

Создано: 02.05.2025 в 15:43

Обновлено: 29.10.2025 в 15:01

<https://move.ru/objects/9278422784>

## Собственник

**79104740175**

**Москва, Симферопольский бульвар, 14К3**

**16 500 000 ₽**

Москва, Симферопольский бульвар, 14К3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

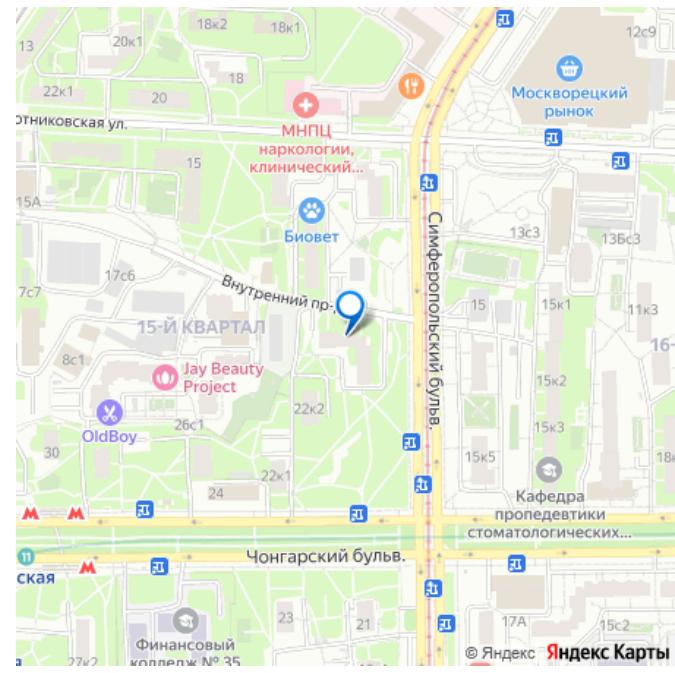
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

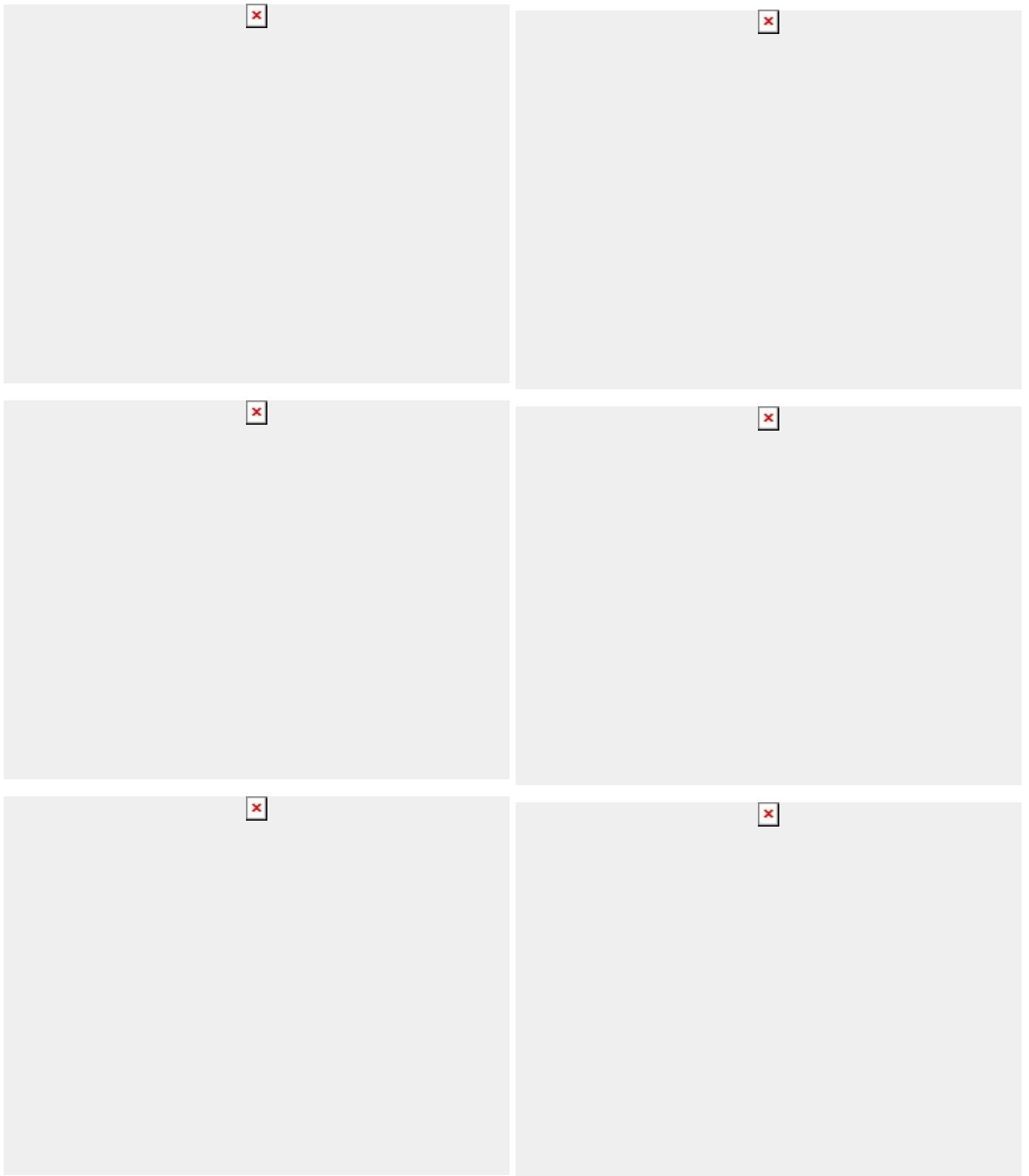
да

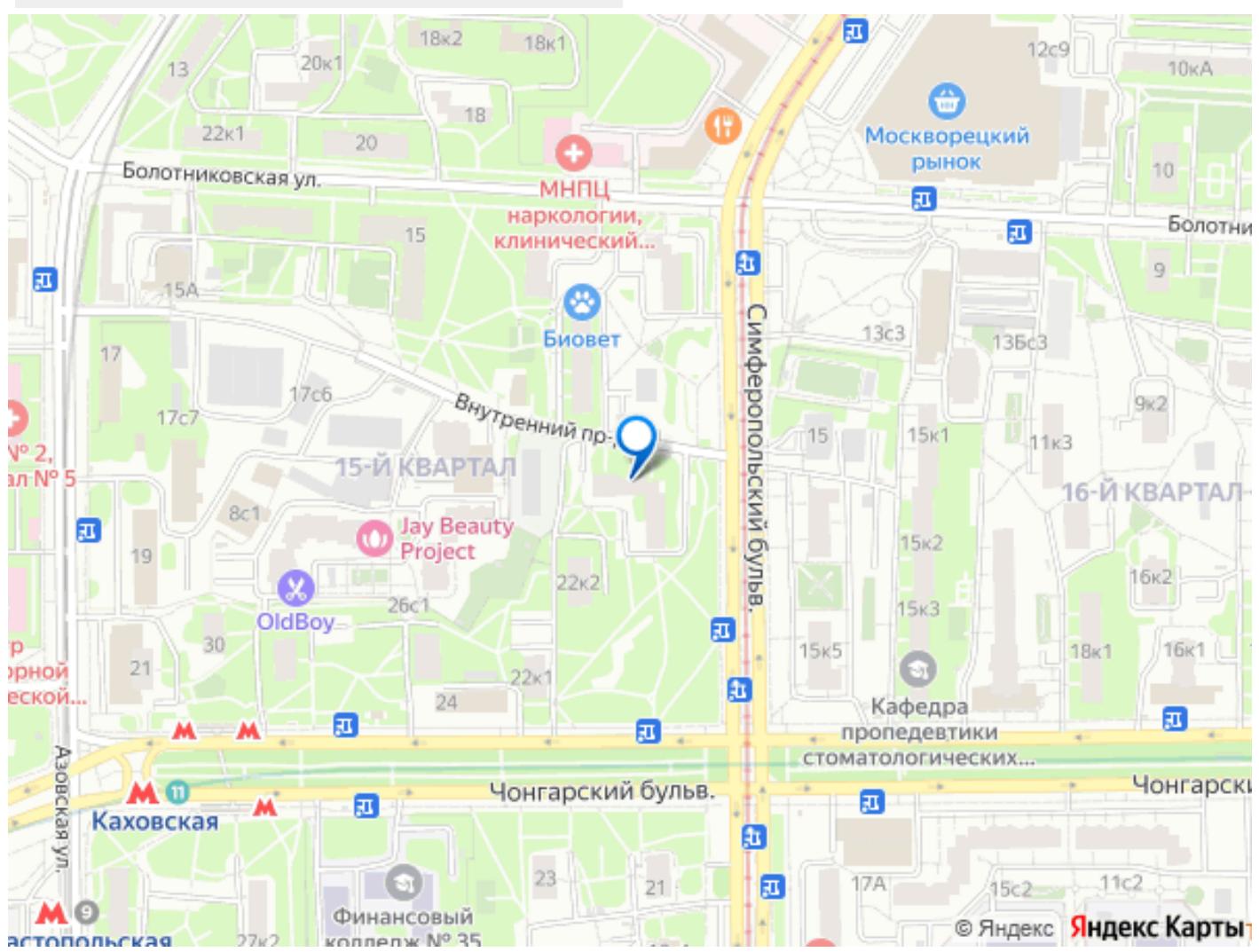
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Я собственник, без риэлторов, агентов и не нужны, и никаких комиссий. Только реальные покупатели. Для риэлторов и агентов просмотр квартиры 1000р В собственности с момента постройки в одной семье. Сейчас долевая: мать и дочь взрослая (дарение от отца) . Все чисто, полная стоимость. Никаких обременений. Дом расположен в идеальной транспортной доступности. Пешком 3-5 мин от метро Каховская, Севастопольская, БКЛ, трамваи, автобусы, Москворецкий рынок напротив. Парковка под окном. Все рядом : магазины, поликлиники, велодорожки, зелёные бульвары. В доме 2 новых лифта. Консьержка. Нет запахов, насекомых и тд. 2 тамбура ( 2 доп. двери) на 4 квартиры на этаже и отдельно на 2 квартиры. Ремонт ванны, замена труб, разводка Rehau, счетчики, плитка на полу, все новое. Техника вся рабочая ( кондиционер General, холодильник LG, стиралка Indesit, СВЧ Samsung, бессмертный ТВ JVC) . Балкон застеклен. Встроенный шкаф -купе для одежды, обуви и книг. Диван - кушетка с большим ящиком хранения. Спальное место для одного. Второй большой диван- кровать

200\*140 на двоих. Мебель и техника  
остается.





Move.ru - вся недвижимость России