


ПИК, ПИК  
**89251234567**

 Создано: 03.02.2026 в 14:43  
Обновлено: 05.02.2026 в 21:34

Москва, проезд Ильменский, стр. 1.1.3

**17 579 300 ₽**

Москва, проезд Ильменский, стр. 1.1.3

Улица

[проезд Ильменский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

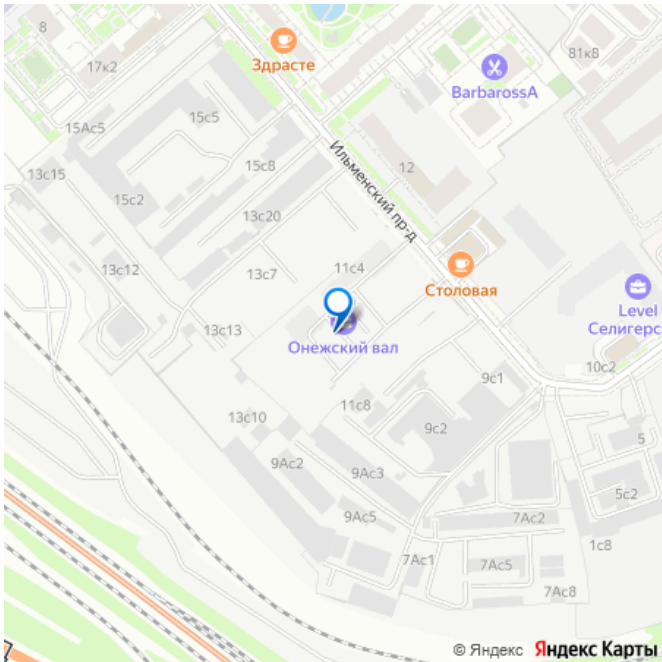
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаётся 1-комн.квартира площадью 36.70 кв.м на 6 этаже 18 этажного дома (Корпус 1.1.3, секция 3) проекта ПИК Онежский вал. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие

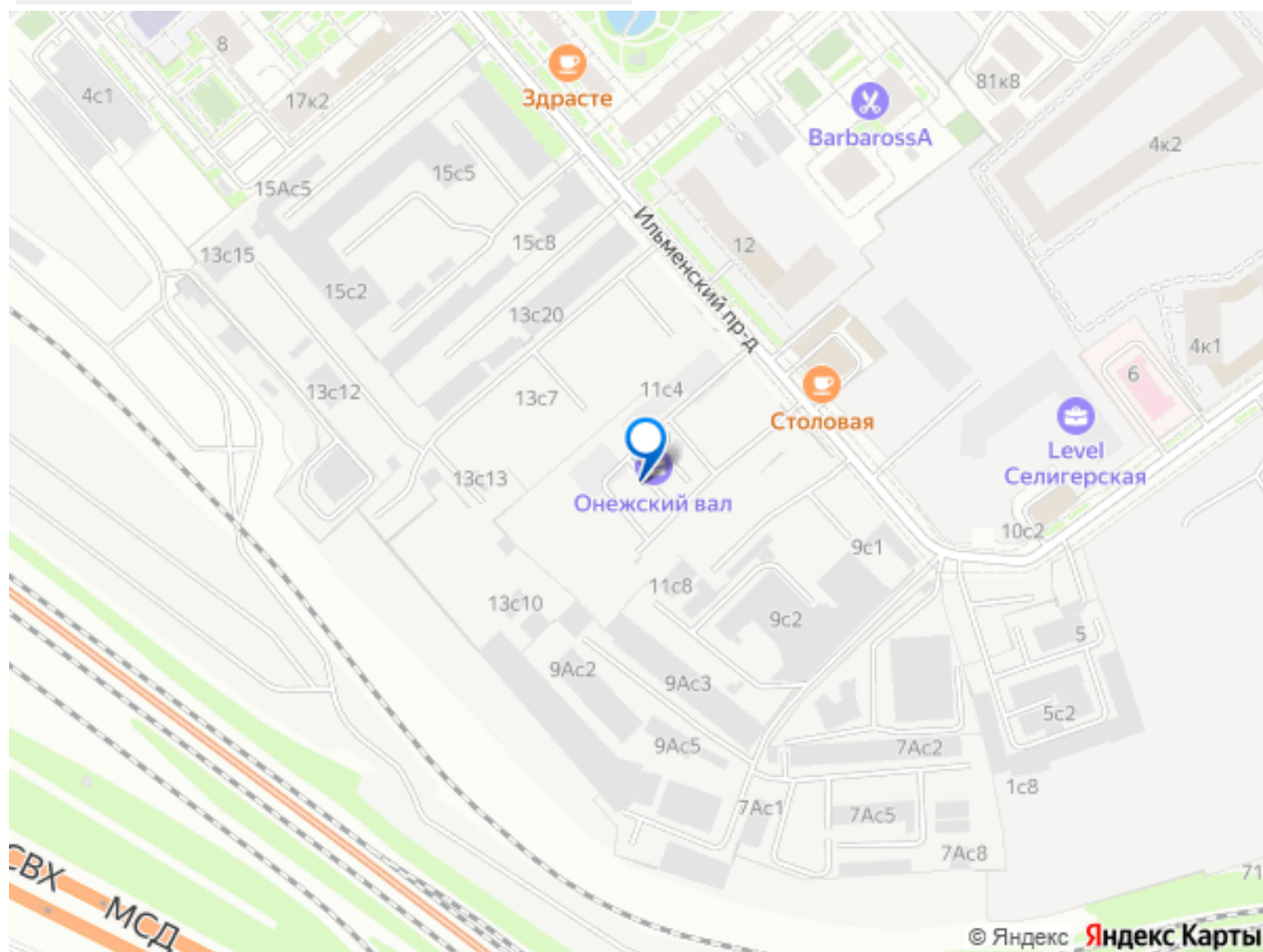
для заметок



окна. Квартал «Серии плюс» строится на севере Москвы, в 10 минутах пешком от станции метро «Селигерская» и МЦД «Моссельмаш». Проект понравится всем, кто привык к комфортной жизни и ценит возможность оставаться в ритме большого города и быстро добираться до центра столицы. Концепция проекта связывает квартал с природой Русского Севера. В проекте три акцентные башни с террасами и контрастными фасадами из матовой плитки и металла. Корпуса разной этажности повторяют силуэты хвойных деревьев, а архитектурные элементы на фасадах — напоминают природные рисунки скал. Блестящие алюминиевые панели в тон матовой плитке создают игру текстур на верхушках корпусов. Благодаря продуманности архитектуры, в квартирах есть панорамные окна в пол, открытые, французские, угловые балконы и террасы. На выбор — 57 вариантов планировок площадью от 28 до 90,5 м<sup>2</sup>. Есть квартиры с мастер-спальнями с собственной ванной, просторными кухнями-гостиными, компактными кухнями-нишами и двумя санузлами. Для семей с детьми мы предусмотрели планировки со спальнями, расположенными в разных сторонах гостиной. Собственная продуманная инфраструктура проекта сделает жизнь в квартале удобной и поможет сэкономить время на бытовых делах. На территории мы построим свой детский сад, школу и поликлинику. А на первых этажах квартала откроются магазины, кафе, пункты выдачи и полезные сервисы. Для занятий спортом рядом с домом появится спортивный комплекс площадью 5000 м<sup>2</sup> с залами для тренировок и просторным бассейном. А закрытый двор-парк и широкий пешеходный

бульвар станут местом для прогулок и  
спокойного отдыха. Артикул - 1039695





Move.ru - вся недвижимость России