

Создано: 31.03.2025 в 11:52

Обновлено: 03.12.2025 в 12:47

<https://move.ru/objects/9276071731>

Вероника Гречаник, Частный маклер

**79230787461, 7985813
4291**

Москва, Стрелецкая улица, 10

11 700 000 ₽

Москва, Стрелецкая улица, 10

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Стрелецкая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

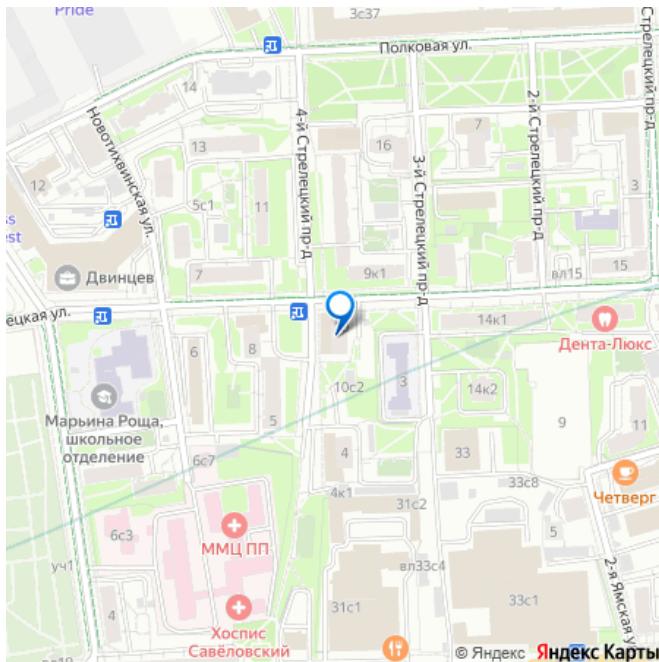
21 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36 м²



Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая однокомнатная квартира по ул Стрелецкая дом 10, район Марьиной Рощи СВАО г Москвы. Квартира расположена на высоком 1 этаже 12 этажного панельного дома. Дом построен в 1969г, серия II-18/12. Квартира с удобной функциональной планировкой, общей площадью 36кв.м, жилая 21кв.м, линейка, без балкона, не торцевая. Просторная кухня 10кв.м оборудована кухонным гарнитуром, газовой плитой. Совмещённый санузел отделан бежево-красной плиткой, установлены счетчики учета воды. В квартире выполнен ремонт в светлых тонах: установлены стеклопакеты, кондиционер, встроенный шкаф-купе, на полу в комнате паркет, на кухне- линолеум, железная входная дверь. Окна выходят на тихий, ухоженный двор. Высота потолков 2,6м. Кадастровый 77:02:0024017:2370. Тамбур на две квартиры с металлической дверью. Чистая входная группа подъезда, два пассажирских лифта, домофон. Зеленый обустроенный двор с детской и спортивной площадками, много наземных парковочных мест. Марьина Роща- это современный, спокойный район, сочетающий в себе близость к центру Москвы и насыщенную, развитую инфраструктуру. В шаговой

доступности: школы, детсады, сетевые магазины, медицинский центр, поликлиники, банки, ТЦ, рестораны, музеи, театры, концертный зал Планета КВН, Фестивальный парк со стадионом. Отличная транспортная доступность: не далеко остановки общественного транспорта, до метро Марьина Роща или Савеловская 7 мин пешком. Удобный выезд на ТТК и Ленинградское шоссе. Без обременений, свободная продажа, 1 собственник.



