

Создано: 29.01.2026 в 18:26

Обновлено: 30.01.2026 в 14:02

<https://move.ru/objects/9288596466>

Ирина Георгиевна Копейка, Этажи
Москва

79327172940

Москва, улица Кутузова, 2

12 500 000 ₽

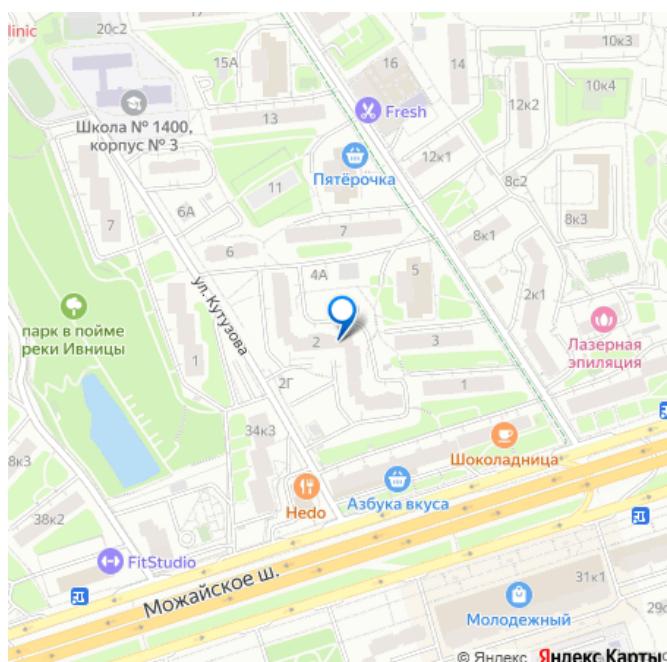
Москва, улица Кутузова, 2

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

1/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

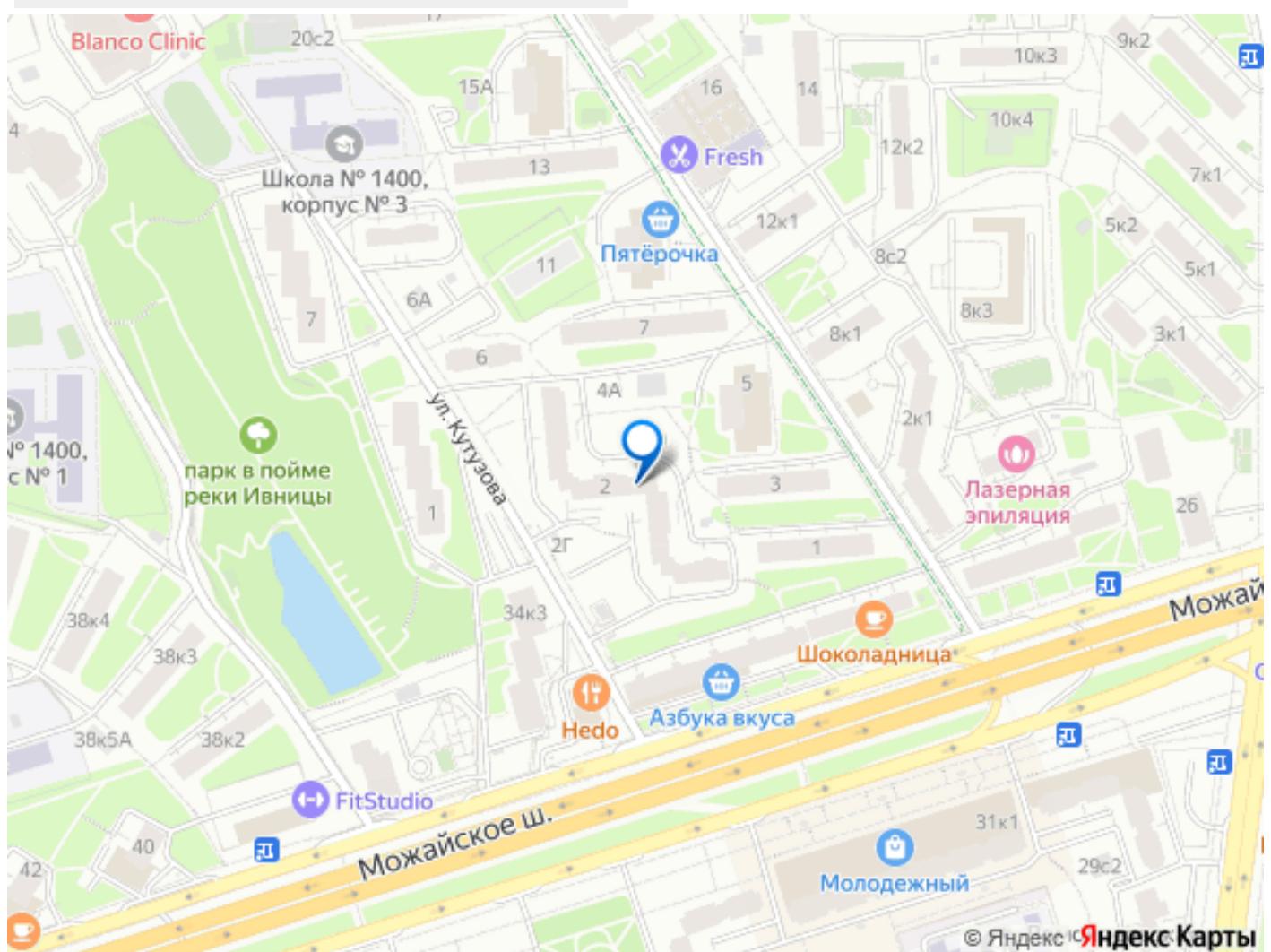
Продается однокомнатная квартира в доме серии П-44Т по адресу: ул. Кутузова, 2. Объект привлекателен своим безупречным состоянием — выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов, готовый к заселению. Планировка практичная: изолированная кухня и совмещенный санузел. Окна выходят в тихий, озелененный двор, что гарантирует спокойную атмосферу без уличного шума. Дом 1999 года постройки содержится в хорошем техническом состоянии, оборудован пандусом, а на прилегающей благоустроенной территории организована гостевая парковка.

Безопасность и сервис В подъезде работает круглосуточный консьерж. Установлена современная система видеонаблюдения: камеры расположены на всех этажах и на парковке. Доступ к видеопотоку — прямо с телефона через удобное приложение, так что вы всегда будете спокойны за безопасность дома и автомобиля. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность. В пешей доступности, в 9 минутах ходьбы, находится станция метро «Рабочий посёлок». Также в радиусе 10-15 минут пешком расположены станции «Славянский бульвар» и «Сетунь», что обеспечивает быстрый доступ к основным магистралям города, включая Кутузовский проспект, проспект Багратиона и СЗХ, с удобным выездом на МКАД. Район полностью сформирован: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и объекты повседневного спроса. Квартира предлагается к продаже по полной

стоимости, указанной в договоре.

Собственник — один взрослый, объект не имеет юридических обременений. Это надежное вложение в недвижимость в одном из хорошо связанных с центром районов Москвы. Код пользователя: 132314 Номер в базе: 10948595





Move.ru - вся недвижимость России