

Создано: 19.01.2026 в 16:40

Обновлено: 23.01.2026 в 14:02

<https://move.ru/objects/9288315445>

СВЕТЛАНА ПАРАВИНА, ГОРОБМЕН

**79168224808**

**14 000 000 ₽**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

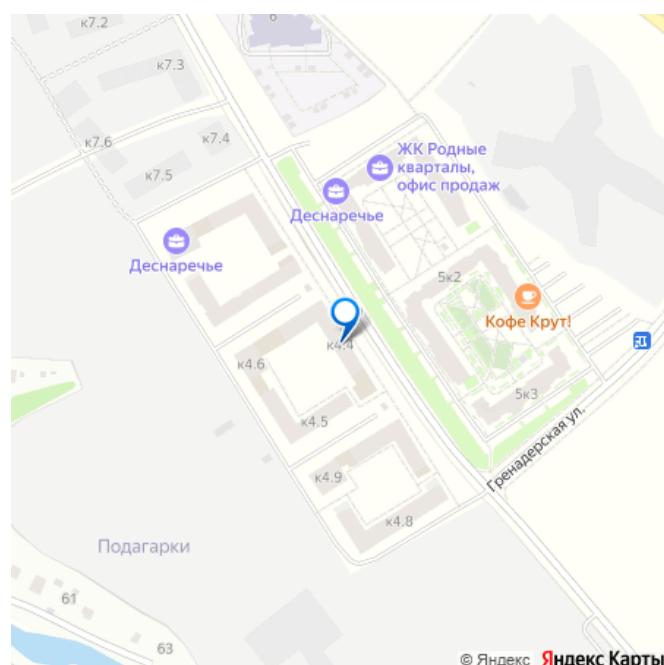
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся Евро 2х комнатная квартира в Москве в \*ЖК Деснаречье \* в доме Комфорт +класса. Московская прописка! Квартира продается по переуступке. Срок сдачи дома УЖЕ в этом году. Передача ключей в I кв. 2026 г. Метро Десна. Открытие станции запланировано на 2027 год- 7 минут пешком. Квартира находится на 10 этаже 15 этажного дома, удобная правильная планировка квартиры. Закрытая территория дома, видеонаблюдение. Общая площадь квартиры - 36.7 м<sup>2</sup>. Площадь жилой зоны - 18 (кухня + комната) м<sup>2</sup>. Площадь кухни - 12 м<sup>2</sup>. Площадь ванной комнаты - 4.3 м<sup>2</sup>. Есть большая лоджия ЖК Деснаречье - это масштабный проект на юго-западе Москвы включает три новых района («квартала»). Они объединены общей идеей: воплотить в реальность мечты современных жителей об интересном, удобном и разноплановом городском пространстве в окружении лесов и рек, словно сошедших с полотен живописцев. Жилой комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой — в пешей доступности имеется все необходимое: продовольственные магазины, аптеки, медицинские и образовательные учреждения, места для прогулок и отдыха. До метро Ольховая можно добраться за 10 минут на транспорте. Здесь предусмотрено всё для активного и созерцательного отдыха: удобные прогулочные и велосипедные маршруты, объекты инфраструктуры и парки. В 2025 году открылся детский сад, в 2026 - открытие общеобразовательной школы

☒

☒

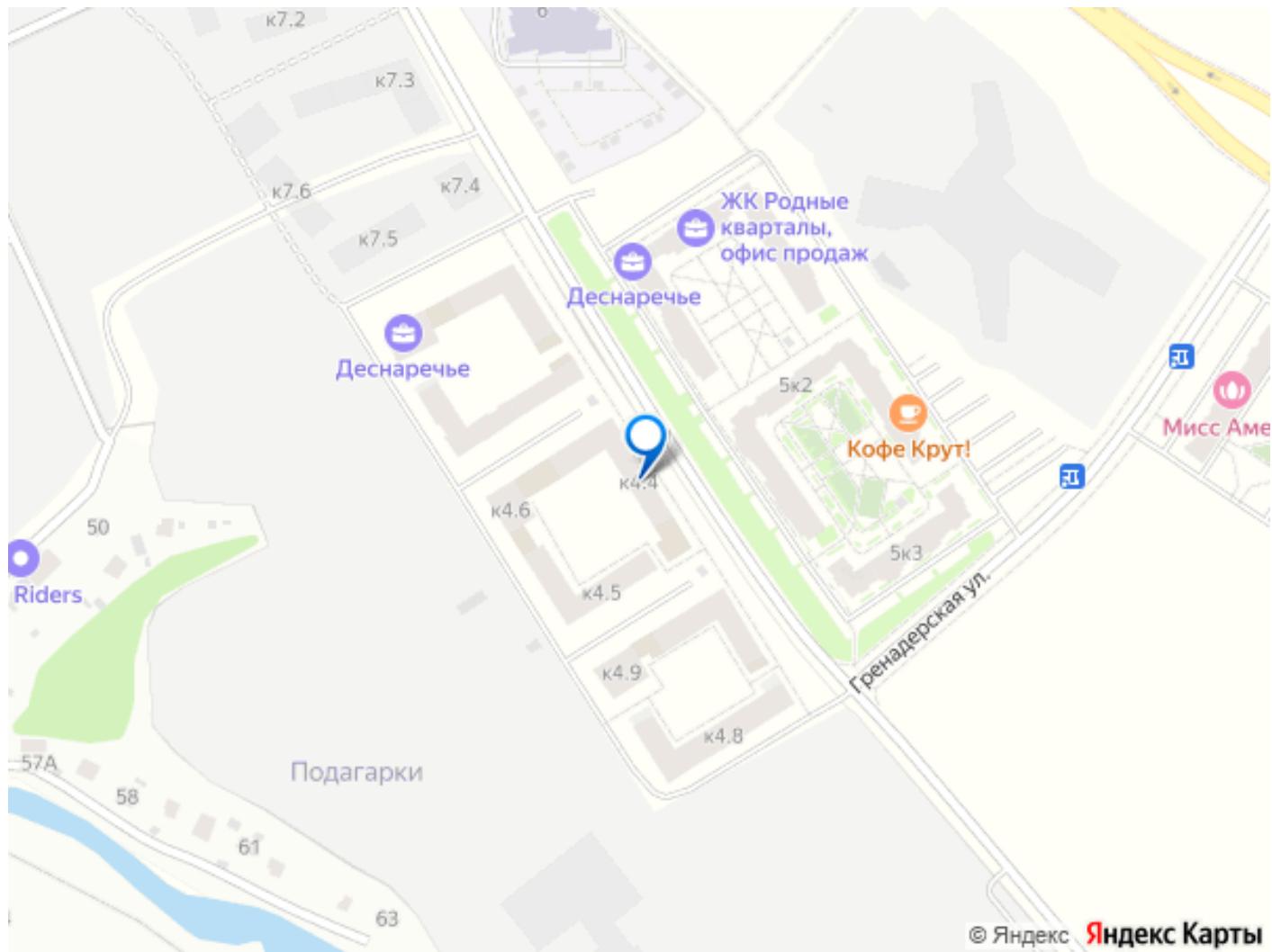
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России