

**Наталья Максимкина, Наталья Максимкина**

**79166311502, 79857310347**

🕒 Создано: 06.04.2026 в 14:02

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 12:44

**Москва, Даниловская набережная, бк5**

**15 690 000 ₹**

Москва, Даниловская набережная, бк5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе метро Тульская. Общая площадь — 36,8 кв. м, жилая — 19,5 кв. м, кухня — 6,3 кв. м. Квартира находится на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1962 году.

Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается прекрасный вид на набережную.

Хотите иметь эксклюзивный вид из окон, то Вам обязательно надо посмотреть данный вариант! В квартире проведен косметический

ремонт, есть все необходимое для комфортной жизни. Просторная жилая комната прекрасно подходит для размещения мебели и создания уютной обстановки. Кухня оборудована

необходимыми коммуникациями, поэтому можно сразу же начать готовить любимые блюда. Санузел совмещенный, что делает его

более просторным и удобным. Балкон застеклен, поэтому можно использовать его как дополнительное пространство для

отдыха или хранения. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых

вопросах. Имеется наземная парковка,

поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отличается развитой

инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины, поэтому все необходимые услуги под рукой. До метро Тульская можно дойти пешком за 17 минут, что позволяет быстро добираться до центра города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения.

Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





