

Создано: 30.10.2025 в 16:01  
Обновлено: 01.12.2025 в 15:54

<https://move.ru/objects/9286204513>

Агент

**79390132796**

**4 800 000 ₽**

Шоссе

[Нахибинское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

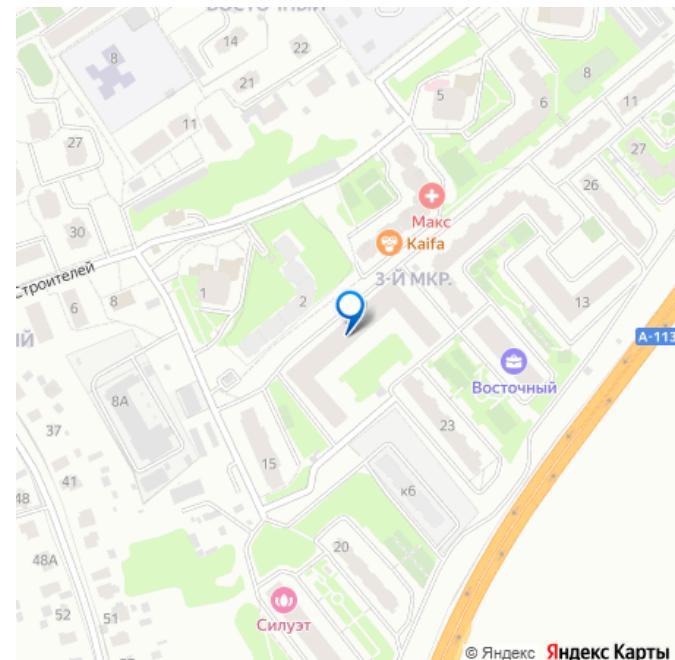
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17



© Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ваша новая жизнь начинается здесь! Ключи уже в ваших руках! Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в новом монолитном доме серии И-155Мм.

Расположенная на 15-м этаже 17-этажного дома, она открывает захватывающий панорамный вид, словно написанный кистью художника. Общая площадь 37,8 кв.м.,(в ЕГРН без лоджии 36,7) где каждый уголок наполнен светом и теплом: жилая комната 20,8,5 кв.м, просторная кухня 8,7 кв.м.

Высокие потолки (2,80 м) дарят ощущение свободы и пространства. Застекленный балкон, с выходом из комнаты, станет вашим личным уголком для утреннего кофе или вечерних размышлений. Окна комнаты смотрят на северо-восток, наполняя помещение мягким утренним рассветом.

Квартира с совмещенным санузлом это современное и функциональное решение.

Один взрослый собственник, ДДУ 2023 года, приобретение за наличные гарантия юридической чистоты сделки. Во дворе дома яркая детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время. Район утопает в развитой инфраструктуре, где все необходимое находится под рукой. О комплексе: Звенигород живописный город, расположенный всего в 30 километрах от Москвы по Новорижскому шоссе. Добраться

до столицы можно за 40-45 минут на автобусе от станций метро Строгино, Тушинская и Кунцевская. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, в том числе престижная школа-гимназия. Насладитесь близостью к природе: рядом с домом протекает река с оборудованным пляжем, а всего в 500 метрах особо охраняемая территория Мозжинский овраг. Торговый центр «Звенигород», современные спорткомплексы и разнообразные магазины находятся в пешей доступности. А всего в 10 минутах езды, в экологически чистой зоне, расположен комплекс «Звенигород» с зарыбленным прудом настоящая находка для любителей рыбалки! Полная стоимость в договоре ваша уверенность в завтрашнем дне.



