

Создано: 25.06.2025 в 11:01

Обновлено: 19.12.2025 в 10:15

<https://move.ru/objects/9283254801>

Собственник

**79813657823**

**Москва, Большая Академическая улица,  
29Б**

**13 000 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 29Б

Округ

[САО, район Коптево](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

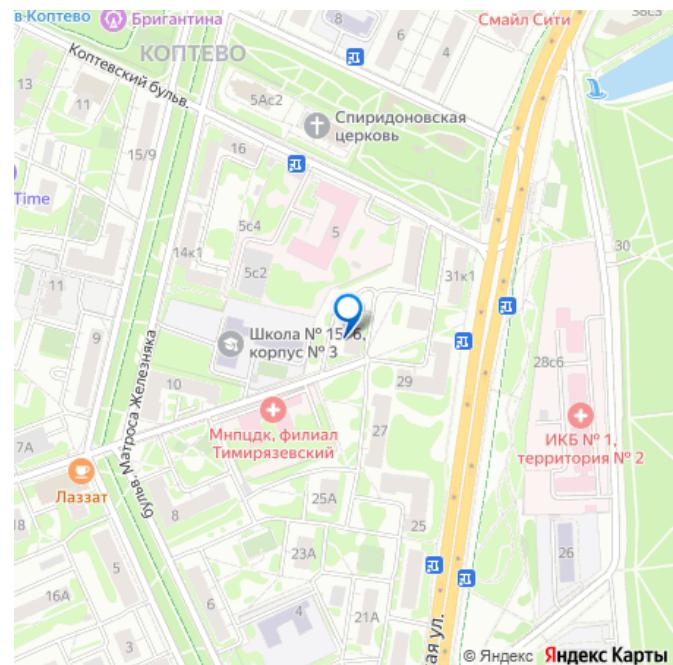
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Риелторам без покупателей просьба не звонить. Собственник - один взрослый.  
Преимуществом данной квартиры является одна большая комната и большая просторная кухня, в лоджии сделан закрытый шкаф, в котором можно хранить огромное количество вещей, в коридоре встроенный шкаф для одежды и антресоль для хранения вещей, из лоджии и окна комнаты открывается красивый вид на зеленый район, вечером на закат. В квартире остаются: кухонная стенка, газовая плита (Siemens), духовой шкаф (Zanussi), шкаф для одежды в коридоре, всё в ванной, патч-корд кабель (сетевой) для интернета внутри квартиры, несколько метров (интернет Билайн). Установлены водо-счётчики, железная дверь. Долгов за коммунальные услуги нет. Соседи хорошие, дружелюбные. В доме спокойно, тихо.  
Состояние подъезда и лестничных клеток - хорошее. Квартира расположена на 5 этаже, в общем холе за железной дверью, отделяющим 4 квартиры. Квартира полностью готова к проживанию. Все коммуникации, включая электрику, полностью в исправном состоянии. Быстрый выход на сделку, все документы подготовлены и проверены. По телефону на

связи до 23:00. Дом расположен в Коптевском районе Москвы. Летом район зеленый, круглый год чистый и свежий воздух от обилия деревьев и расположения дома недалеко от парка. Рядом с домом в районе имеется: - Парк Бригантина с множеством площадок и развлечений для детей и взрослых. Зимой работает каток, летом бассейн. - Несколько магазинов в шаговой доступности: Пятерочка, Дикси, Перекресток, ВкусВилл, Fix Price и другие магазины. - В районе два больших торговых центра Петровский и Рассвет. Около метро Войковская самый большой торговый центр Москвы Метрополис. - Лес и большой парк с прудом, два пляжа. - Спортивные площадки с тренажерами. - Школы, детские сады, поликлиники, стоматологические клиники. - Различные общественные организации, МФЦ, два суда, роддом. - Несколько ВУЗов, и колледжи. - Автобусные остановки до метро. В том числе на этих остановках есть маршруты автобусов, по которым можно доехать даже в другие отдаленные районы без пересадок. Например: Октябрьское поле, Кунцево не более 25 минут.



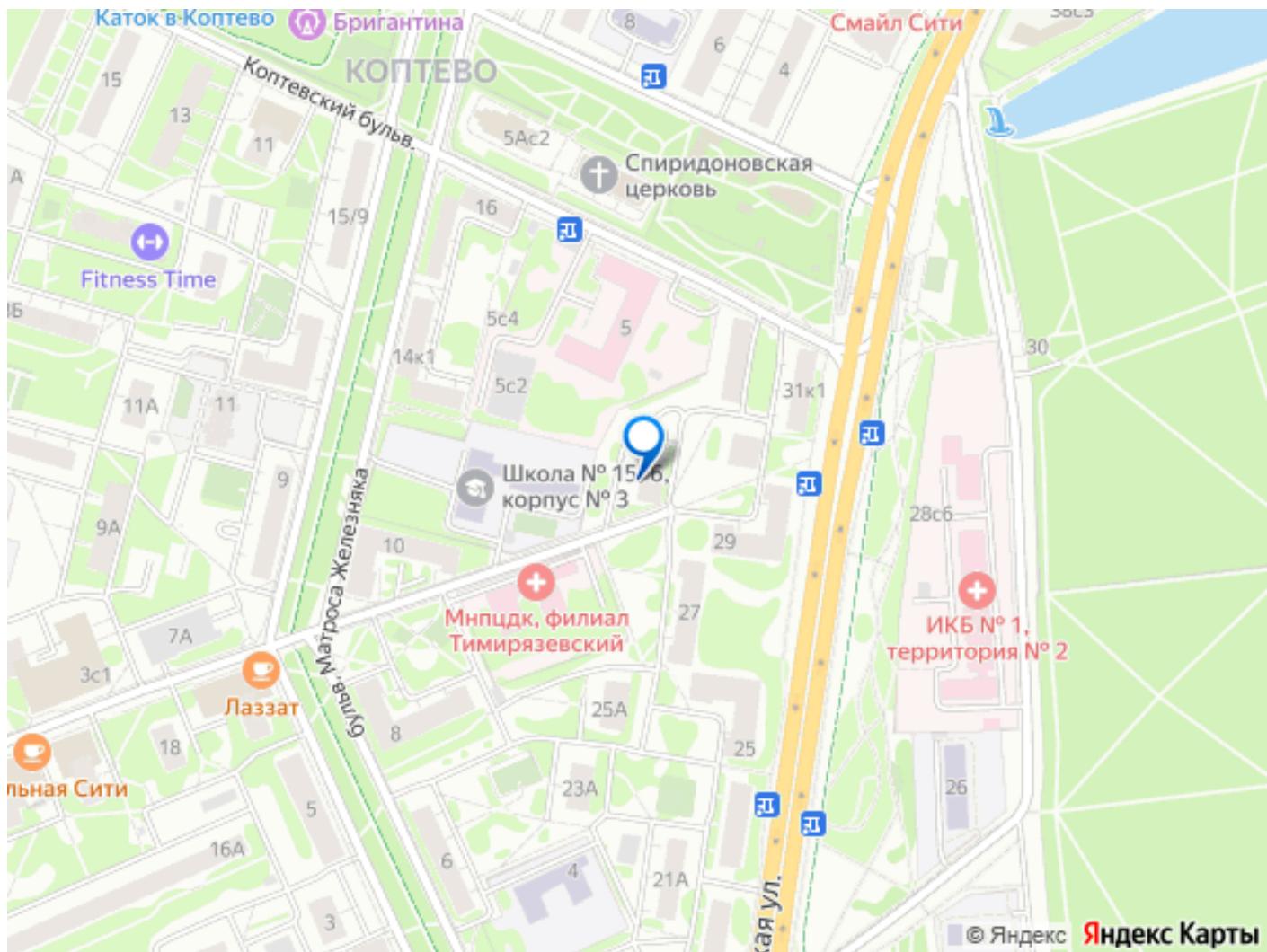
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России