добролюбова, 8к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

18.2 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

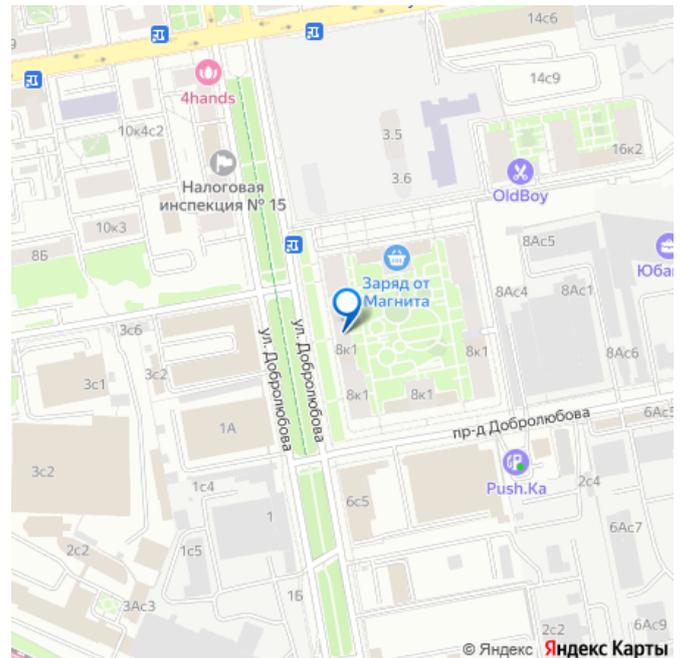
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

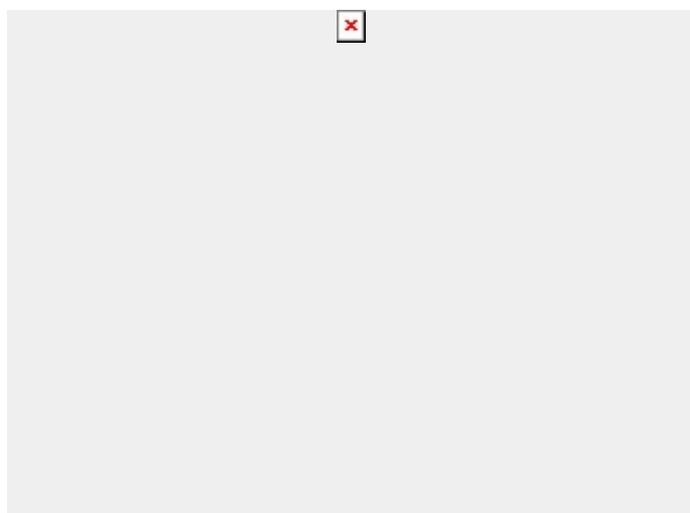
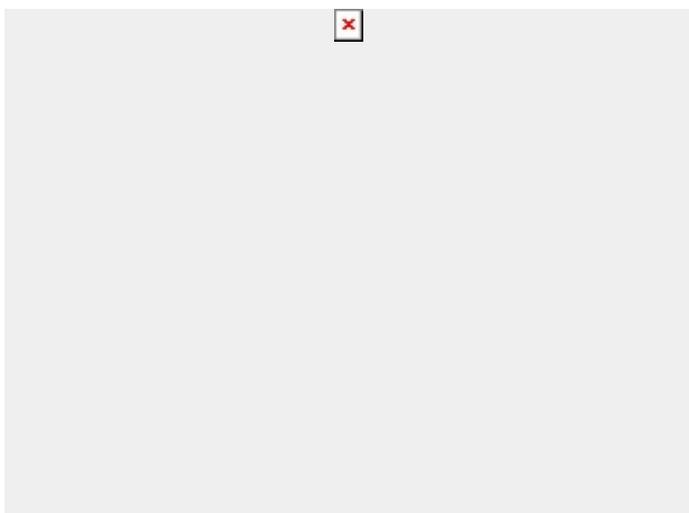
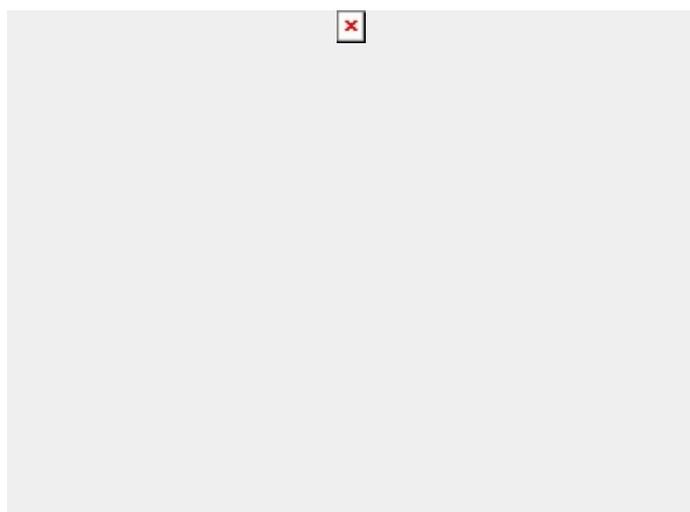
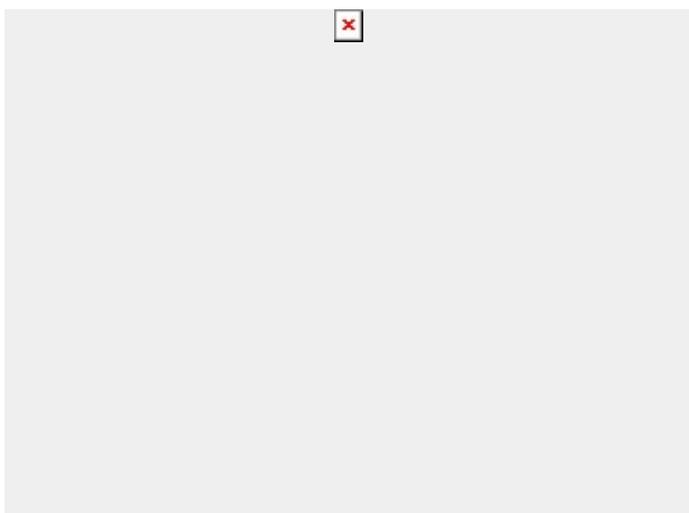
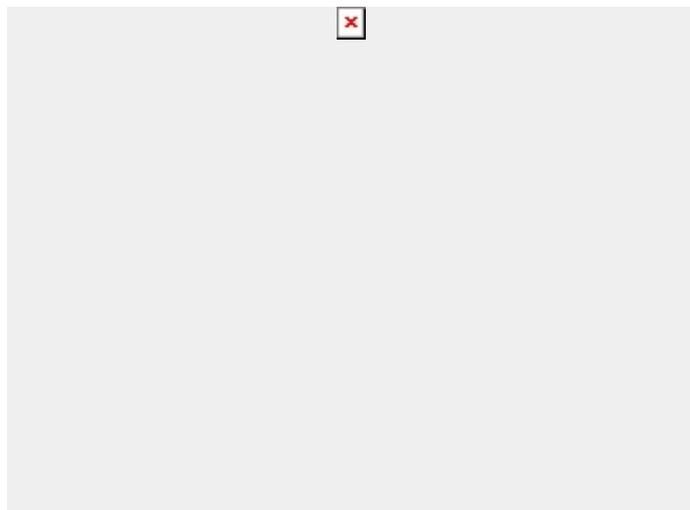
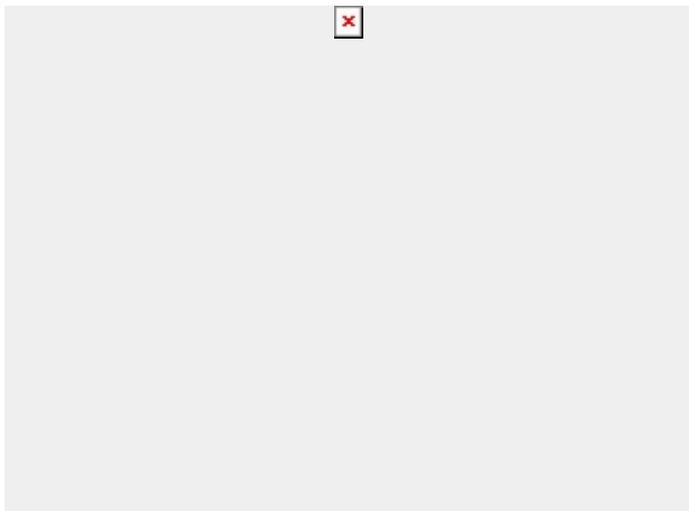
Продаётся 1-комн. квартира площадью 36,4 кв.м на 8 этаже 14 этажного дома (Корпус 2.8, Секция 1) проекта ПИК Руставели 14.

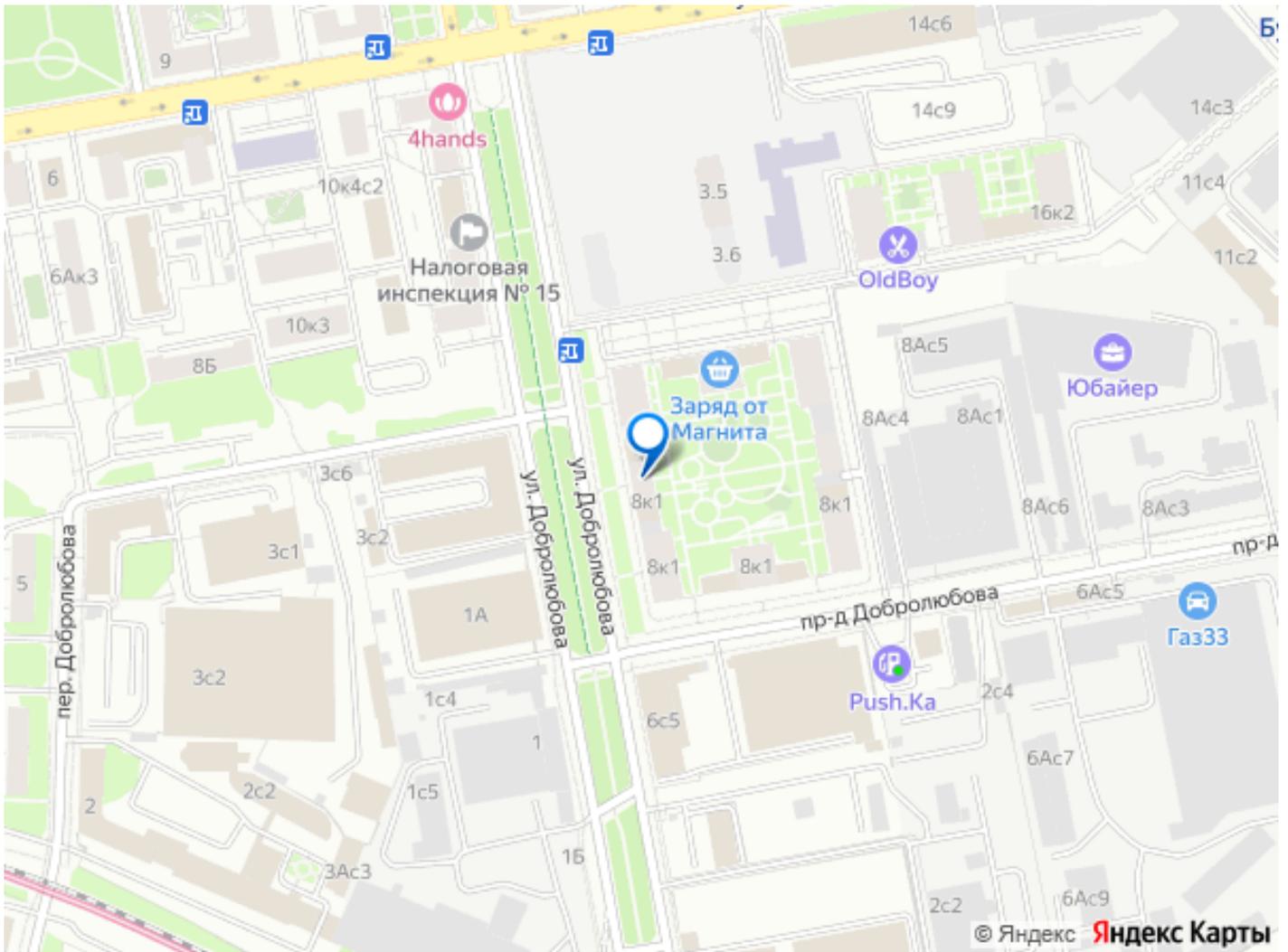
Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Без обременений. Полная стоимость в договоре. 1 собственник.

Оперативный выход на сделку. «Руставели 14» — квартал с уникальной архитектурой в историческом районе Москвы Останкино.

Всего в трёх минутах пешком — станция метро «Бутырская», а до ТТК можно доехать всего за 5 минут на машине. В проекте можно купить квартиру с готовой отделкой и видом на Останкинскую башню. У жителей будет всё для комфортной жизни: зелёные дворы-парки, прогулочные аллеи, свой детский сад и образовательный центр рядом с домом. В безопасных подъездах можно будет оставить велосипед или коляску. На первых этажах откроются кафе, магазины, пекарни и другие

сервисы — за кофе и завтраком можно будет просто спуститься на лифте. Район вокруг «Руставели 14» хорошо развит: здесь есть школы, детские сады и поликлиника. Рядом несколько парков, откуда открываются виды на Останкинскую башню, и арт-пространства: дизайн-завода Flacon и «Хлебозавод 9». Идти до них всего 15 минут





Move.ru - вся недвижимость России