

Создано: 05.09.2025 в 16:46

Обновлено: 25.12.2025 в 17:26

Агент

79339361854

Москва, проспект Магеллана, 5

13 200 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

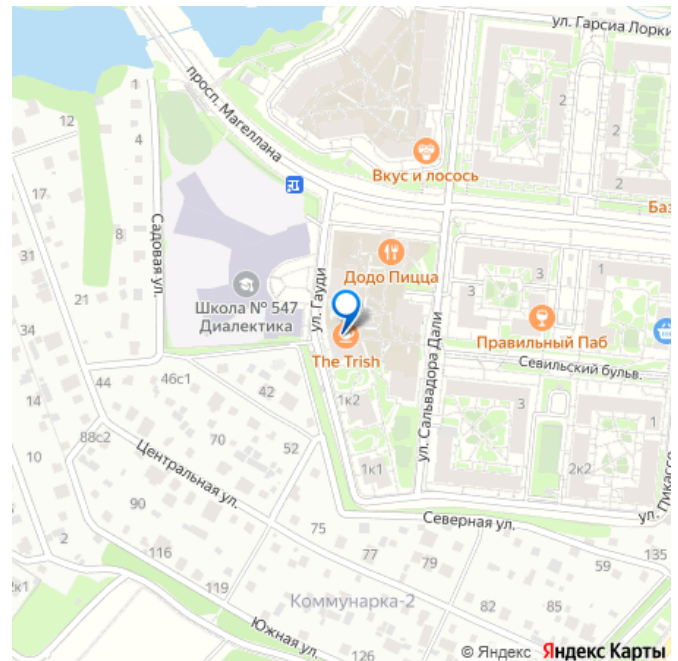
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

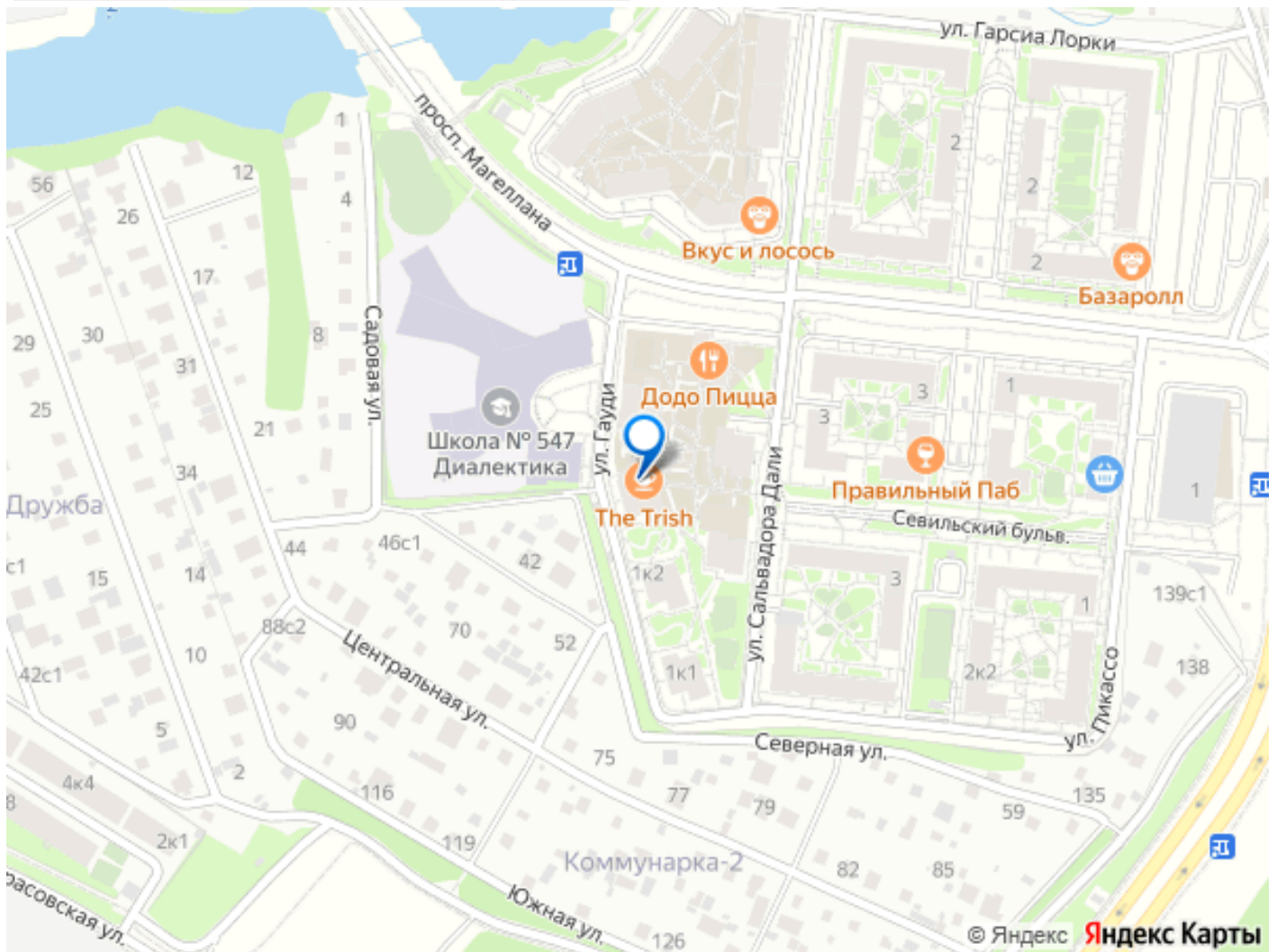
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дорогие покупатели, представляю вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем уютной квартиры в ЖК «Испанские кварталы». Общая площадь составляет 36,7 м², что делает эту квартиру идеальным выбором для молодых семей, студентов или инвесторов. Жилая комната площадью 13.7 м², позволит с комфортом разместить всю необходимую мебель и создать уютную атмосферу. Кухня площадью 10.2 м² (оснащена всей необходимой техникой, включая посудомоечную машину, холодильник, индукционную варочную панель, духовой шкаф с СВЧ Maunfeld, стиральную машину) станет местом притяжения всей семьи. А благодаря наличию лоджии, вы сможете наслаждаться прекрасным видом на город и природу, не выходя из дома. Одним из преимуществ является наличие подземного паркинга в доме. Во дворе оборудованы современные детские и спортивные площадки. Пешеходный бульвар и р. Сосенка рядом с домом. Район обладает развитой

инфраструктурой, включающей детские сад и школу рядом с домом, медицинские центры, магазины и предприятия бытовых услуг. Строится новая поликлиника. В шаговой доступности находится станция метро Прокшино. Один взрослый собственник. Без обременений. Помощь в одобрении ипотеки для покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России