

Создано: 15.02.2026 в 13:42

Обновлено: 16.02.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9290077243>

**Всеволод Игоревич Кадесников,  
Этажи Москва**

**79230712615**

**Москва, улица Седова, 8К1**

**19 700 000 ₽**

Москва, улица Седова, 8К1

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

для заметок

Улица

[улица Седова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

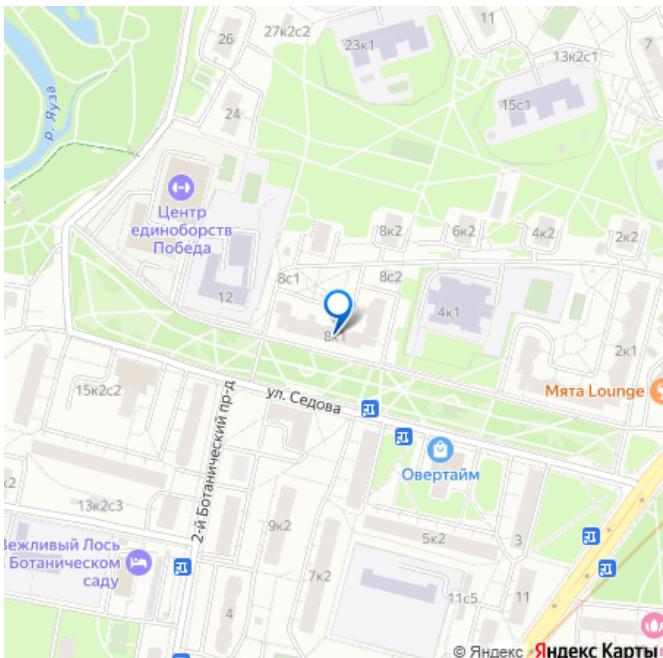
18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 11772143. Добрый день! Меня

зовут Всеволод! Уникальное предложение!

Евро-двушка с дизайнерским ремонтом в

пешей доступности от метро Продаётся

стильная и функциональная евро-двушка со

свежим дизайнерским ремонтом. Квартира

полностью готова к проживанию — никто не

жил, вся техника и мебель новые и остаются

покупателю. Планировка - Просторная кухня-

гостиная — 18,9 м<sup>2</sup> - Кабинет / спальня — 6,9

м<sup>2</sup> (с дополнительной шумоизоляцией) -

Совмещённый санузел — 3,5 м<sup>2</sup> - Коридор —

7,1 м<sup>2</sup> - Без балкона - Перепланировка

официально согласована и узаконена

Благодаря продуманной организации

пространства квартира комфортно подойдёт

для семьи до 4 человек. Ремонт и оснащение

- Полностью заменена электрика (55 розеток

— предусмотрено всё до мелочей) -

Продуманные сценарии освещения -

Натяжные потолки со встроенным трековым

светом и карнизами - Кварц-винил 43 класса -

Окна выходят на юг Кухня — новая,

современная, полностью укомплектована

техникой: холодильник, отдельная

морозильная камера, посудомоечная машина,

духовка, микроволновка, индукционная

плита на 2 конфорки, вытяжка, фильтр для

воды, два вида подсветки. Ванная комната:

тёплый пол, проточный водонагреватель,

чугунная ванна, электрический

полотенцесушитель, выводы под стиральную

машину. О доме - Высокий первый этаж - Вид

на сквер улицы Седова — перед окнами

каштаны и берёзы - Летом прохладно, зимой

тепло и солнечно - Чистый подъезд -

Просторный тамбур на 2 квартиры с окном -

Спокойные, доброжелательные соседи -

Наземная парковка у дома — места всегда

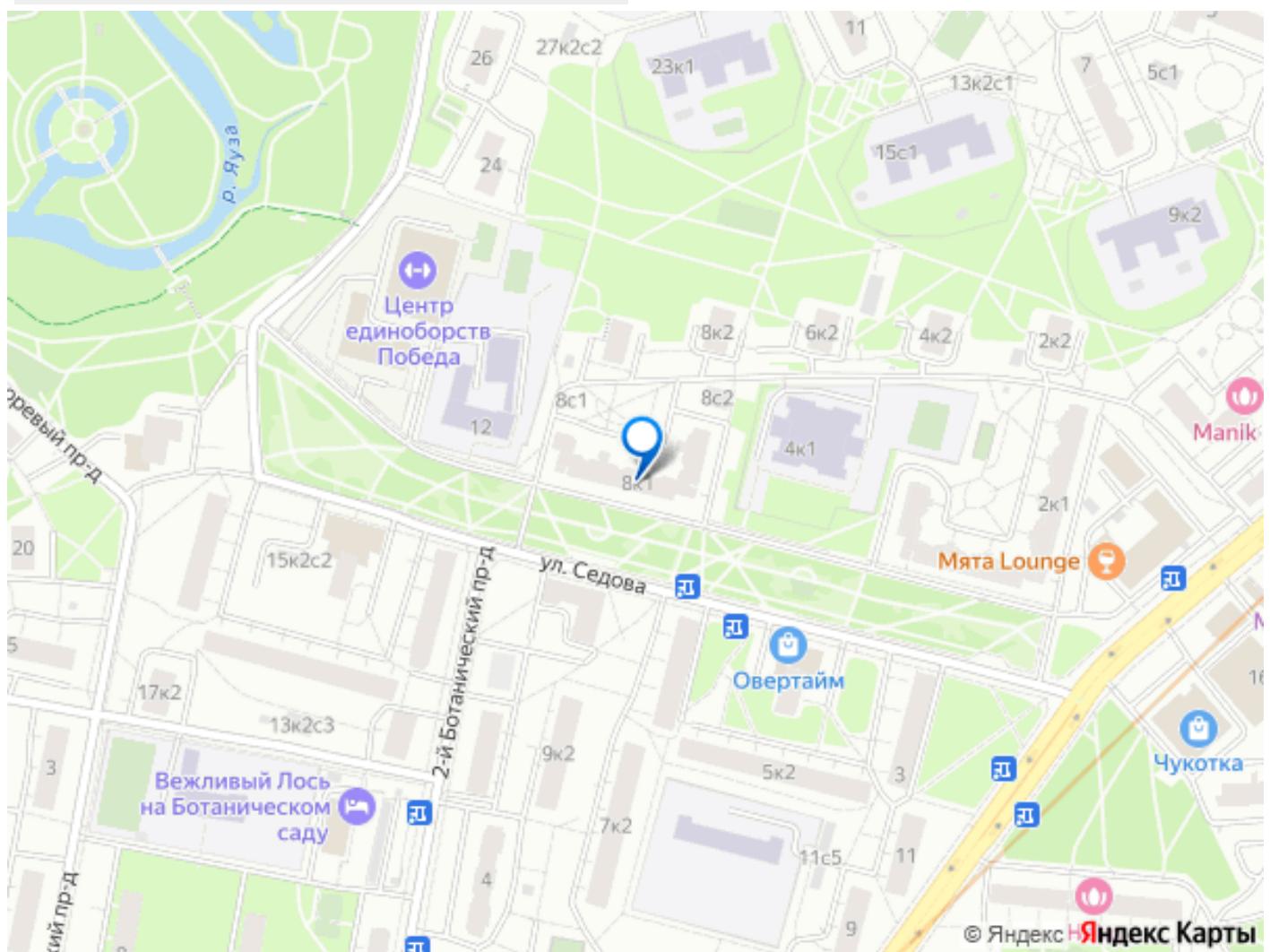
есть Локация Дом расположен в районе с

развитой инфраструктурой и зелёными

зонами. В пешей доступности: - ВДНХ -

Главный ботанический сад РАН - Усадьба  
Свиблово - Парк Яуза 10 минут пешком до  
метро: - Ботанический сад (метро и МЦК) -  
Свиблово Удобный выезд на СВХ, проспект  
Мира, Осташковское и Ярославское шоссе.  
Перед домом автобусная остановка.  
Документы - Один взрослый собственник -  
Никто не прописан - Полная стоимость в  
договоре - Нет обременений Код  
пользователя: 138664





Move.ru - вся недвижимость России