

🕒 Создано: 12.01.2026 в 09:37

Обновлено: 12.01.2026 в 10:19

**Агент**

**79922522503**

**Москва, Коктебельская улица, 2К1**

**12 000 000 ₽**

Москва, Коктебельская улица, 2К1

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Коктебельская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

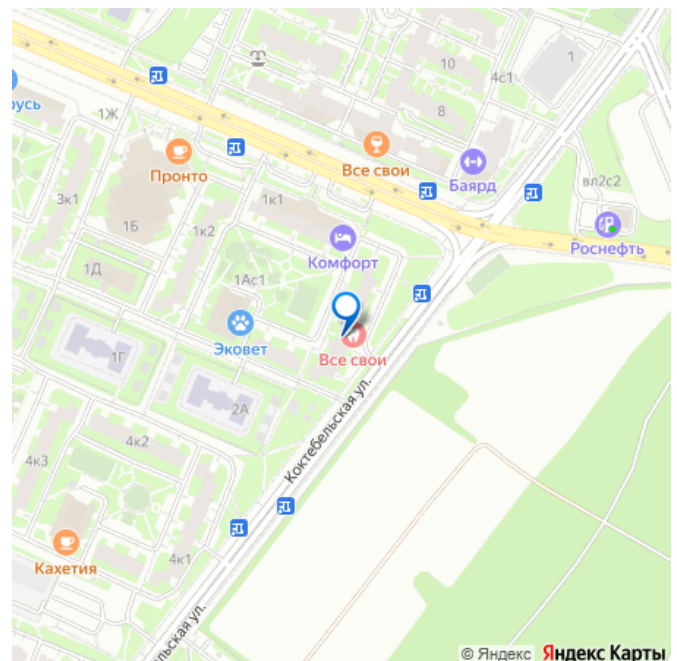
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная 1-комн. квартира по ул. Коктебельская дом 2 корп.1 в пешей доступности от метро (8-10 минут). Рядом с домом находятся -школа, детский сад, мед. центры, сетевые магазины,... Квартира расположена на 3-м этаже 17-этажного панельного дома. Общая площадь квартиры- 36,7 кв.м (без учета балкона), в том числе жилая комната-19 кв.м., кухня- 8 кв.м., сан узел- совмещенный. Квартира в скромном состоянии, без перепланировок. Свободна юридически и физически. Два взрослых собственника (Свидетельство о праве на наследство по завещанию), полная стоимость в договоре. Показы возможны как в вечернее, так и в дневное время.





