

Создано: 30.08.2025 в 21:40

Обновлено: 11.12.2025 в 12:09

Москва, улица Народного Ополчения, 3

**15 300 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

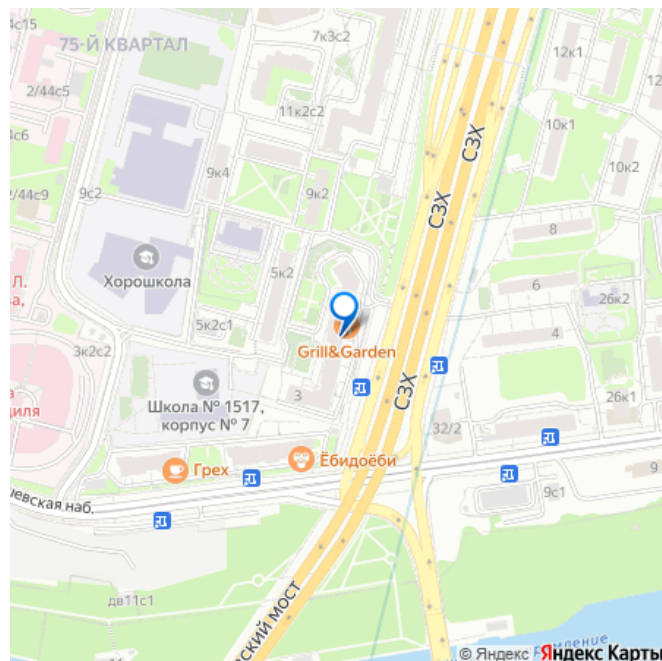
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286082670>

Павел Ковалев, Частный маклер

**79339387246**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в жилом комплексе «Wellton Park». Квартира находится на 4-м этаже 10-этажного современного монолитного дома 2015 года постройки, расположенного в одном из самых экологически чистых районов г. Москвы Хорошёво-Мнёвники. Квартира очень тёплая и светлая. Общая площадь квартиры составляет 36,5 кв.м. Совмещённый санузел. Просторная кухня 9,5 кв.м. Балкона нет. Замечательный вид из окна на зелёный двор. Чистый и просторный подъезд. Закрытая территория дома - въезд по пропускам под шлагбаум. Внутренний двор без машин, с оборудованными детскими и спортивными площадками, ландшафтным дизайном. Видеонаблюдение по периметру дома и в подъездах. Круглосуточная охрана. Двухуровневый подземный паркинг, где можно снять в аренду машиноместо. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, банки, магазины, кафе и рестораны.

Отличная транспортная доступность: рядом с домом находится остановка общественного транспорта - до станции метро «Мнёвники» 4 минуты на автобусе, до станции метро «Октябрьское поле» - 6 минут. До станции метро «Народное Ополчение» можно дойти пешком всего за 15 минут. Свободная продажа. Один собственник, квартира в собственности более 5 лет. Ипотека возможна. Обременений нет. Никто не прописан. Мебель и бытовую технику можем оставить или всё вывезти по желанию покупателя. Показы квартиры производятся по предварительной договорённости в любой день недели. Звоните, с удовольствием покажем!!!





