

Создано: 04.11.2025 в 13:42

Обновлено: 15.01.2026 в 16:04

Агент

79853838944

Москва, улица Новаторов, 14К1

17 600 000 ₽

Москва, улица Новаторов, 14К1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

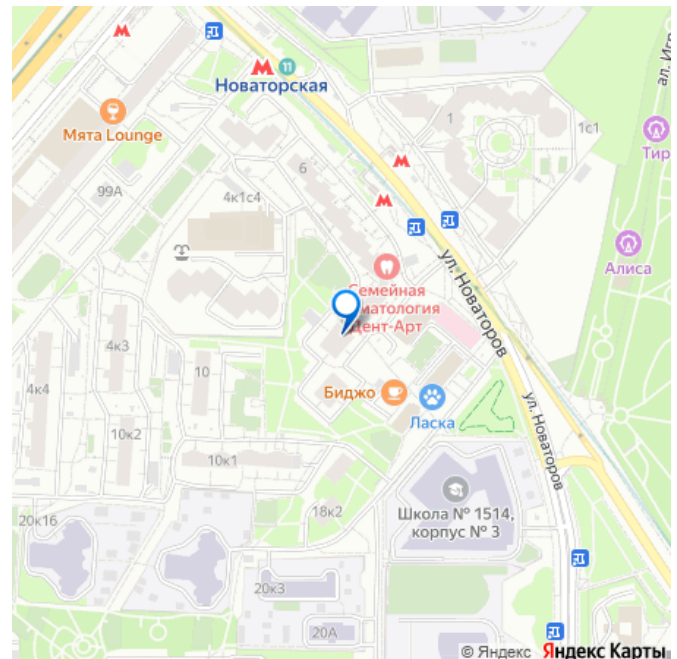
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Локация - ЛУЧШЕ НЕ БЫВАЕТ!! м. Новаторская
3 мин ПЕШКОМ! Классическая однокомнатная
квартира с большой кухней , просторным
коридором , квадратной комнатой и
раздельным сан узлом + 2 кладовки, что
очень важно в однокомнатной квартире. В
2025 году в квартире закончен новый
качественный современный ремонт.

Установлен новый кухонный гарнитур со
встроенной техникой Weissgauff. Квартира
продается с новой мебелью и в том виде, что
на фото. В квартире огромные окна, поэтому
много света, зелень за окном особенно
радует летом и для максимального комфорта
в квартире установлены две сплит системы в
2024 г О ДОМЕ: Дом ЖСК, строился для
работников Гостелерадио, управляется
собственной ТСЖ, интеллигентные соседи,
консьерж - сервис. Двор закрыт на шлагбаум
- всегда есть свободные машиноместа. В
холле есть специальное помещение для
хранения велосипедов и сезонной резины
собственников дома. О РАЙОНЕ: Автобусы в
любой конец Москвы - 150 метров Ленинский
проспект - через двор. Воронцовский парк с
прудами - через дорогу. На районе есть
фонтан, с зоной отдыха, на которой
проводятся различные мероприятия и
активности для детей и взрослых, очень

зелено. Библиотека с досуговым центром в доме, можно спуститься в тапочках.

Супермаркеты в 100 метрах, кафе, рестораны, салоны красоты, пункты выдачи всех сортов и мастей, почта. Поликлиника

-700 метров (детская и взрослая) чуть дальше род дом. ТОП -10 школа 1514 по прописке, детский сад в соседнем дворе.

Рядом находятся лучшие вузы Москвы: МГИМО, МГУ, РУДН, университет нефти и газа им.

Губкина и другие. Один взрослый собственник, свободная продажа,

оперативный показ, квартира в ипотеке у Сбер банка. Звоните -пишите, спрашивайте, отвечу на любые ваши вопросы!



