

Собственник

79864245870

Создано: 07.10.2025 в 14:29

Обновлено: 17.12.2025 в 13:12

Москва, улица Клары Цеткин, 18к3

13 499 000 ₽

Москва, улица Клары Цеткин, 18к3

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

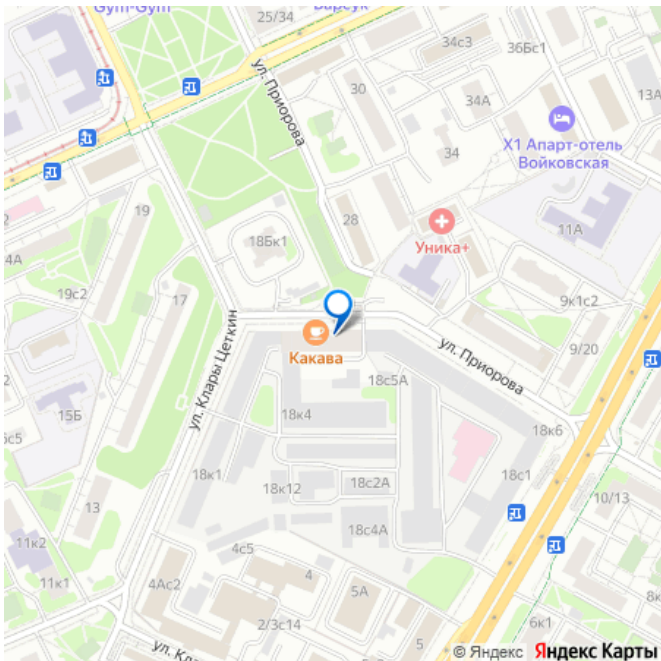
4.5 м

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

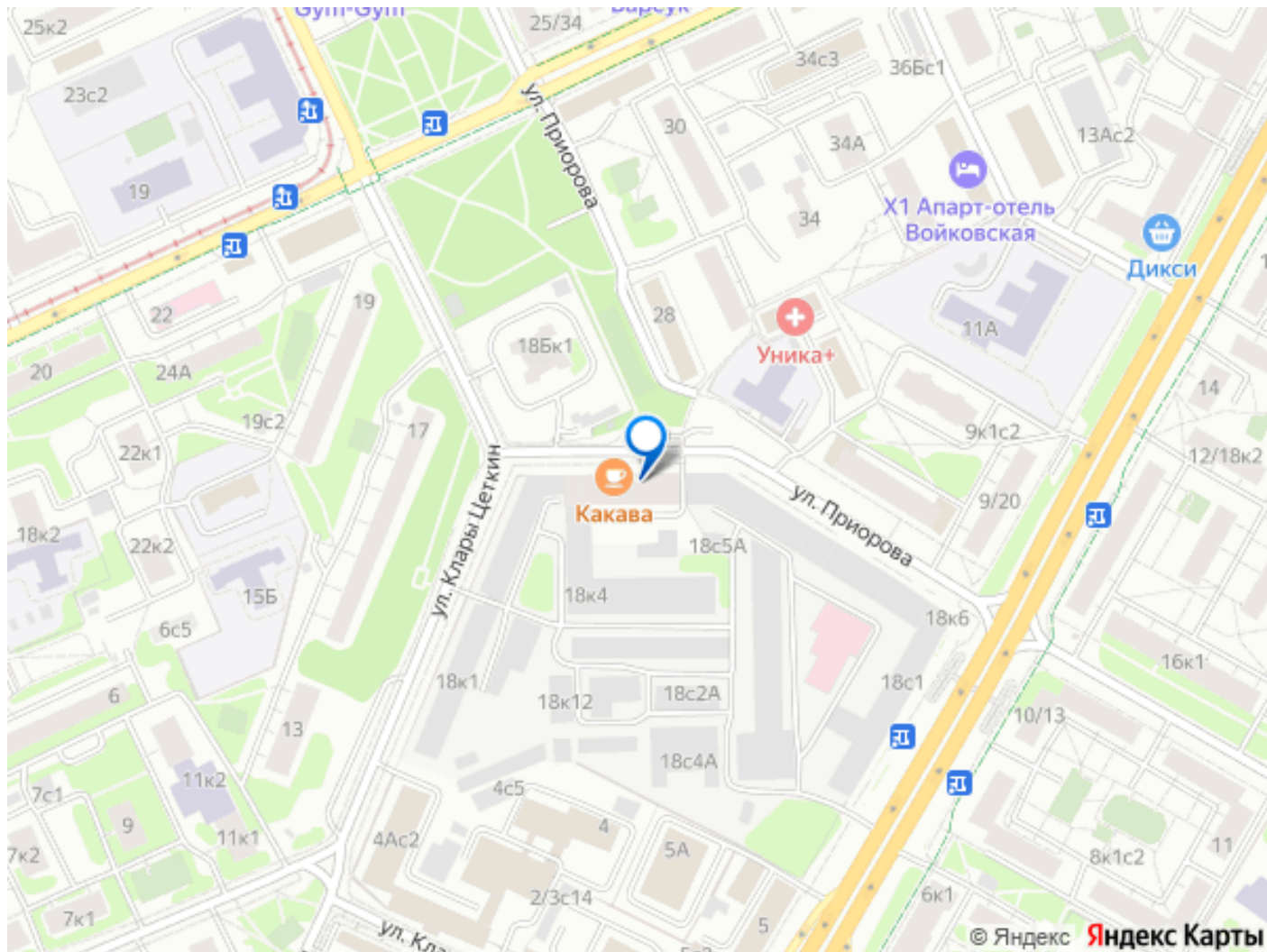
Описание

АГЕНТАМ НЕ ЗВОНИТЬ!!! Двухуровневая стильная студия с потолками 4,5 метра, интерьерной подсветкой, большим окном и огромными зеркалами во всю стену, которые умножают ощущение простора и света. Ваша Личная рамка с видом на сквер и небо
Продуманный дизайн до мелочей: - Автоматизированный комфорт. Световые сцены по системе Умный дом мягко подчеркивают архитектуру и дизайн помещения, создавая атмосферу уюта и гармонии. Автоматический карниз открывает шторы по таймеру - Грамотная эргономика пространства с множеством мест для хранения и отдельной гардеробной обеспечивает максимум удобства для жизни, где всему есть свое место. -Трехслойная шумоизоляция от пола до потолка — крайне важный момент при покупке апартаментов Полная готовность. Заезжаете и начинаете жить. Вас ждет новая мебель и вся необходимая техника (кондиционер, посудомоечная машина, стиральная машина, холодильник, духовой шкаф, водонагреватель, телевизор) Идеальная локация: Зеленый район с развитой инфраструктурой. В 5 минутах ходьбы — огромный Тимирязевский парк с озером и пляжем для прогулок (один из самых больших парков Москвы) В 5 минутах езды заповедник Покровское - Стрешнево. В трех минутах от дома — ТЦ Рассвет 10-15 минут

пешком до метро Войковская и МЦК Красный
балтиец. Мгновенный выезд на СВХ (1мин) и
Ленинградское шоссе (5мин) Комфорт
комплекса: - Видеонаблюдение по периметру.
- Приватная парковка под шлагбаумом для
владельцев апартаментов (бесплатно) и
гостевая (40 руб./час). - Ежедневная уборка
общих зон. - Эксклюзивная зона отдыха на
крыше с открытым кинотеатром, лежаками,
пуфами и уютной закрытой беседкой. - На
первом этаже: кафе, салоны красоты, пункты
выдачи маркеплейсов и прачечная. -
Отличная управляющая компания Подходит
для сдачи в долгосрочную или посуточную
аренду. Район популярен у студентов (много
вузов), пациентов ЦИТО им. Приорова (3
минуты от дома) и туристов (есть готовые
контакты для управления посуточной
арендой именно в этом комплексе. Помогут
быстро начать получать доход) АГЕНТАМ
ПРОСЬБА НА ЗВОНИТЬ!







Move.ru - вся недвижимость России