

Создано: 17.01.2026 в 00:28

Обновлено: 11.02.2026 в 20:49

Москва, Привольная улица, 13К1

10 800 000 ₽

Москва, Привольная улица, 13К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Привольная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

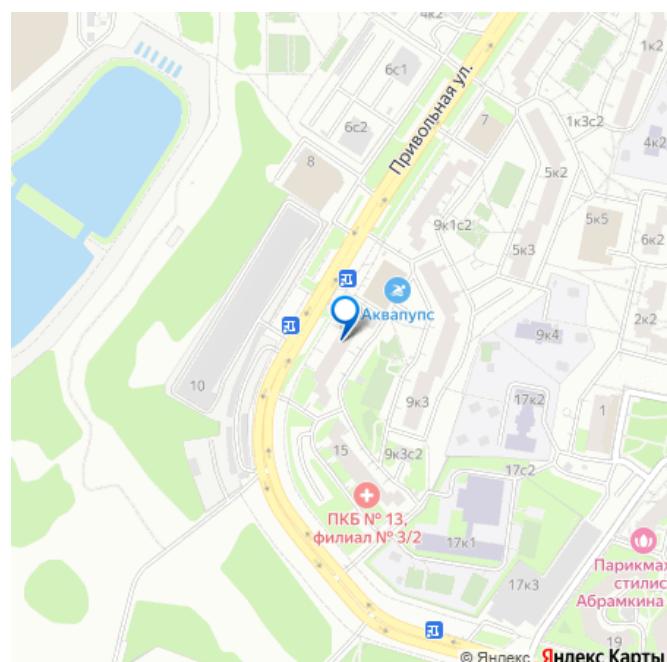
Тип балкона

лоджия

<https://move.ru/objects/9288069642>

Юлия Сергеевна Новикова, Этажи
Москва

79230703145



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 7868933. Эксклюзивное предложение от банков партнеров на получение ипотечной ставки от 12,99%! К продаже предлагается светлая и уютная однокомнатная квартира в пешей доступности от метро Лермонтовский проспект. О КВАРТИРЕ: Жилая площадь - 20.8 кв.м., кухня - 9 кв.м., раздельный с/у, просторная лоджия. Приличные соседи, доброжелательный собственник, ухоженная придомовая территория. Квартира не требует больших вложений и подойдёт как для покупки «для себя», так и для сдачи в аренду. ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Район прекрасно подойдет для людей, предпочитающих хорошо развитую инфраструктуру. Здесь есть всё: школы и детские сады (во дворе дома), поликлиники, магазины и места для прогулок с детьми. В 10 минутах ходьбы - Жулебинский и Кузьминский лесопарки, также центром внимания местных жителей является ТЦ Мия и Фудмолл Привоз. В пешей доступности находится станция метро Лермонтовский проспект. Автомобилисты могут воспользоваться удобным выездом на МКАД и Новорязанское шоссе. О ДОМЕ: В 2024 году был произведен капитальный ремонт (лифт, подъезд, горячее и холодное

водоснабжение). Для автомобилистов расширили парковку. Сам район очень зеленый и благоприятный. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:

- один взрослый собственник - полная стоимость в ДКП - без обременений - подходит под ипотеку Альтернатива.

Быстрый выход на сделку. Звоните, отвечу на дополнительные вопросы и проведу показ объекта в удобное для Вас время по предварительной договоренности! Код пользователя: 85692



