

Создано: 02.02.2026 в 18:32

Обновлено: 06.02.2026 в 18:15

<https://move.ru/objects/9288750419>

**Валерия ВАШ ЭТАЖ Алхимово, ВАШ  
ЭТАЖ Алхимово**  
**79862481091**

Москва, улица Гренадерская, 9к2

**13 000 000 ₽**

Москва, улица Гренадерская, 9к2

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

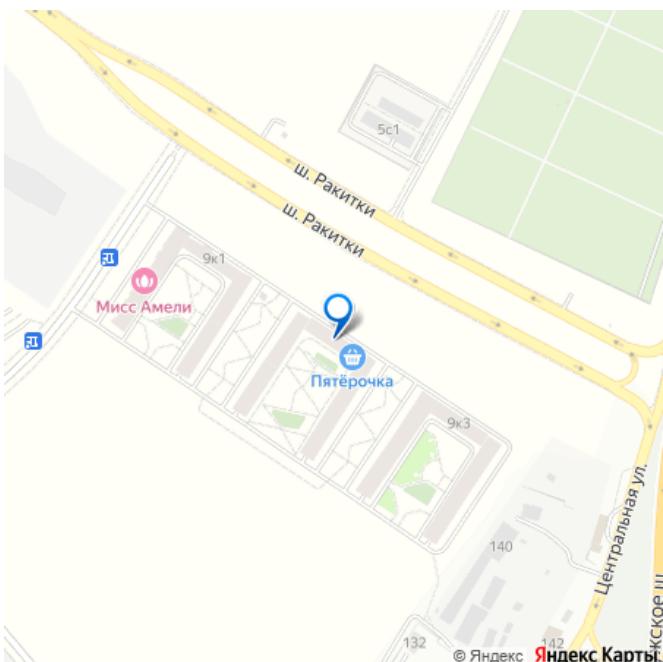
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

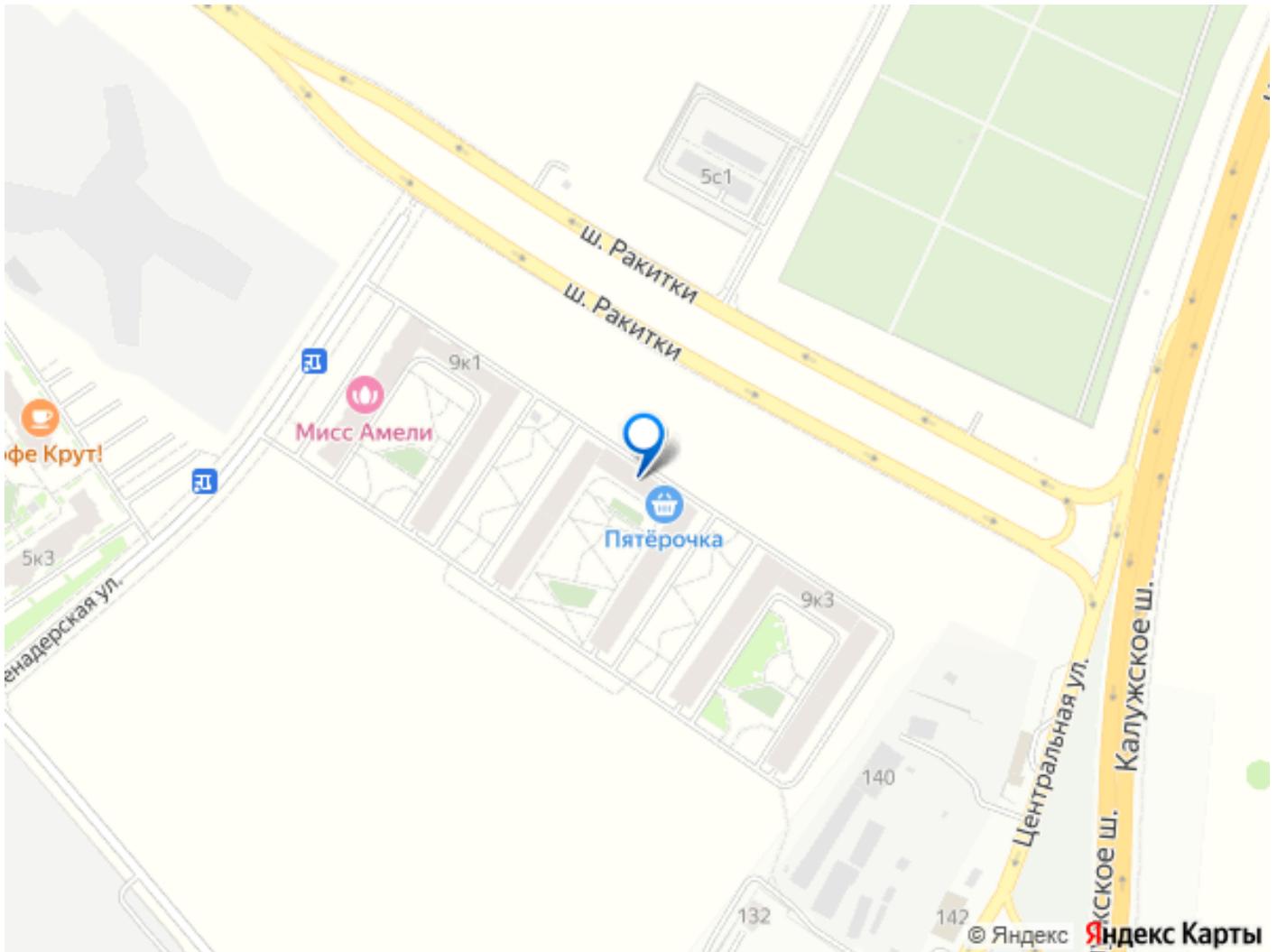
4 квартал 2022 г.

лифт

## Описание

Артикул: 540666 Продаётся светлая 1-комнатная квартира 36.7 м<sup>2</sup> с кухней 10 м<sup>2</sup> в современном монолитном доме Адрес: Москва, Троицк, поселение Десеновское, ул. Гренадерская, д. 9, корп. 2 Просторная кухня 10 м<sup>2</sup> отдельная, изолированная, место для полноценной обеденной зоны. Качественный современный ремонт готовый вариант для комфортного заезда. Можно жить сразу. Современный монолитный дом (2023 г) тёплый, тихий, с хорошей планировкой. Высокий солнечный этаж (9/15) отличная инсоляция, вид. Два лифта: пассажирский и грузопассажирский, что удобно при переезде и для доставки крупных покупок. Во дворе: детские и спортивные площадки, зона для отдыха. Общая площадь: 36.7 м<sup>2</sup>. Площадь кухни: 10 м<sup>2</sup>. Этаж: 9 из 15. Санузел: раздельный. Ремонт: качественный, выполнен с использованием хороших материалов. Ваше преимущество: Цена оправдана качественным ремонтом «под ключ» (экономия для покупателя 1-1.5 млн и 3-4 месяца времени), просторной кухней (редкость для 1-комнатных) и хорошим состоянием монолитного дома. Основной плюс района: Тишина и экология. Это главный аргумент против шумных спальных районов «старой» Москвы. Развитая локальная инфраструктура ЖК: Всё необходимое для жизни (магазины, услуги) есть внутри или рядом с комплексом. Всегда на связи, звоните Номер объекта: #1/540666/21771





Move.ru - вся недвижимость России