

🕒 Создано: 01.11.2025 в 14:16

Обновлено: 14.12.2025 в 14:24

Собственник

**79230784934,7985302
4520**

Москва, улица Милашенкова, 8

13 500 000 ₽

Москва, улица Милашенкова, 8

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Милашенкова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

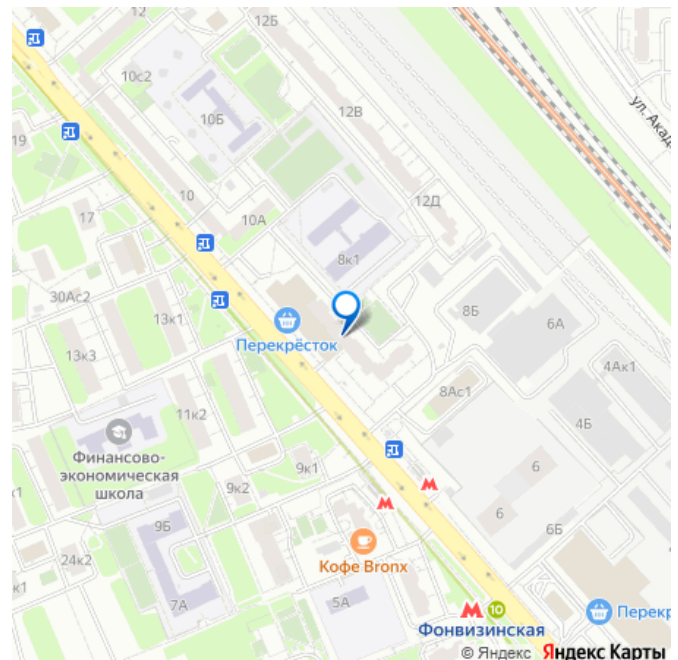
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

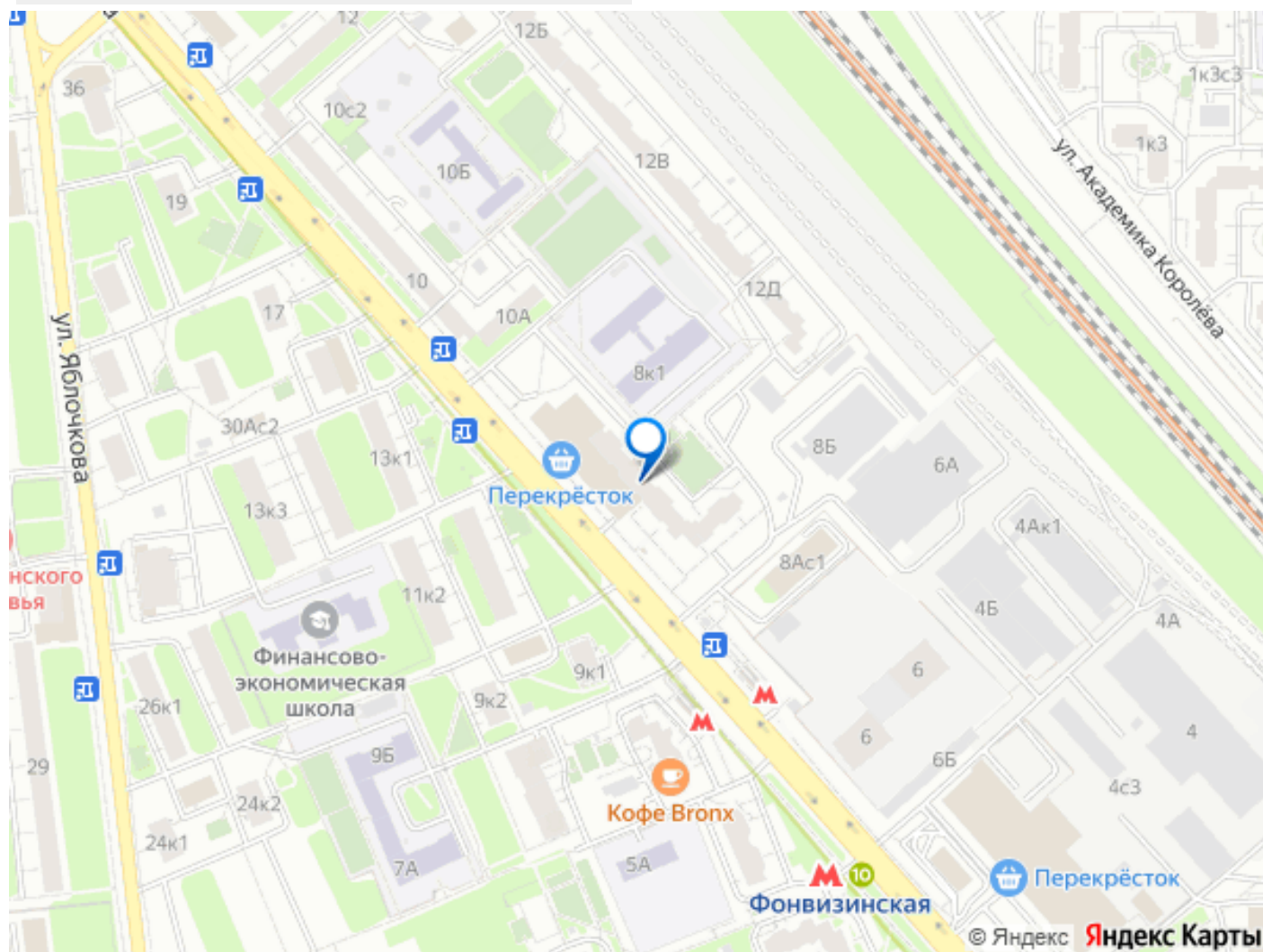
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 1-комнатная квартиру в шаговой доступности от метро в спокойном Бутырском районе. Идеальный вариант для комфортной жизни в Москве без долгих поездок на работу. ### **Ключевые преимущества:** * **Самое главное — локация!** **Дом находится **ближе всех к станции метро** «Фонвизинская». Всего 2 минуты пешком — и вы дома. Никаких автобусов, машин и пробок. * **Чистая продажа — никаких скрытых проблем:** * **Один взрослый собственник** * **Никто не прописан** * **Никаких долгов по ЖКХ** * **Любая форма расчётов** (нал/безнал, ипотека, мат. капитал). * Объект подходит для оформления ипотеки. * **Отличные видовые характеристики:** * **15-й этаж** из 17. Квартира **не угловая**. * Хорошее естественное освещение. * Из окон **вид на сторону двора**, тихо и спокойно. * **Готово к проживанию:** * **Ремонт — **обычный, добротный** (косметический, без дизайнерских изысков). * Можно заехать и жить. Или сделать ремонт под себя — чистый лист для ваших идей. * **Идеально для кого:** * **Для молодой пары или одного человека, кто ценит своё время и не хочет тратить его на

дорогу. * Для инвестора для стабильной
сдачи в аренду (пользуется высоким спросом
из-за расположения). **Звоните, чтобы
назначить просмотр в удобное время! С
радостью отвечу на все ваши вопросы.**





Move.ru - вся недвижимость России