

Создано: 06.02.2026 в 00:20

Обновлено: 13.02.2026 в 21:22

<https://move.ru/objects/9288918556>

Пользователь, Пользователь

89251234567**Москва, Игарский пр, 13****13 950 000 ₽**

Москва, Игарский пр, 13

Улица

[проезд Игарский](#)**Квартира**

Количество комнат

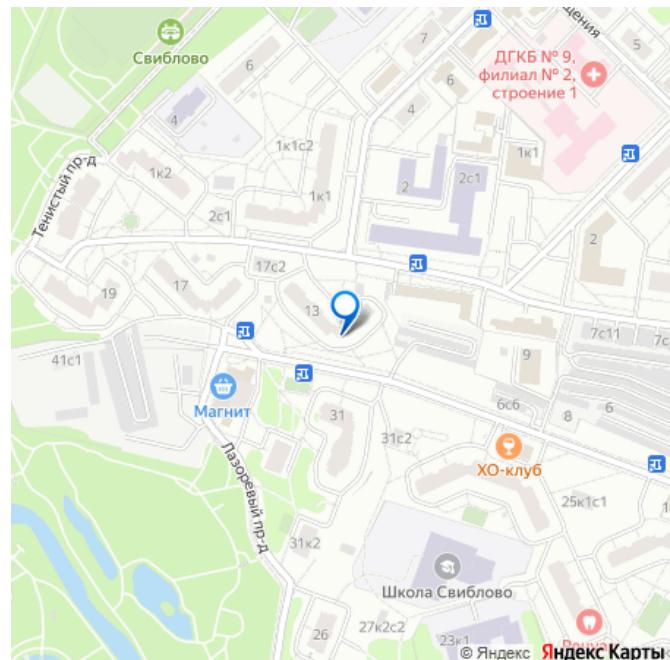
1

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

1/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Дом находится в живописном, историческом районе Свиблово, рядом с Парком реки Яуза. В непосредственной близости (пешая доступность) находятся : несколько школ, в том числе школа со спортивными секциями , школа плавания Триумф, детский сад, стадион Свиблово с футбольным полем, теннисными кортами и беговыми дорожками. Пешеходные и велодорожки вдоль реки Яуза и реки Чермянка, а также усадьбы Свиблово с

ее живописными прудами, где летом есть современная зона для загара. Рядом сетевые магазины Вкус вилл и Магнит. До метро Свиблово 11 минут пешком или 2 остановки на автобусе. С конечной остановки, находящейся рядом можно доехать до станций метро Свиблово, Отрадное, ВДНХ, Ботанический сад. А также МЦК Ботанический сад, платформы Лось и Лосиноостровская Ярославской железной дороги. Вход в подъезд по домофону. При входе находится консьерж. В квартире сделан косметический ремонт. Мебель и бытовая техника остаются по договоренности с покупателем. Документы на квартиру чистые. Нет долгов и скрытых обязательств. Свободная продажа. ! взрослый собственник. В квартире никто не прописан.



