

Создано: 04.02.2026 в 10:16

Обновлено: 05.02.2026 в 17:02

Москва, Щелковское шоссе, 26К3

14 200 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 26К3

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

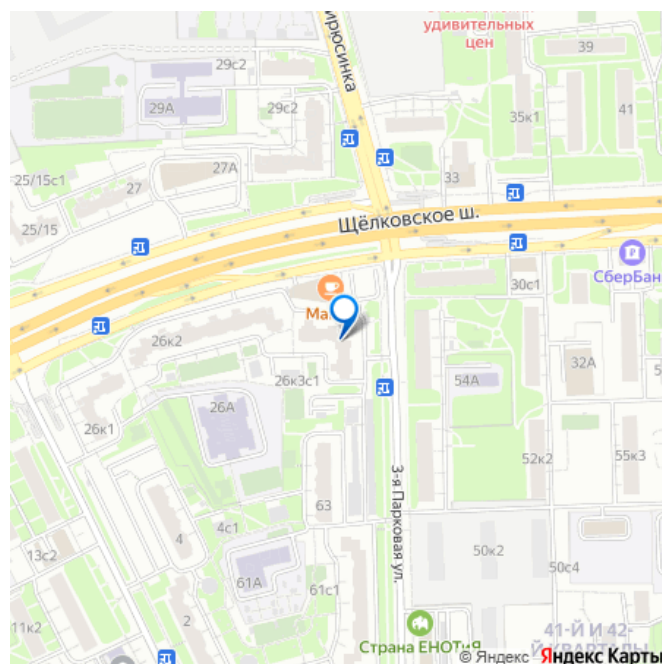
Продаётся прекрасная однокомнатная

<https://move.ru/objects/9289097450>

**Екатерина Коновалова, Частный
маклер**

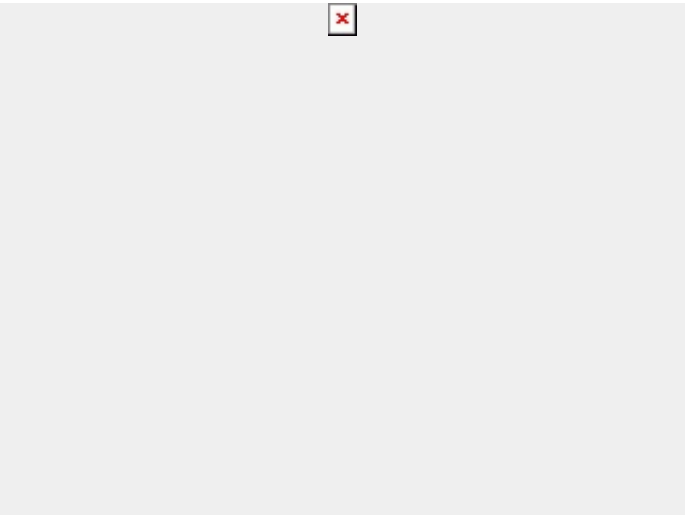
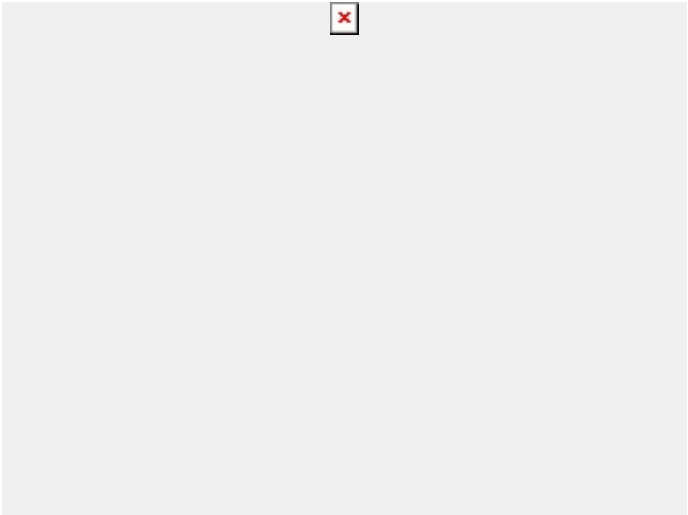
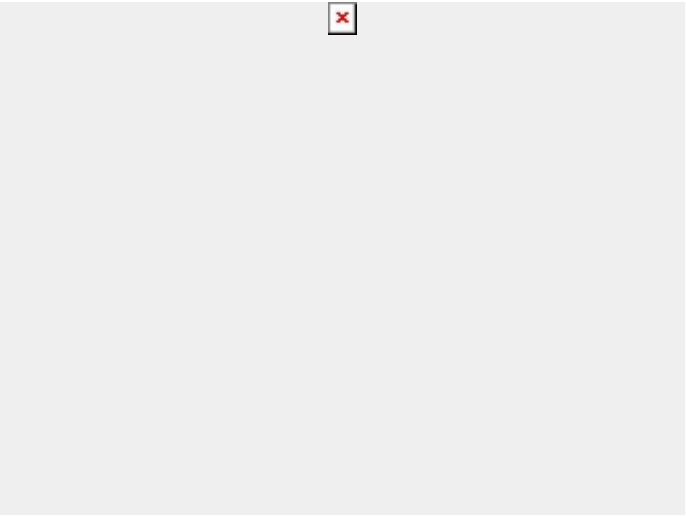
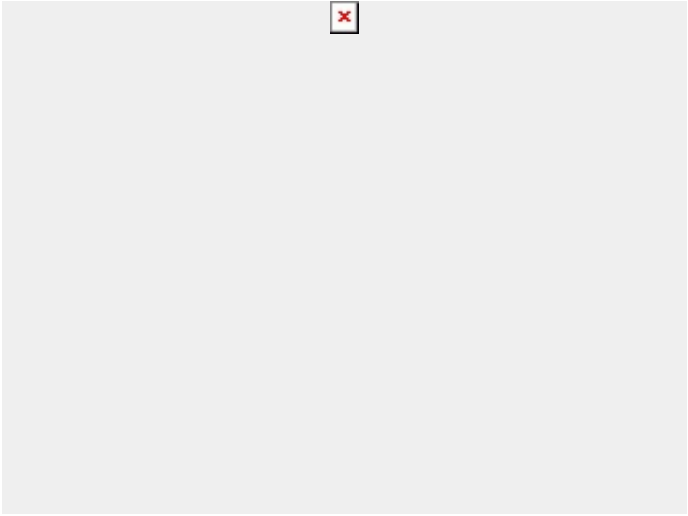
79240825085

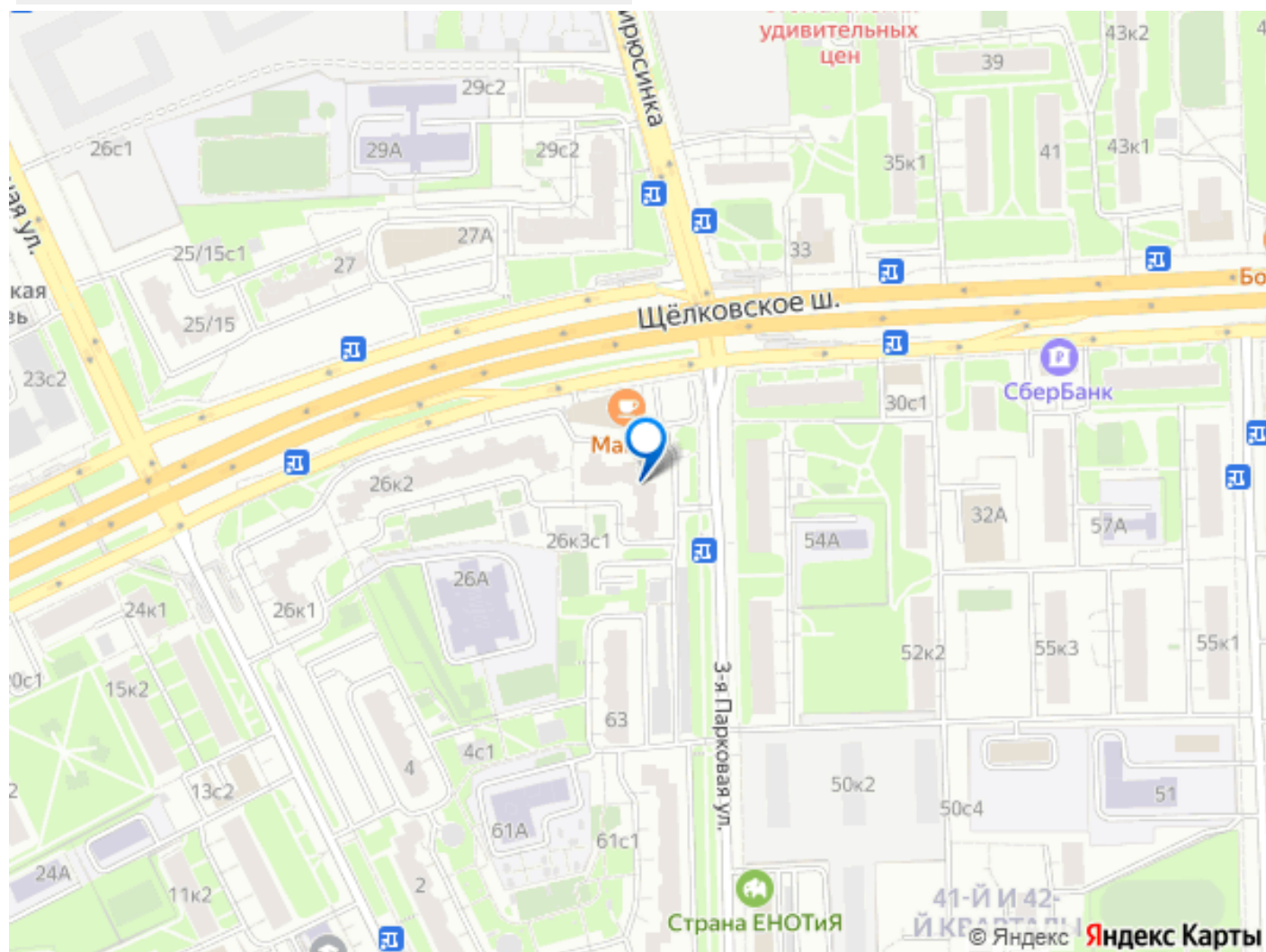
для заметок



квартира. Общая площадь 36,8 м² (без учёта балкона), кухня 7,4 м², комната 19 м², балкон 2,9 м². Линейная планировка квартиры, на 7 этаже, окна выходят на улицу! В квартире выполнен ремонт с качественными отделочными материалами. Квартира светлая, чистая и очень уютная. В стоимость квартиры входит кондиционер, кухонный гарнитур с техникой и системой очистки воды Аква Фор, шкафы, тумбы, 2х ярусная кровать, прихожая, гарнитур в санузле. Заезжай и живи! Квартира не требует материальных вложений! Подъезд чистый, без посторонних запахов. На этаже выполнен ремонт с отделкой кафелем. В доме круглосуточное видео наблюдение, внешнее и внутреннее. На этаже установлена камера видео наблюдения с доступом в приложение, в квартире видео домофон. Дворовая территория закрыта 4 шлагбаумами, нет посторонних людей и много наземных машиномест. Есть чат дома и инициативная группа. На территории ЖК есть платный подземный охраняемый паркинг (можно купить или арендовать машиноместо). Во дворе дома много зелени, мест отдыха, детских площадок, горка, футбольная и волейбольная площадки. Отличная инфраструктура у дома: детские сады, школы, поликлиники, ТРЦ, к/т, автовокзал, школы олимпийского резерва, Измайловский парк. Транспортная доступность развитая, м. Щёлковская 1,1км - 12 мин пешком, до м. Черкизовская / МЦК Локомотив - 20 мин пешком или 4 остановки на транспорте. Остановка общественного транспорта у дома. 5 мин на автомобиле съезд на МСД и МКАД. Два взрослых собственника более 5 лет на основании ДКП. НЕТ ДОЛГОВ. НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Полная стоимость в ДКП. Свободная продажа. Подходит под ипотеку.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России