

Создано: 04.04.2026 в 22:20

Обновлено: 04.04.2026 в 22:09

Любомир Пукшин, Частный маклер

79175145134

Москва, улица Липчанского, 3

12 570 000 ₺

Москва, улица Липчанского, 3

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Липчанского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

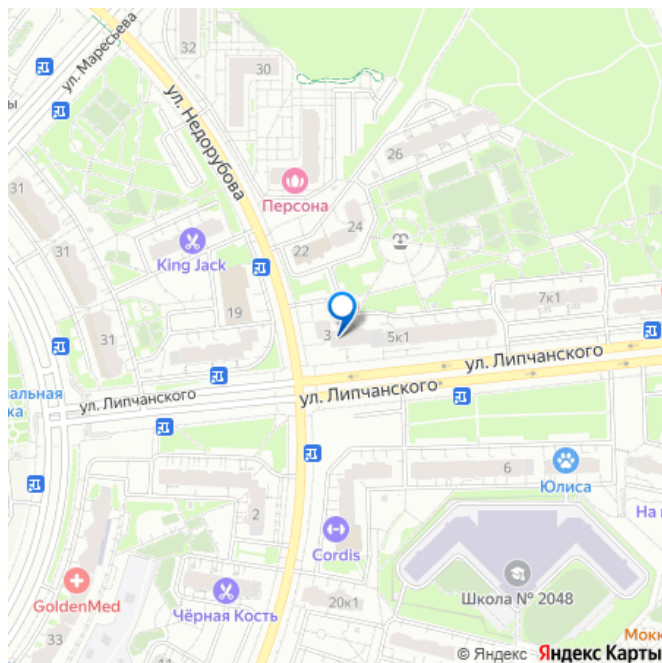
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

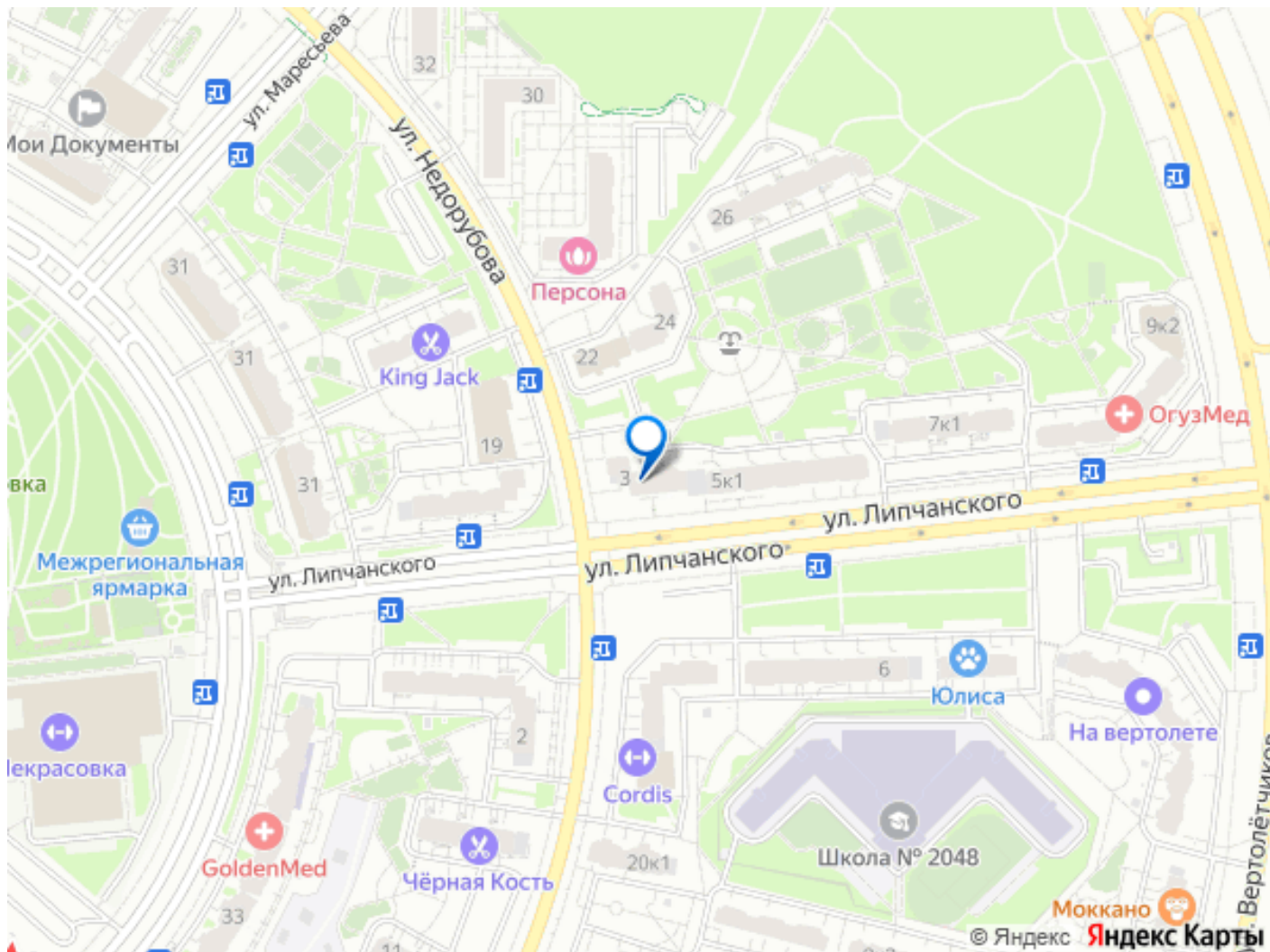
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые господа и коллеги, вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира на 13-м этаже 17-ти этажного дома по адресу: Москва, ул. Липчанского, д. 3. Тихий двор. Подъезд оборудован двумя лифтами: грузовом и пассажирским. Общая площадь квартиры полных 36,7 м2 по ЕГРН. Общая тамбурная дверь. Просторная прихожая. Комната 19.7 м2 с выходом на застекленную лоджию. Санузел совмещенный. кухня 8,5 м2, оборудована кухонным гарнитуром. Потолки 2,7 м. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность. До станции метро Некрасовка 3 мин пешком. Продается со всей мебелью. Один взрослый собственник, ДКП более пяти лет, прямая продажа подходит под ипотеку, быстрый выход на сделку. Показы по договоренности. И самое главное! Если вас заинтересовало наше предложение звоните и приходите на просмотр. Все покажем, расскажем и обсудим. Не упустите свой шанс.





Move.ru - вся недвижимость России