

Собственник

79853227241

Создано: 10.10.2025 в 15:49

Обновлено: 24.10.2025 в 12:48

Москва, улица Шумилова, 13К1

13 950 000 ₽

Москва, улица Шумилова, 13К1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Шумилова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

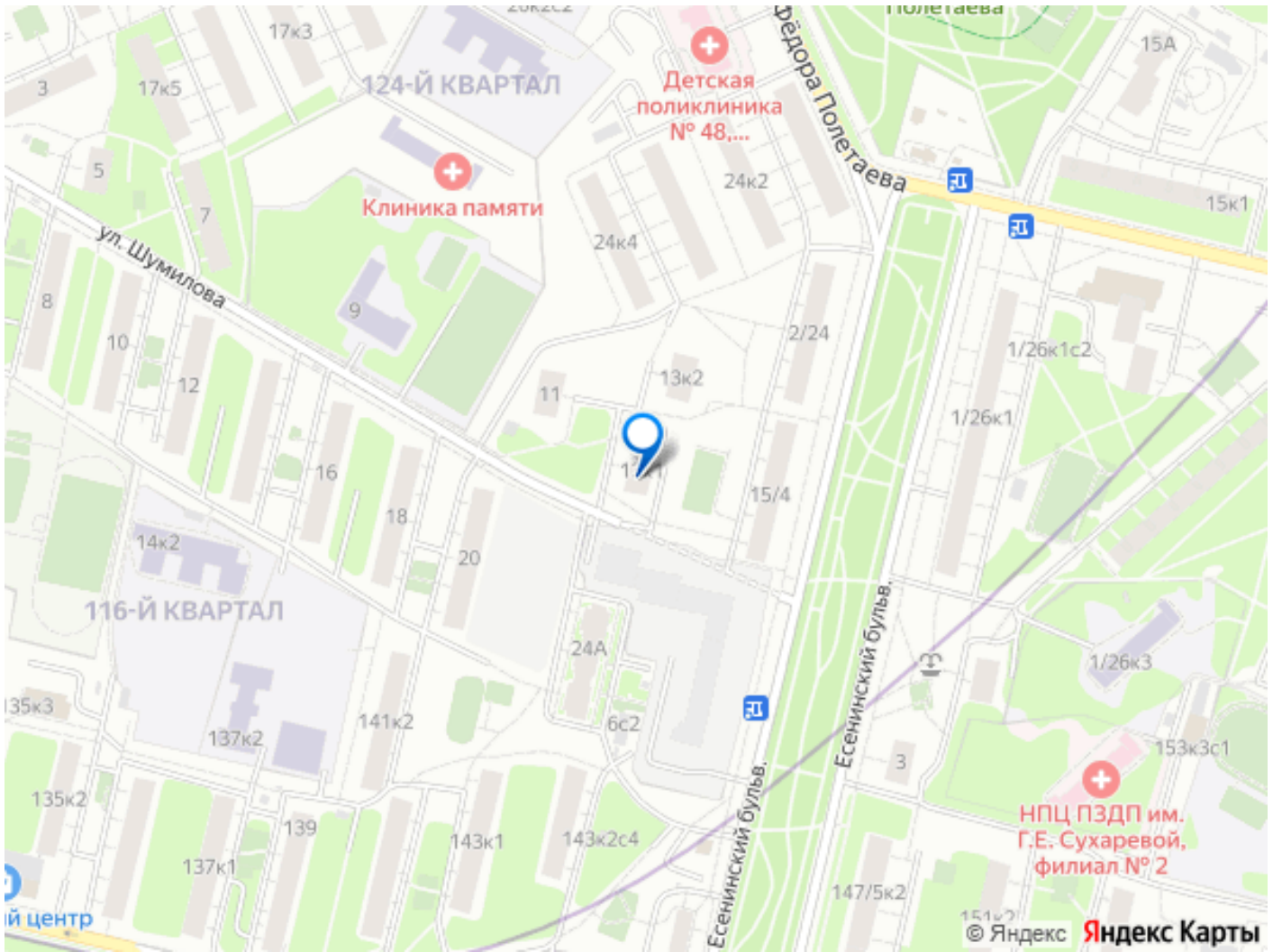
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36 кв. м, расположенная на 5 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1966 году. Квартира находится в пешей доступности от метро, всего 11 минут ходьбы, что делает её удобной для проживания и поездок по городу. Высота потолков составляет 2.64 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная жилая площадь 20 кв. м и кухня 10 кв. м идеально подходят для комфортного проживания. Санузел совмещенный, в наличии один балкон, где можно насладиться свежим воздухом. В доме установлены два пассажирских лифта и есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о повседневных бытовых удобствах. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, что делает это место отличным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности расположены клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой. Наземная парковка

обеспечивает удобство для автовладельцев.

Продажа квартиры от собственника, без посредников и скрытых комиссий. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Звоните, чтобы договориться о просмотре и задать все интересующие вас вопросы. Приезжайте и убедитесь, что это именно то место, которое вы искали.





Move.ru - вся недвижимость России