

🕒 Создано: 20.02.2026 в 09:29

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 10:13

**Собственник**

**79862742937**

**Москва, проспект Нововатутинский, 13**

**9 700 000 ₺**

Москва, проспект Нововатутинский, 13

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

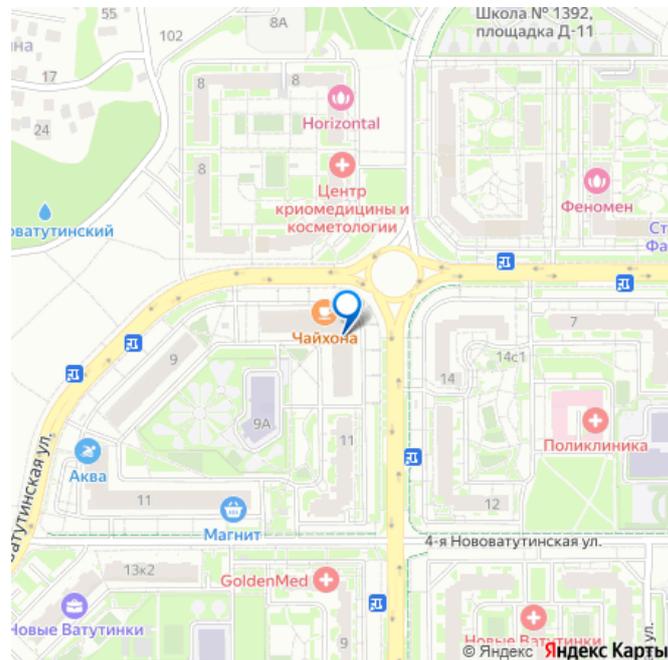
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

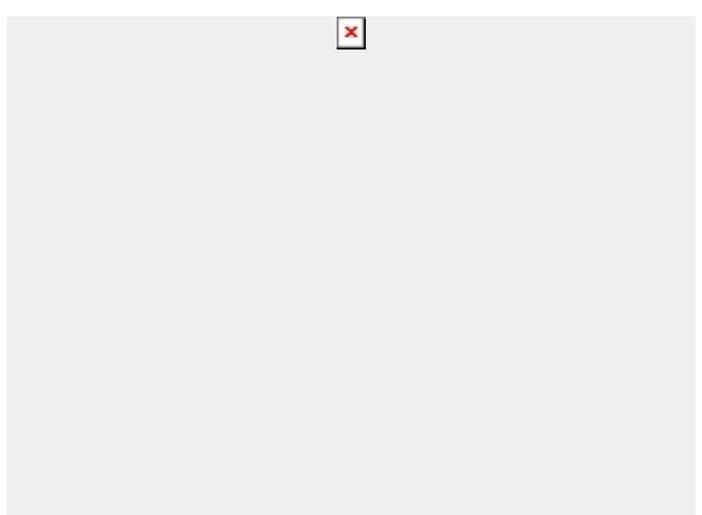
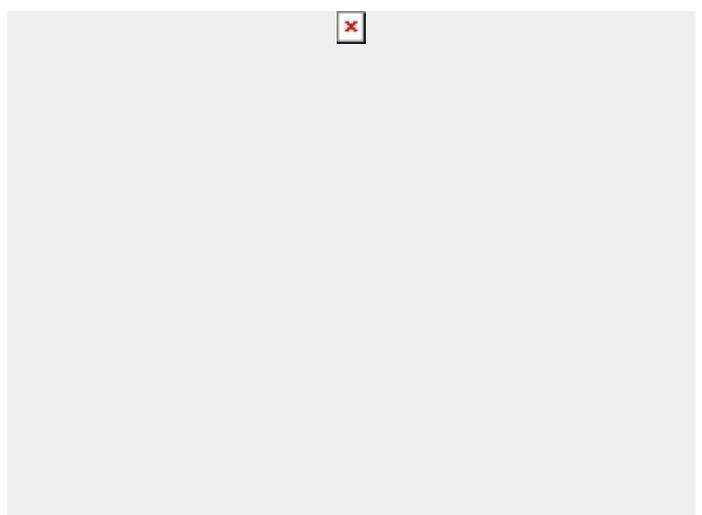
да

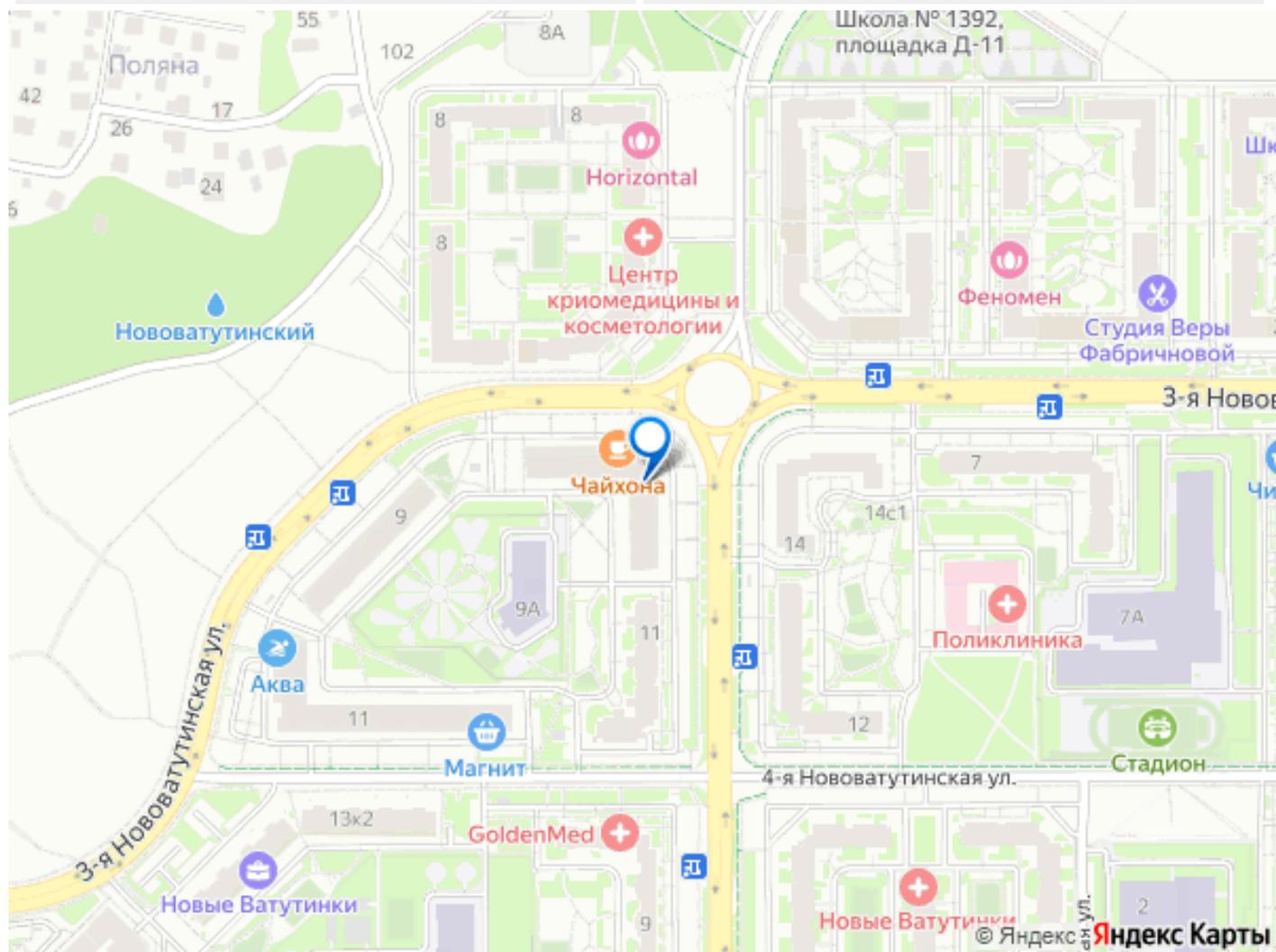
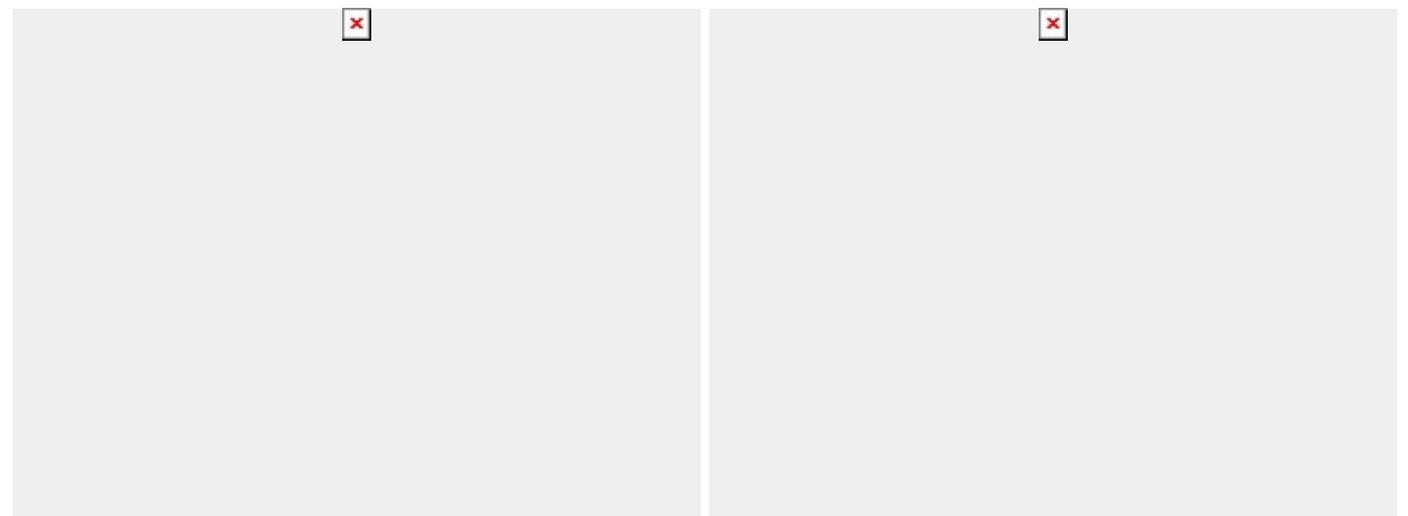
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме. Я единственный собственник по дду от 2018 года ! . Агентов не беспокоить. Общая площадь квартиры составляет 36.7 кв. м, из которых 15.9 кв. м — жилая. Кухня просторная, 9.4 кв. м, что позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Квартира расположена на 11 этаже 18-этажного панельного дома 2019 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение пространства. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Санузел совмещенный, в Э. Из окон открывается вид на улицу, поэтому можно наслаждаться городскими видами. Есть балкон, где можно организовать зону отдыха. Пространство квартиры идеально подходит для одного человека или молодой пары. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно без проблем подниматься на свой этаж. Территория вокруг дома благоустроена, есть парковка для автомобилей жильцов. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для

комфортной жизни под рукой. До станции метро «Ольховая» можно добраться за 16 минут на автомобиле. Рядом с домом расположены магазины и другие объекты инфраструктуры, поэтому все нужное для повседневной жизни находится рядом. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически чистая недвижимость. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России