

🕒 Создано: 30.10.2025 в 22:31

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 07:25

**Собственник**

**79386570986**

**Москва, проезд Черепановых, 40А**

**15 590 000 ₺**

Москва, проезд Черепановых, 40А

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

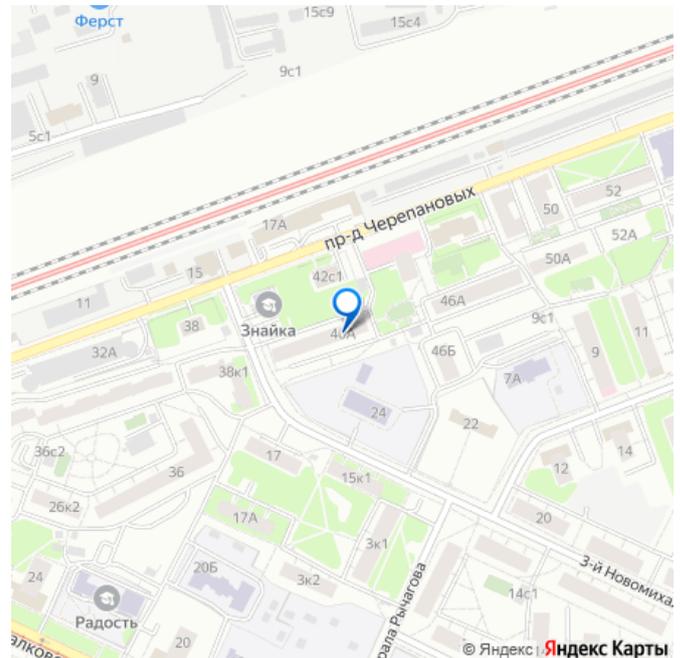
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

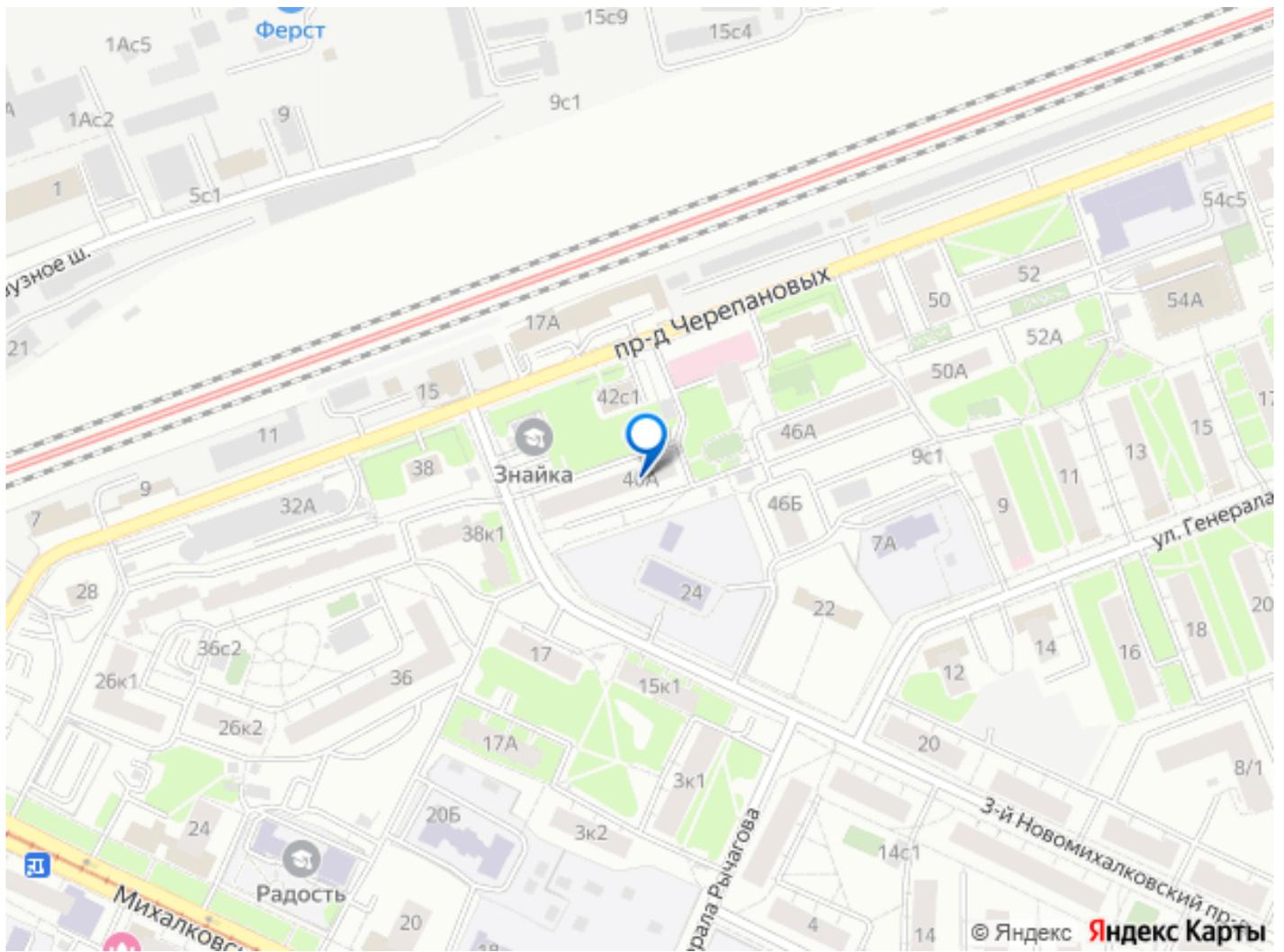
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В 2022 году проведен капитальный ремонт дома. В 2025 года проведен капитальный ремонт квартиры. Солнечная сталинка с 3-х метровыми потолками. Малоэтажный дом с тремя квартирами на этаже. Вдали от шумных дорог, в пешей доступности от метро (8 минут). Очень светлая квартира благодаря огромным окнам и южному расположению. Вид из окон на двор, листву деревьев, школу. Делали для себя. Техника и мебель (новое): - Стиральная машина - Холодильник - Посудомойка - Духовка - Варочная панель - Матрас - Кровать Окна Rehau с австрийской усиленной фурнитурой Masco. Дверь Estadoor с усиленной шумо изоляцией (14 см). В ванной теплый пол. Мастер выключатель на освещение и проходные выключатели. Ламинат 33 класса. Батареи дизайнерские. Регуляторы давления воды. Отличный вариант для тех кто ценит тишину, чистый воздух и комфортную городскую инфраструктуру. Рядом Тимирязевский и Головинский парки. В трех станциях Ботанический сад / ВДНХ. Удобные выезды на Ленинградку, СВХ, Большую академическую. Капитальный ремонт. Основание собственности - ДКП. Полная стоимость в договоре. Ключи сразу после сделки. Один собственник. Один человек прописан. Маткапитал не использовался. Обременение - ипотека. (!!!) Агентам по недвижимости: звоните только при наличии покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России