

🕒 Создано: 16.03.2026 в 22:57

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 22:17

Агент

79104129846

Москва, 1-я Дубровская улица, 8/12

16 500 000 ₹

Москва, 1-я Дубровская улица, 8/12

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

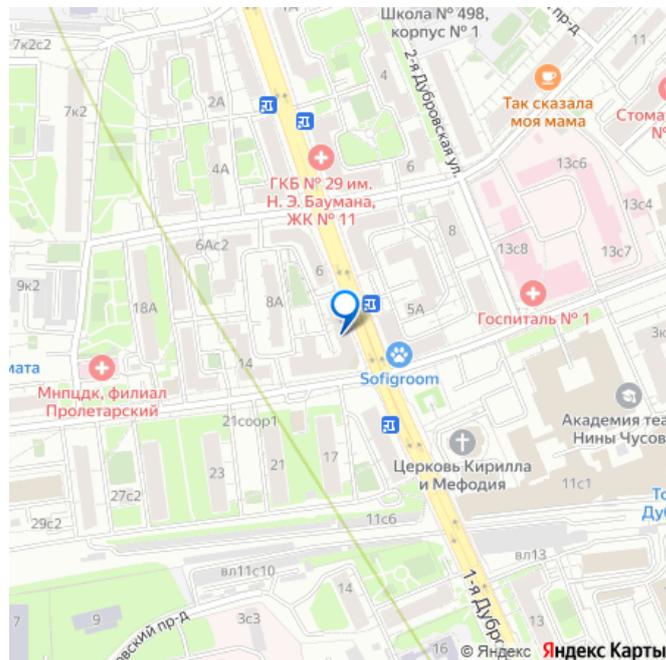
10.2 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

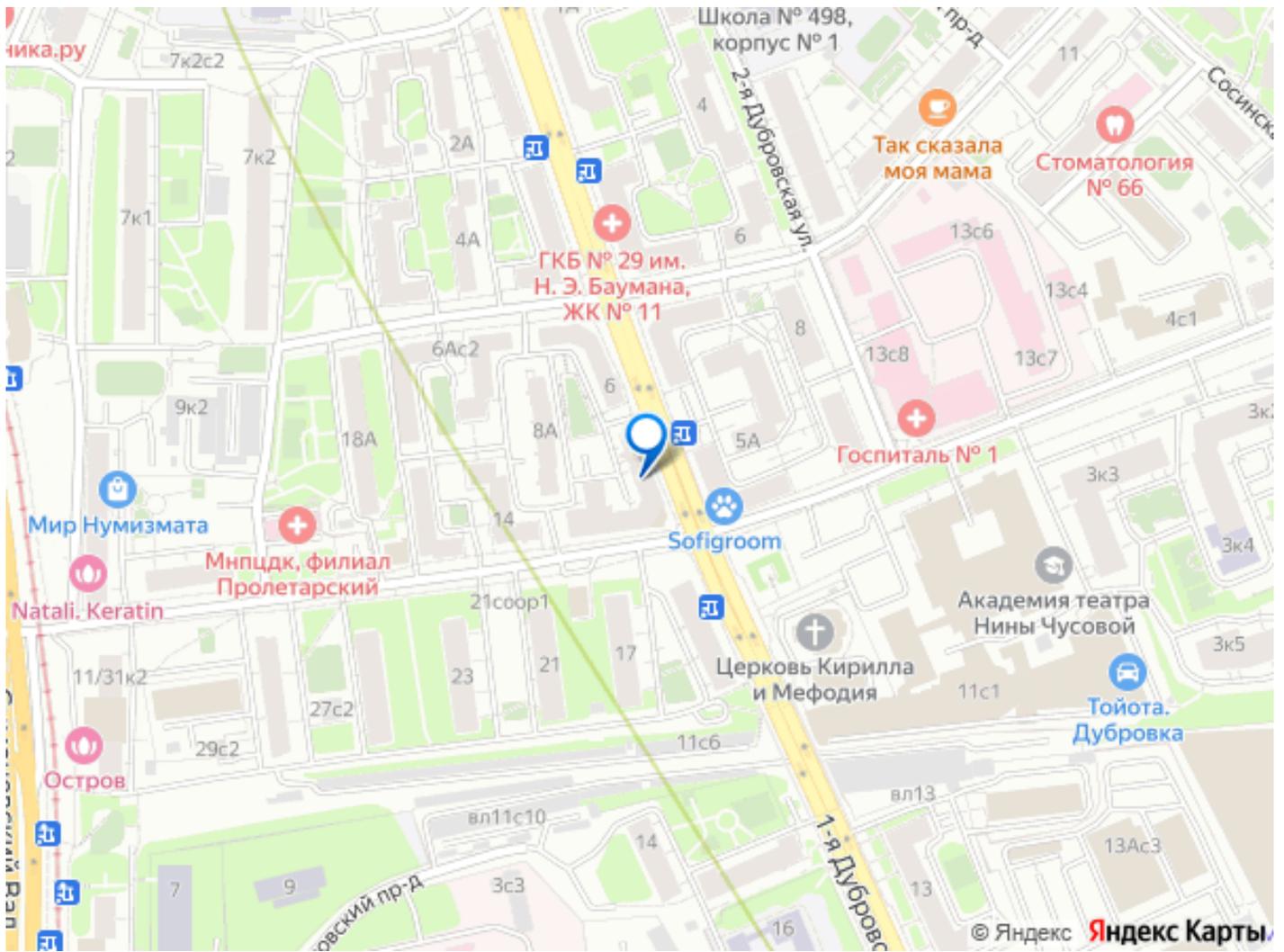
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа! Продается 1-к квартира, на 5-м этаже 8-этажного кирпичного дома 1928 года постройки, с ж/б перекрытиями и высокими потолками 3.2м. До м.Пролетарская 8 мин пешком (750 метров). В квартире никто не прописан и не проживает. Общая площадь 36.6 м², жилая комната 17.0 м², кухня 10.2 м², большая прихожая, совмещенный санузел. В комнате два больших окна, альков для кровати. В подъезде постоянный консьерж, 1 грузопассажирский лифты, большие площадки на этажах. Дом кирпичный, с толстыми стенами и высокими потолками, после капремонта фасада, заменены лифты, на въездах во двор шлагбаумы. Квартира с удобной планировкой, в хорошем состоянии. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, мат.капитал не использовался, юридически и физически свободна. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, гимназия, поликлиника, магазины Магнит, Магнолия, кафе, Озон, WB, ЯндексМаркет и тд. В доме 2 салона красоты и ветклиника. О просмотрах прошу договариваться заранее.





Move.ru - вся недвижимость России