

Создано: 01.11.2025 в 16:48

Обновлено: 13.12.2025 в 16:40

Москва, Большая Очаковская улица, 2

19 000 000 ₽

Москва, Большая Очаковская улица, 2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

10/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

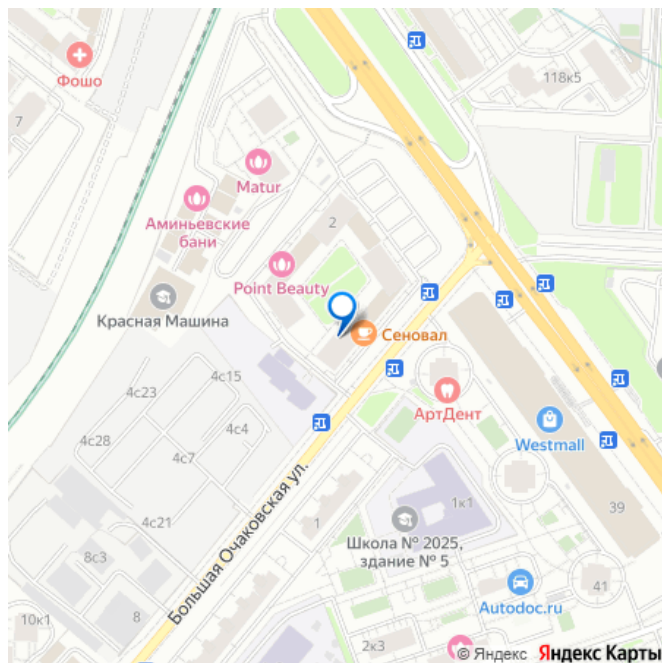
дизайнерский

<https://move.ru/objects/9286261163>

VOROBYOVA ESTATE, VOROBYOVA  
ESTATE

79851981921,7931546  
3754

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

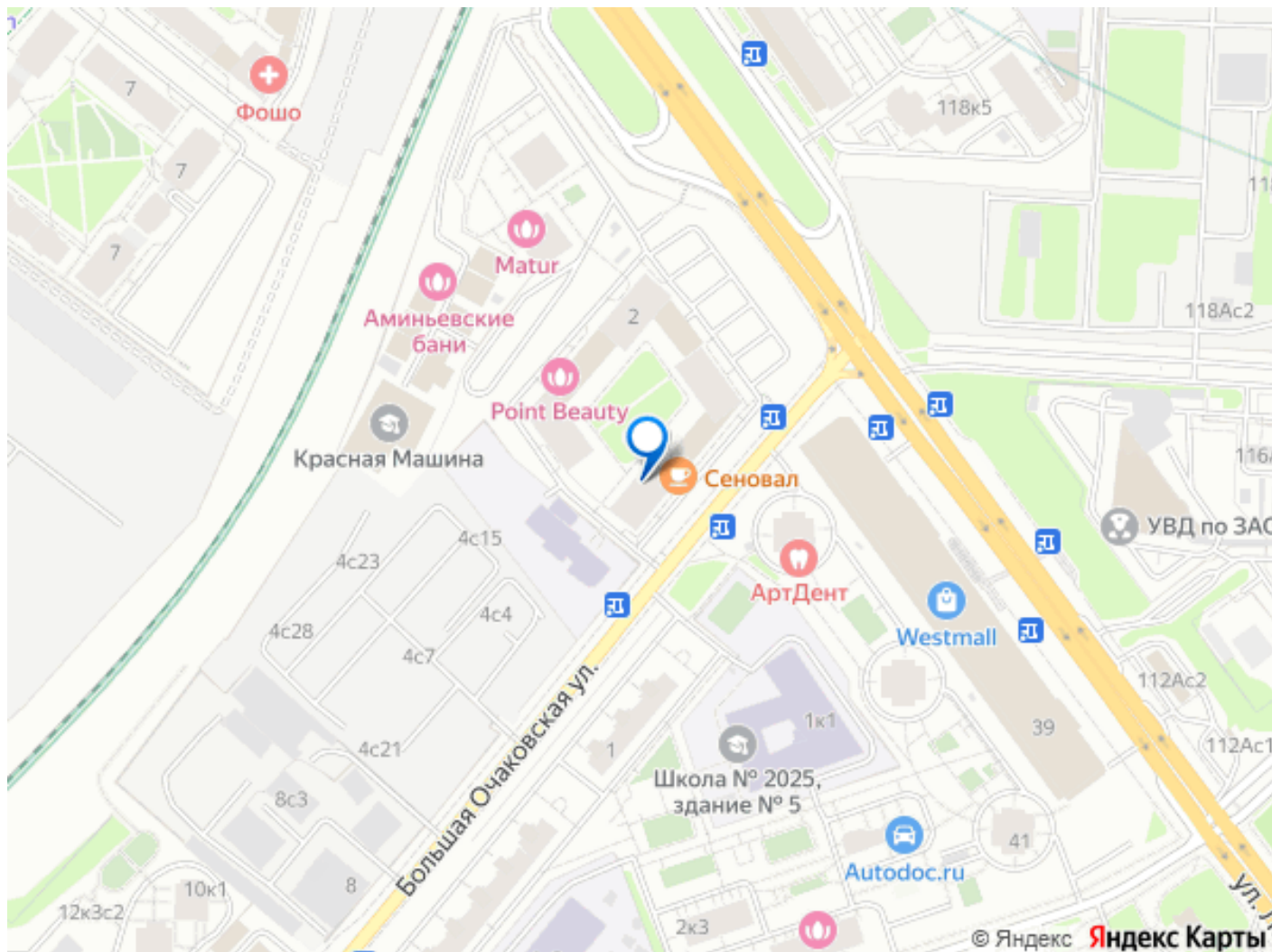
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однакомнатная квартира в ЖК «Большая Очаковская 2» у метро Аминьевская, дом был сдан в 2024! • Эксклюзивное предложение! Квартира комфорт-класса с дизайнерской отделкой в новом ЖК «Большая Очаковская 2» • Инвестируй в будущее! Квартира в уникальном кластере «Большая Очаковская 2» с богатой инфраструктурой! Предлагается к продаже светлая и уютная квартира в современном жилом квартале комфорт-класса «Большая Очаковская 2» на западе Москвы, в престижном районе Очаково-Матвеевское. Идеальный выбор для комфортной жизни и выгодной инвестиции! • Общая площадь: 36 м² • Этаж: 10 из 33 • Высота потолков: от 2.60 м ощущение простора и света! • Отделка: Дизайнерская квартира выполнена из дорогостоящих и высококачественных материалов, полностью продается с мебелью и техникой. • Тип дома: Монолитный гарантия долговечности, отличной шумоизоляции и тепла. О жилом комплексе «Большая Очаковская 2» и его преимуществах: • Концепция: «Большая Очаковская 2» это часть масштабного Матвеевского кластера. Проект включает жилые дома с продуманными дворами-парками без машин, подземным паркингом и

собственным детским садом. • Развитая инфраструктура кластера: • Уникальный пешеходный мост (350 м), который соединит кварталы, а под ним раскинется уютный зелёный парк. • Зоны отдыха: Сухой фонтан с ночной подсветкой, многочисленные скверы и прогулочные зоны. • Спорт и досуг: Огромная зона SportHub Extreme (более 300 м?) для любителей экстремальных видов спорта (скейтборд, ролики, самокат, велосипед). Отдельные площадки для командных игр (мини-футбол, стритбол) с безопасным резиновым покрытием. • Социальные объекты: В кластере запланировано строительство 5 новых школ, 6 детских садов, а также современный комбинированный центр «ТОМА». • Сервис: Множество магазинов, кафе, мест для спорта, встреч и общения всё будет в шаговой доступности. Транспортная доступность и окружение: • Метро: Станция «Аминьевская» всего 8 минут пешком! • Авто: Удобный выезд на крупные магистрали, до Садового кольца 20 минут на автомобиле. • Природа: Рядом с комплексом находятся живописные парки, пруды и река Очаковка прекрасные места для ежедневных прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе. Условия продажи: • Форма оплаты: Рассматриваем ипотеку любого банка, наличные. • Собственность: Один взрослый собственник быстрый выход на сделку. Не упустите возможность приобрести комфортную квартиру в одном из самых перспективных и современно развивающихся районов Москвы! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России