

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:26

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 16:57

# 17 260 560 ₺

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

22/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

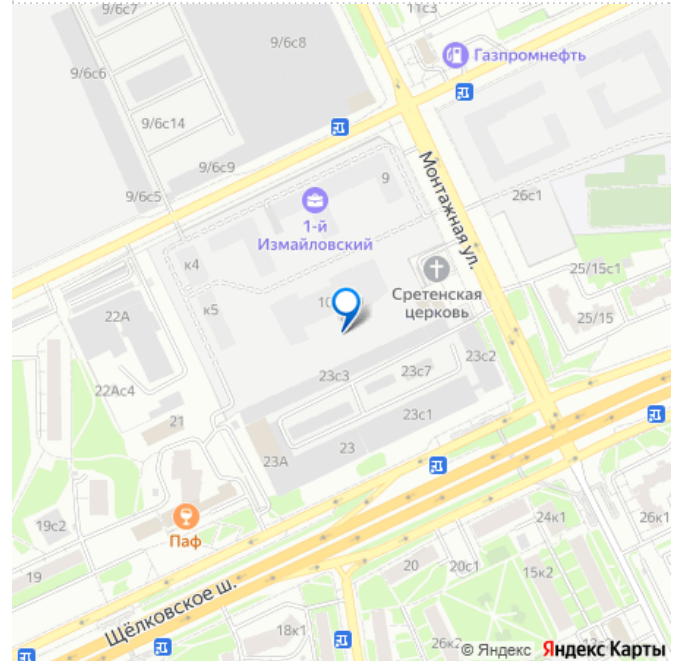
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

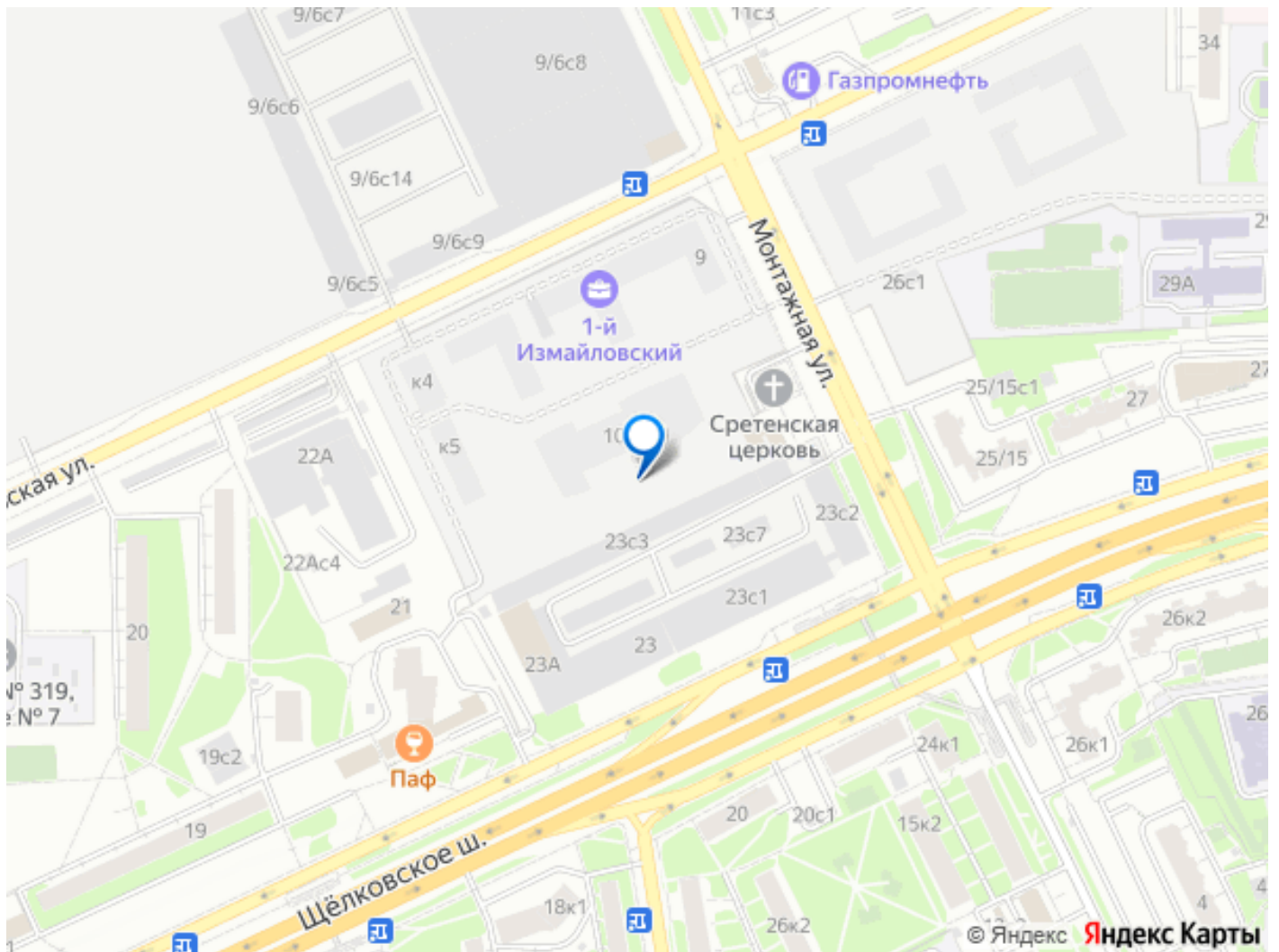


лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс Комфорт класса. Продаётся 1-к квартира номер 726 общей площадью 36.6 кв.м. на 22-м этаже 32 этажного здания. Без отделки. Особенности квартиры: - Организуем показ в удобное для вас время! - Мастер-зона с гардеробной. Просторное место для отдыха и удобного хранения вещей. - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство. - Гибкая планировка - создайте пространство по своему вкусу. - Место для игры/занятия спортом - идеальное пространство для активных детей. - Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы. - Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины. Квартира без отделки. Чистый холст для воплощения интерьера вашей мечты. Информация о комплексе: ЖК «1-й Измайловский» в восточной части Москвы: идеальное место для жизни в окружении 14 000 гектаров леса. Наслаждайтесь лыжными прогулками зимой и пробежками летом в сиреневом саду и лесопарках. Комплекс отгорожен от шоссе застройкой первой линии и садами здоровья. Из окон открываются виды на парк «Лосинный остров» и зеленые двory. Близость к природе и спортивным объектам создаёт атмосферу здорового образа жизни. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК

«Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: ЖК расположен в историческом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: 6 детских садов (включая собственный на 125 мест), 3 школы, поликлиники, торговые центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.



Move.ru - вся недвижимость России