

Создано: 14.12.2025 в 00:38

Обновлено: 14.12.2025 в 00:42

<https://move.ru/objects/9287403675>

Собственник

**79858931989**

Москва, улица Теплый Стан, 23

**11 800 000 ₽**

Москва, улица Теплый Стан, 23

Улица

[улица Теплый Стан](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

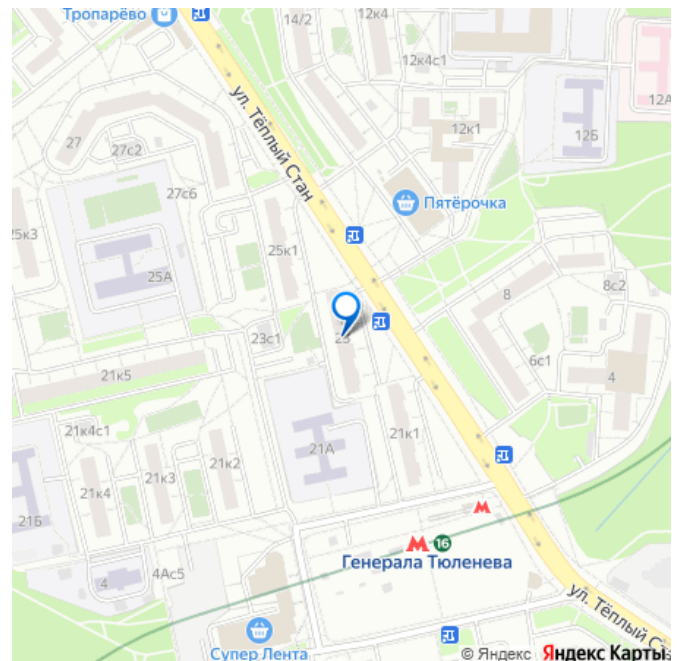
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

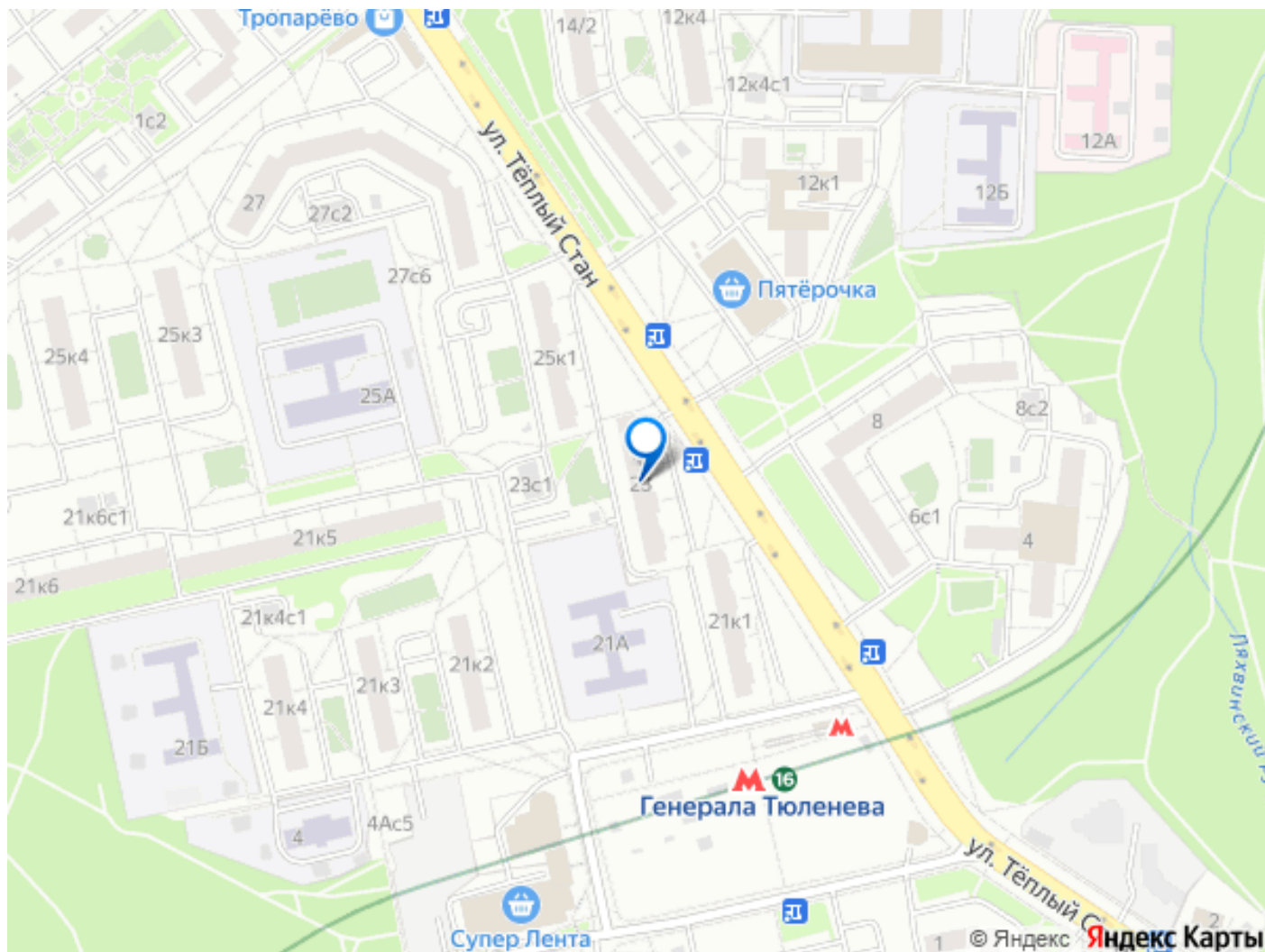
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира в непосредственной близости от станции метро Генерала Тюленева. Дом 1981 года постройки, серия П-44. Квартира расположена на последнем этаже, что гарантирует отсутствие шума от соседей сверху. Онка во двор (из окон открывается панорамный вид), выход на лоджию из комнаты, лоджия остеклена, санузел совмещен. Район с развитой инфраструктурой: образовательные учреждения (школы, детские сады), МФЦ, почта, поликлиники, частные медицинские центры и лаборатории, аптеки, банки, разнообразные сетевые магазины и супермаркеты, крупные ТЦ у метро Спектр, Тёплый Стан, Принц-плаза, фитнес-клубы, центр йоги, бассейн, салоны красоты, кафе, рестораны и многое другое. Для прогулок рядом расположены: ландшафтный заказник Тёплый Стан, Голубинский лесопарк, Битцевский лес, пляж с зоной отдыха Тропарёво. Транспортная доступность: вблизи дома станция метро Тёплый Стан и станция метро Генерала Тюленева, удобный выезд на МКАД и Ленинский проспект, большой выбор наземного транспорта. Юридическая чистота, в собственности с 2010 года (один взрослый собственник). Дополнительные вопросы обсуждаются по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России