

Создано: 16.12.2025 в 15:30

Обновлено: 17.12.2025 в 15:34

<https://move.ru/objects/9287530051>

Центральный Департамент  
Недвижимости, Центральный  
Департамент Недвижимости

**79863042518**

## Москва, улица Народного Ополчения, 3 **17 000 000 ₽**

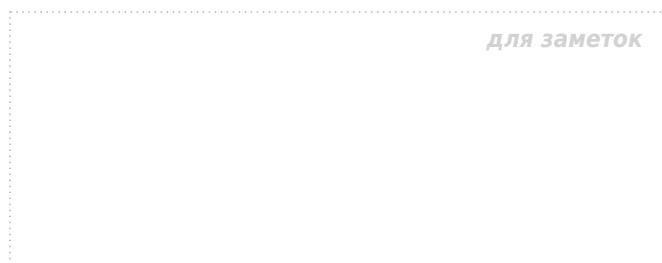
Москва, улица Народного Ополчения, 3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

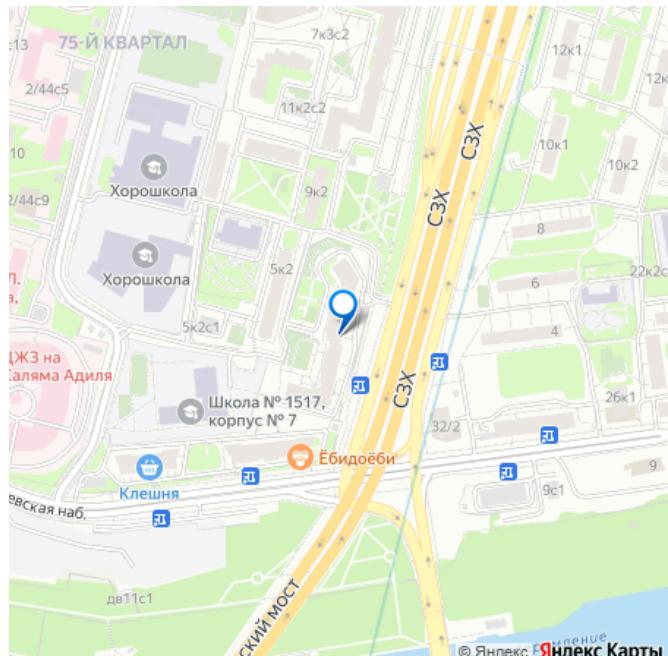
16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>



Этаж

9/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве, по адресу улица Народного Ополчения, 3. Квартира расположена на 9 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2015 году. Общая площадь квартиры — 36,6 кв. м, из которых жилая площадь составляет 16 кв. м, а площадь кухни — 11,7 кв. м. Высота потолков — 3,1 метра, что добавляет пространства и света. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить.

Просторная кухня идеально подходит для кулинарных экспериментов. Планировка квартиры очень удобная, с одним совмещенным санузлом. В доме установлены два пассажирских и два грузовых лифта, а также есть мусоропровод, поэтому можно быстро избавиться от бытовых отходов. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники. Для любителей шопинга есть множество магазинов. До станции метро «Народное Ополчение» можно дойти за 14 минут. Этот район отлично подойдет как для семей с детьми, так и для молодых

специалистов. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение особенно привлекательным для молодых семей и тех, кто планирует улучшить свои жилищные условия. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить эту замечательную квартиру. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов Москвы!



