

**Елена Орлова, Риелтор**  
**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 20:10  
Обновлено: 09.02.2026 в 09:53

**Москва, проезд Ильменский, 4**

**12 800 000 ₽**

Москва, проезд Ильменский, 4

Улица

[проезд Ильменский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/32

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

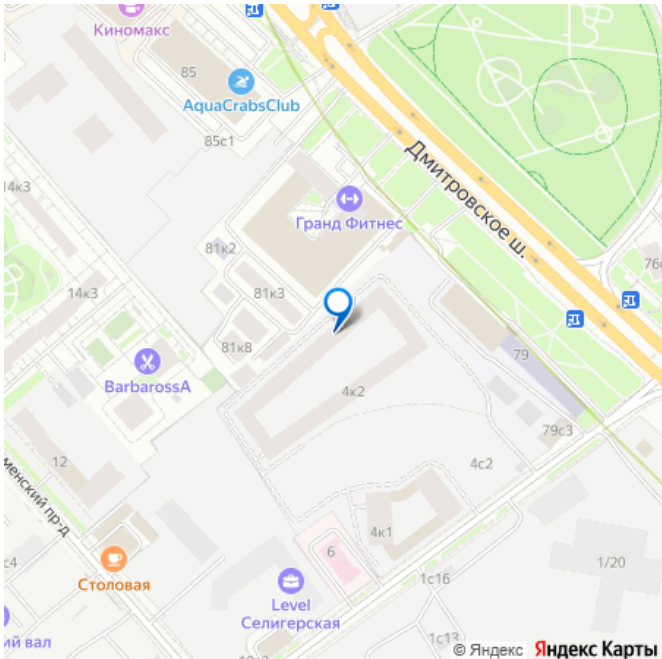
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Стильная 1-комнатная квартира в новом ЖК бизнес-класса «Дмитровское небо»!  
Просторная кухня-гостиная 17.3 м? — сердце этой квартиры. Здесь можно создать современное пространство для встреч с

для заметок



друзьями, уютных вечеров и вдохновляющих утр. 8-й этаж— идеальный баланс: тишина, свет и красивые виды без городской суеты. О жилом комплексе: ЖК «Дмитровское небо» — проект бизнес-класса с закрытыми дворами без машин, подземным паркингом и круглосуточной охраной. На этажах предусмотрены кладовые помещения — удобно для хранения сезонных вещей. Для семей с детьми: В пешей доступности — 9 школ и 14 детских садов, современные детские площадки и зелёные прогулочные зоны. Транспорт и инфраструктура: До станций метро «Селигерская» и «Верхние Лихоборы» — всего 5 минут пешком. До МКАД — 10 минут на автомобиле. Рядом — Дмитровское шоссе с быстрым выездом в центр. «Дмитровское небо»— это комфорт, стиль и продуманность во всём



