

Создано: 06.11.2025 в 17:05

Обновлено: 17.11.2025 в 01:11

<https://move.ru/objects/9286383873>

Агент

**79390225841**

**Москва, улица Авиаторов, 12**

**10 000 000 ₽**

Москва, улица Авиаторов, 12

Округ

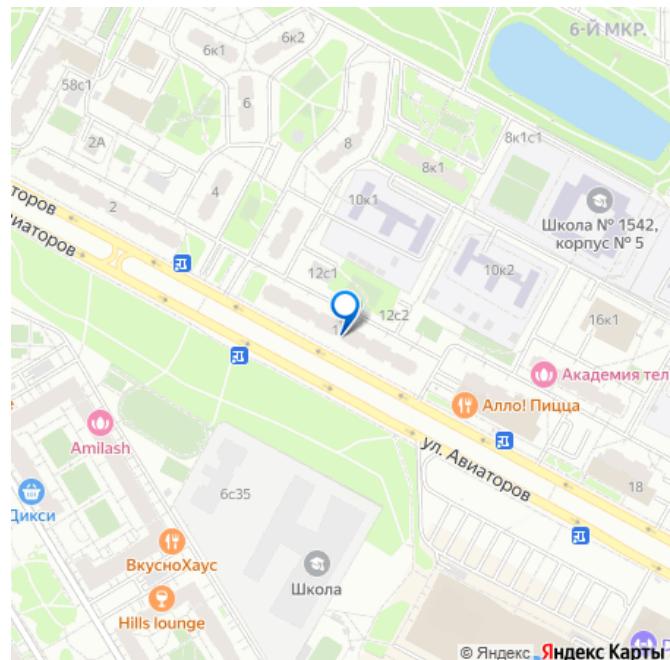
для заметок

[ЗАО, район Солнцево](#)



Улица

[улица Авиаторов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36 кв. м, расположенная на первом этаже 17-этажного дома. Дом был построен в 1986 году и оснащен пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом и пандусом. Высота потолков составляет 2,64 метра. До метро можно дойти пешком всего за 5 минут. В квартире необходим ремонт, это позволит обустроить пространство по своему вкусу. Жилая площадь составляет 16,5 кв. м, а кухня — 10,5 кв. м, что дает достаточно места для комфорtnого проживания. Санузел раздельный, окна выходят на улицу, что обеспечивает естественное освещение. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Удобная наземная парковка позволит без проблем оставить автомобиль возле дома. Квартира продается без обременений. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, собственник — один человек, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних сложностей. Возможен торг, после просмотра! Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого жилья. Запишитесь на удобное для вас время и приходите!

✗

✗

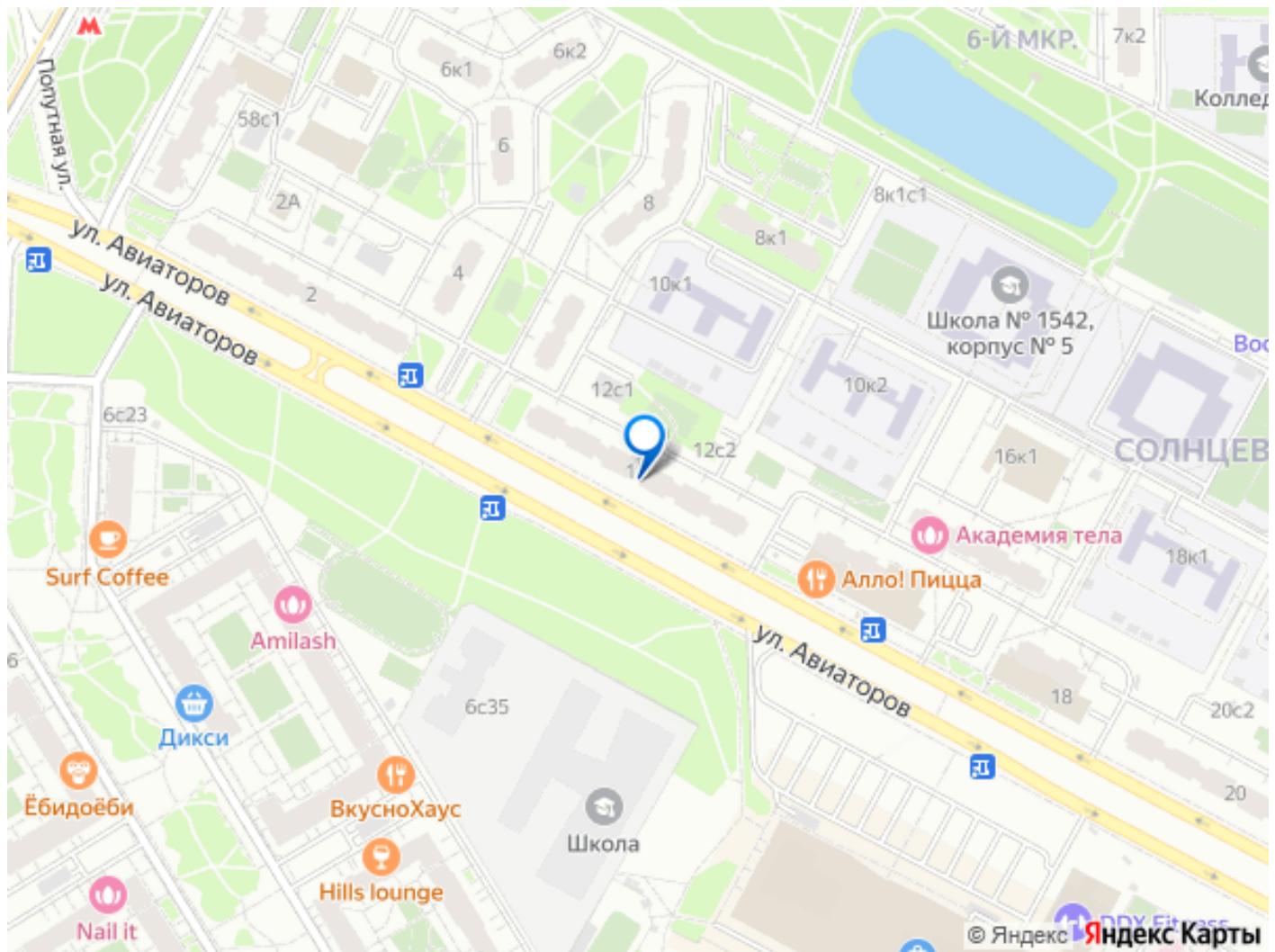
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России