

🕒 Создано: 04.11.2025 в 13:42

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 07:52

Агент

79853838944

Москва, улица Новаторов, 14К1

17 800 000 ₹

Москва, улица Новаторов, 14К1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

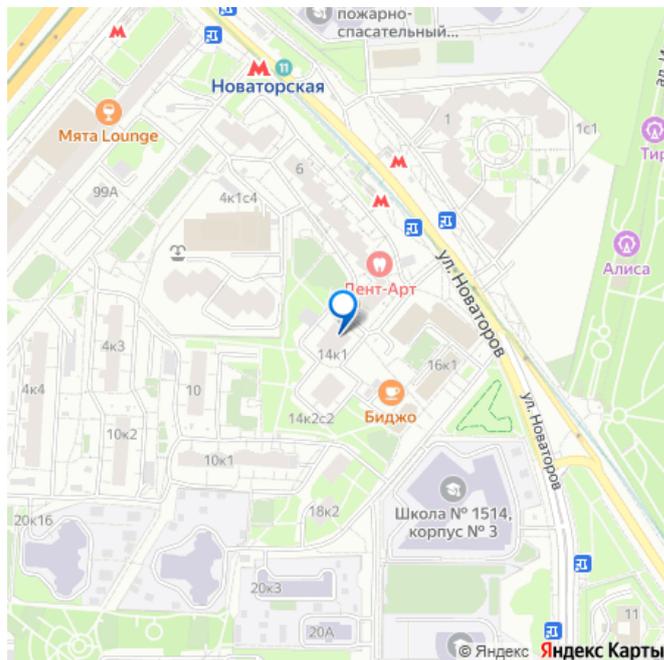
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внесён АВАНС до 13.03. Локация - ЛУЧШЕ НЕ БЫВАЕТ!! м. Новаторская 3 мин ПЕШКОМ! Классическая однокомнатная квартира с большой кухней , просторным коридором , квадратной комнатой и отдельным сан узлом + 2 кладовки, что очень важно в однокомнатной квартире. В 2025 году в квартире закончен новый качественный современный ремонт. Установлен новый кухонный гарнитур со встроенной техникой Weissgauff. Квартира продается с новой мебелью. В квартире огромные окна, поэтому много света, зелень за окном особенно радует летом и для максимального комфорта в квартире установлены две сплит системы в 2024 г О ДОМЕ: Дом ЖСК, строился для работников Гостелерадио, управляется собственной ТСЖ, интеллигентные соседи, консьерж - сервис. Двор закрыт на шлагбаум - всегда есть свободные машиноместа. В холле есть специальное помещение для хранения велосипедов и сезонной резины собственников дома. О РАЙОНЕ: Автобусы в любой конец Москвы - 150 метров Ленинский проспект - через двор. Воронцовский парк с прудами - через дорогу. На районе есть фонтан, с зоной отдыха, на которой проводятся различные мероприятия и активности для детей и взрослых, очень

зелено. Библиотека с досуговым центром в доме, можно спуститься в тапочках.

Супермаркеты в 100 метрах, кафе, рестораны, салоны красоты, пункты выдачи всех сортов и мастей, почта. Поликлиника

-700 метров (детская и взрослая) чуть дальше род дом. ТОП -10 школа 1514 по прописке, детский сад в соседнем дворе.

Рядом находятся лучшие вузы Москвы: МГИМО, МГУ, РУДН, университет нефти и газа им.

Губкина и другие. Один взрослый собственник, свободная продажа,

оперативный показ, квартира в ипотеке у

Сбер банка. Звоните -пишите, спрашивайте,

отвечу на любые ваши вопросы!



