

Создано: 02.02.2026 в 18:10

Обновлено: 03.02.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9288637868>

Пользователь, Собственник

**89251234567****Москва, ул. Обручева, 28к7****15 900 000 ₽**

Москва, ул. Обручева, 28к7

Улица

[улица Обручева](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

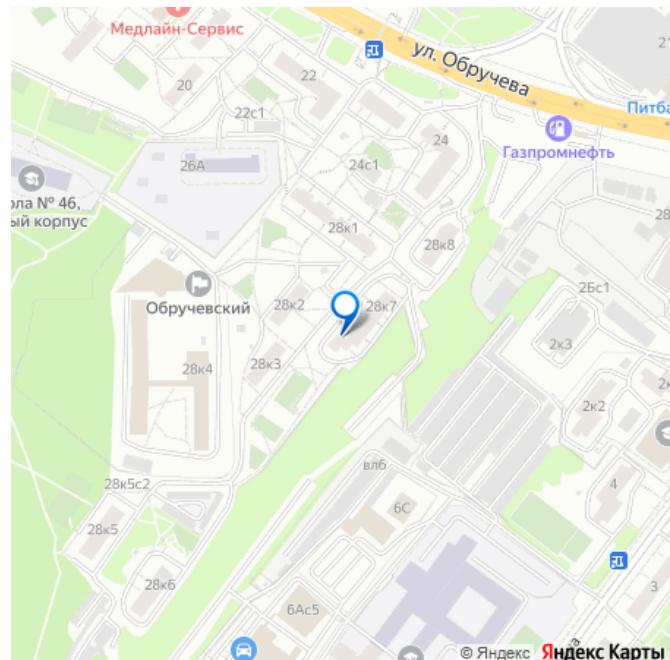
Этаж

7/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаётся уютная 1-комнатная квартира 36,5 м<sup>2</sup> у метро Калужская — рядом престижный ЖК "Компас" от ФСК! Локация от застройщика ФСК (ЖК по соседству): ЖК расположился в престижном юго-западном округе столицы, в Обручевском районе в окружении знаменитых ВУЗов (РУДН в шаговой доступности!) и школ, парков с историческими усадьбами. До метро Калужская можно дойти пешком, а близость

Ленинского проспекта дает редкую возможность проложить автомобильный маршрут до любой точки столицы. Жилой комплекс расположен в окружении 5 парков, два из них в шаговой доступности: Воронцовский парк (памятник садово-паркового искусства и архитектуры) и Юго-западный лесопарк (настоящий лес с речкой и прудом). Ваша квартира в надёжном доме 2005 года постройки — 36,5 м<sup>2</sup> комфорта с ремонтом, удобной планировкой, балконом. Вся инфраструктура района: магазины, школы, РУДН, парки. Идеально для жизни или сдачи!



