

🕒 Создано: 11.02.2026 в 18:42

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 10:52

**Офис «Измайловский», МИЭЛЬ**

**79151639583**

**Москва, Центросоюзный переулок, 4**

**18 000 000 ₺**

Москва, Центросоюзный переулок, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Центросоюзный переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

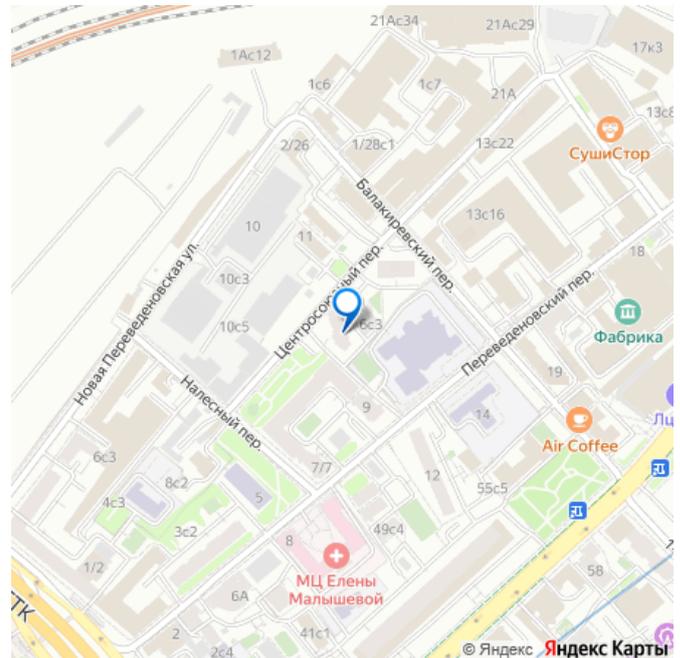
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2039025. В Басманном районе продается квартира с дизайнерским ремонтом и отличным местоположением. Описание квартиры: - Прекрасное состояние, стильное оформление, готова к проживанию. Квартира-студия с гардеробной комнатой, жилая комната 21 кв. м., укомплектована мебелью и бытовой техникой. Теплый пол. Кондиционер. Посудомоечная машина, высота потолка 2,8 м - Санузел совмещен. Есть балкон на кухне. Окна выходят на улицу. Дом и двор - Дом 1972 года постройки. Индивидуальная серия. Добротный, теплый, кирпичный дом, 2 пассажирских лифта. Чистый подъезд. Доброжелательные соседи. Транспортная доступность -Пешая доступность от нескольких станций метро: Бауманская, Красносельская, Сокольники. Квартира идеально подойдет для проживания молодой пары или одного человека. Инфраструктура рядом - Уютный и очаровательный Басманный район в Москве обладает особым шармом. Здесь тихо и спокойно, несмотря на расположение, множество уютных дворики, старинных зданий, помнящих еще царские времена.

Гулять тут можно бесконечно, за каждым поворотом найдется что-то неожиданное и интересное. Центросоюзный переулок начинается от Налесного переуллка, проходит на северо-восток параллельно

Переведеновскому переулку и пересекает Балакиревский переулок Вся инфраструктура расположена рядом с домом: школа, магазины, банки, аптеки, рестораны.

Басманный — один из лучших в Москве в плане транспортной доступности. Как и в других старых районах столицы, здесь отлично развит, в первую очередь, общественный транспорт. В Басманном районе работают 10 станций метро, относящиеся к пяти разным веткам, — добираться удобно в любую точку города.

Причем станции распределены на территории равномерно. Великолепная квартира в одном из лучших районов Москвы.

Условия продажи - Один взрослый собственник. ДКП 2016 г. Никто не проживает и не зарегистрирован, к сделке готова - Арестов, запретов, обременений нет.

Прозрачная история квартиры. Преимущества МИЭЛЬ покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов





