

Создано: 14.01.2026 в 06:01

Обновлено: 15.01.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9288043137>

**Манана Караманова, Частный маклер**

**79169527342**

**Москва, улица Молодцова, 23К2**

**12 500 000 ₽**

Москва, улица Молодцова, 23К2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

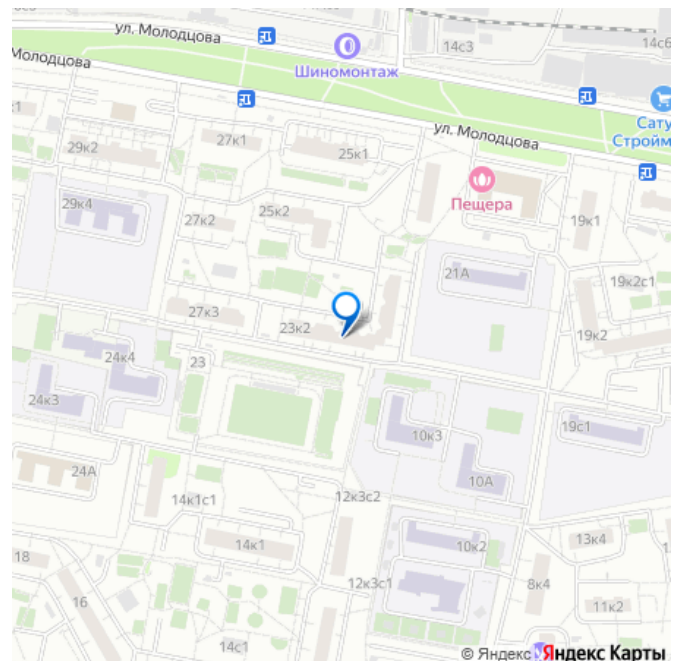
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

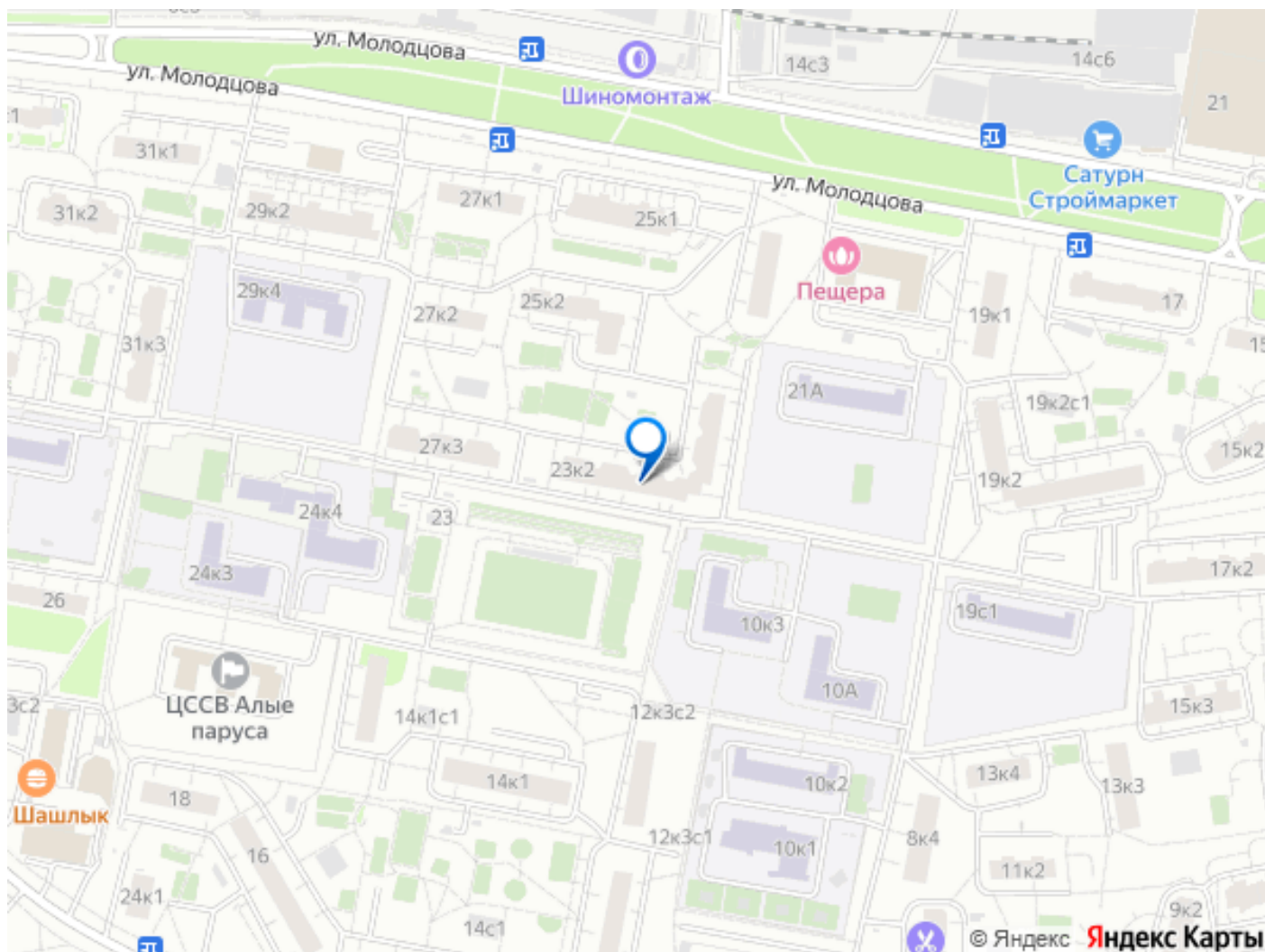
для заметок



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: улица Молодцова, 23к2. Общая площадь квартиры составляет 36.7 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая площадь и 8 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 15 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.74 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка предусматривает совмещенный санузел и одну лоджию, что добавляет комфорта и функциональности. Кухня просторная и светлая, идеальна для приготовления и приема пищи. Дом в отличном состоянии, оборудован одним пассажирским и одним грузовым лифтом, что удобно для жителей на высоких этажах. Есть мусоропровод и наземная парковка, поэтому можно без проблем припарковать автомобиль. Район хорошо развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Медведково всего 6 минут на автомобиле, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира готова к продаже, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, поэтому никаких задержек по сделке не будет. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России