

Создано: 08.04.2026 в 14:39

Обновлено: 10.04.2026 в 16:18

Дмитрий Обоимов, Цитадель

79165385537

Москва, Нахимовский проспект, 9К1

15 999 000 ₺

Москва, Нахимовский проспект, 9К1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

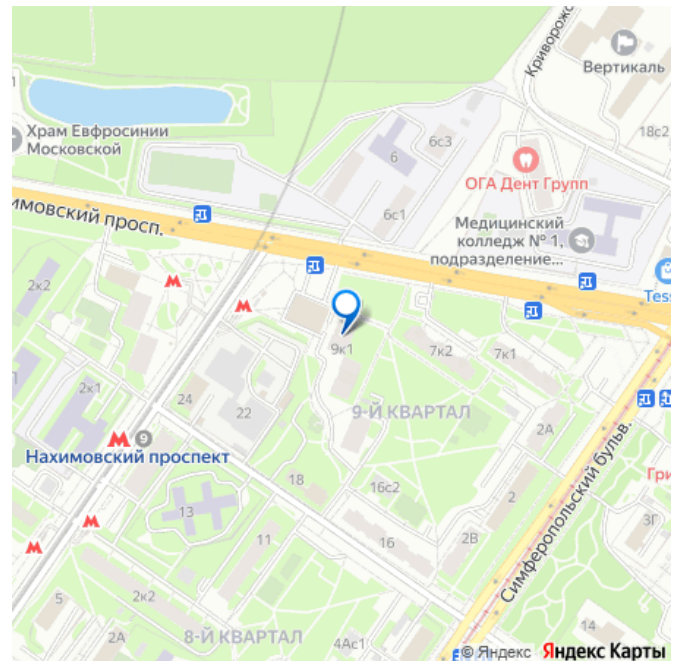
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 93248761. Продается уютная однокомнатная квартира рядом с м. Нахимовский проспект Общая площадь: 36,4 м? Кухня: 9 м? Жилая площадь: 19 м? О районе: Экологичный район г. Москва с хорошо развитой инфраструктурой. Район насыщен зелеными насаждениями и лесопарковыми зонами. В шаговой доступности располагаются пруд и Коробковский сад, храм Ефросинии Московской и поликлиника, продуктовые и хозяйственные магазины, центры развития и организации бытового обслуживания, школа-лицей с высоким рейтингом и детский сад, игровые площадки для спортивных игр. Отсюда рукой подать до центра города. Рядом с домом размещена остановка общественного автотранспорта. До метро Нахимовский проспект 1 минута пешком. Быстрый выезд на Нахимовский проспект и Варшавское шоссе. О доме и квартире: Одноподъездный кирпичный дом, отличается толстыми стенами, обеспечивающими превосходную тепло- и шумоизоляцию в квартире. Два лифта гарантируют комфортное перемещение между этажами. В

доме работает консьерж, который следит за порядком, предотвращает проникновение «нежелательных гостей». В доме живут дружелюбные и отзывчивые соседи, готовые прийти на помощь. Высокий этаж открывает отличный вид на зеленый двор. Окна и лоджия во всю ширину квартиры наполняют комнаты теплом и солнечным светом. Комфортная планировка с просторным коридором и вместительной кухней позволят Вам принимать гостей или отдыхать в кругу семьи. В комнате и на кухне установлены кондиционеры. Мебель и техника остаются в квартире по согласованию. Эта квартира — прекрасный старт для молодой пары и идеальное место для вашей счастливой семьи. Квартира подойдет для комфортной жизни как вдвоем, так и с детьми.

Приглашаем Вас на просмотр! ЗВОНИТЕ!



