

🕒 Создано: 21.03.2026 в 19:01

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 21:04

Агент

79152341219

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,
17А**

17 000 000 ₺

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 17А

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

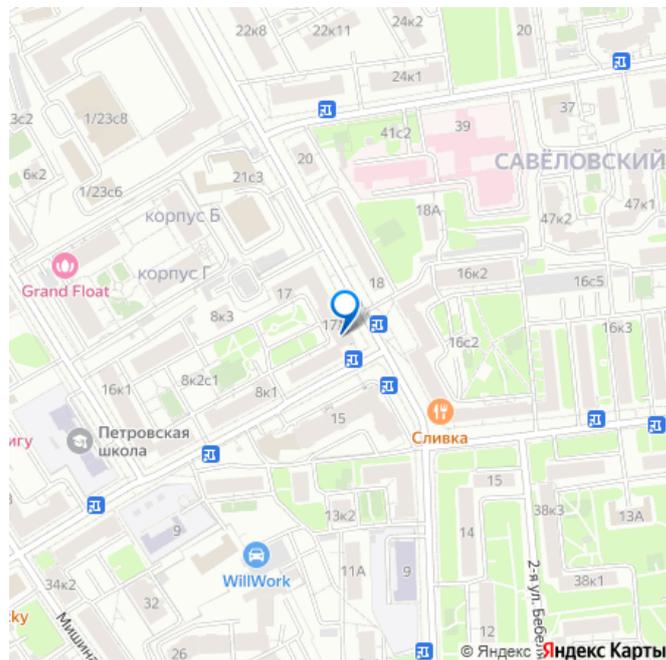
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: Петровско-Разумовский проезд, 17А. Квартира расположена на 12 этаже 14-этажного блочного дома 1973 года постройки. Общая площадь составляет 36.9 кв. м, жилая площадь — 19.2 кв. м, а просторная кухня — 15 кв. м. Высота потолков — 2.64 м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Санузел совмещенный, что добавляет удобства. Есть одна лоджия, где можно насладиться видом на двор. Планировка позволяет обустроить пространство по своему усмотрению, создавая уютную атмосферу. Дом находится в хорошем состоянии: есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание комфортным. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Вход в подъезд оборудован пандусом, что удобно для семей с детьми и людей с ограниченной подвижностью. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и

клиники. Рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. До метро «Петровский Парк» всего 11 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Продажа квартиры осуществляется без обременений и скрытых условий. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите шанс приобрести квартиру в одном из лучших районов Москвы!

