

Создано: 02.12.2025 в 18:03

Обновлено: 24.12.2025 в 11:12

Артем Алексеевич Голубев, Этажи
Москва

79230705531

Москва, Знаменская улица, 38К1

12 300 000 ₽

Москва, Знаменская улица, 38К1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Знаменская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

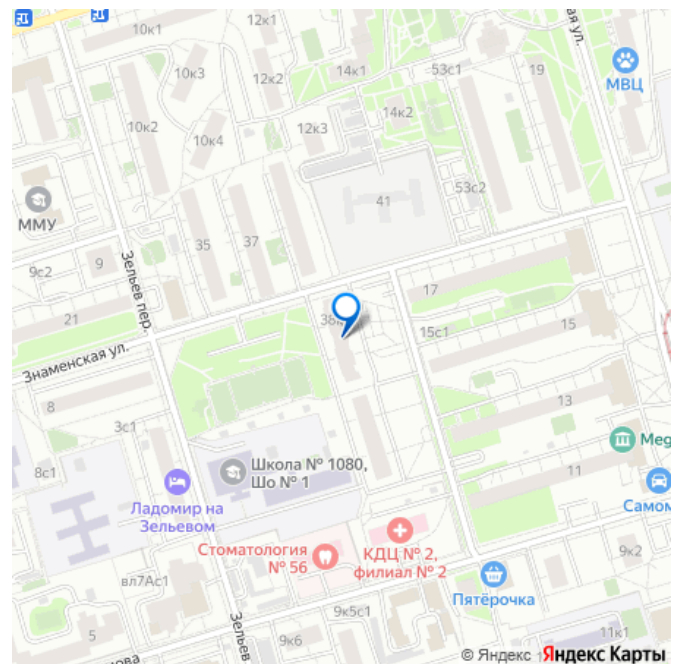
7.7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

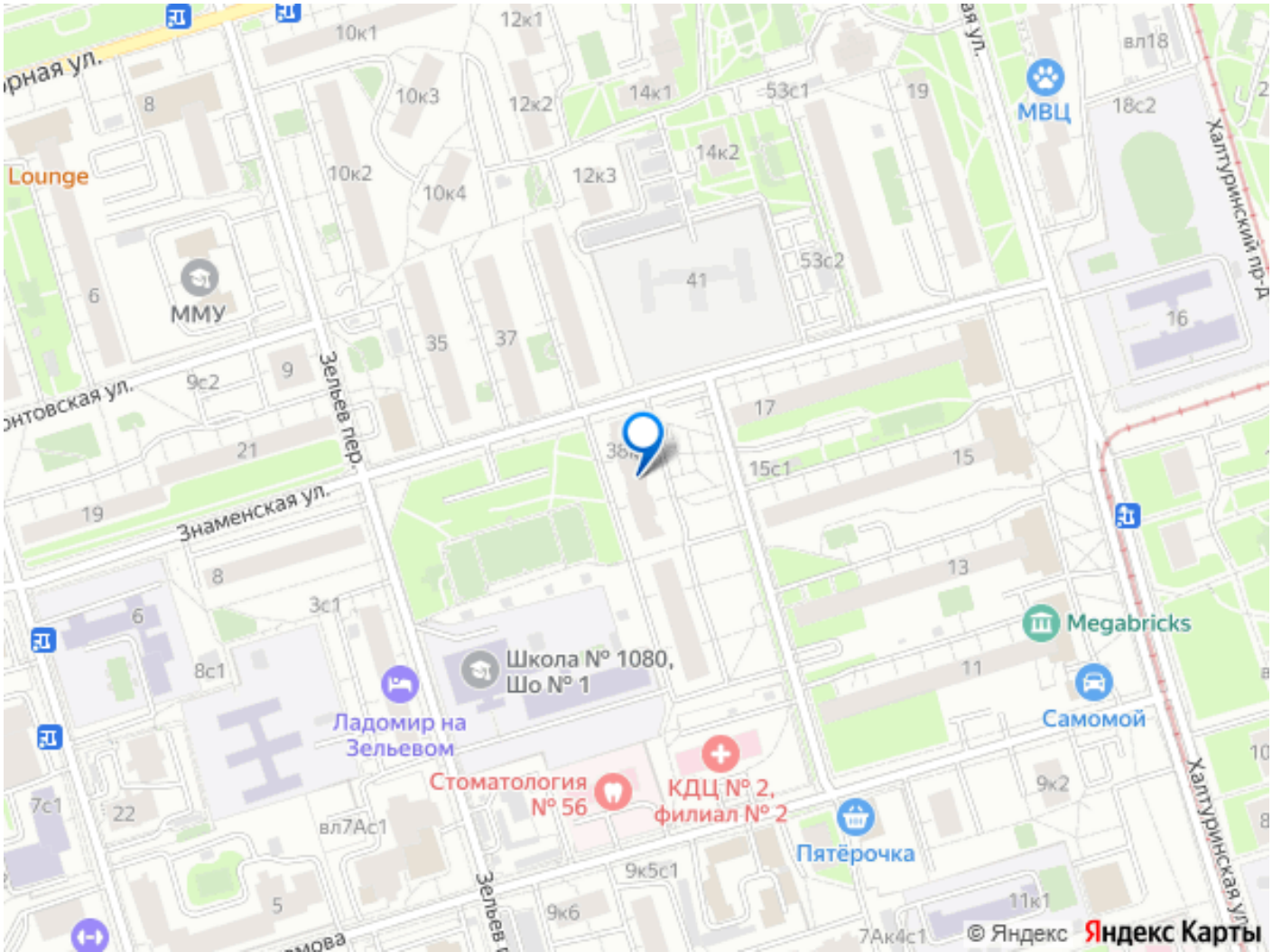
да

Описание

Номер в базе: 10536590. УНИКАЛЬНАЯ
ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПРЕКРАСНОМ
РАЙОНЕ! ОДИН СОБСТВЕННИК! Разумный
торг! КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ: Общая площадь
36 кв/м Санузел совмещённый Большая кухня
(3.5 на 2.2) 7.7м Есть гардеробная (1.5 на 2.5
) (стенку в гардеробной можно убрать, она из
гипсокартона, чем увеличить комнату).
Комната большая (23 кв/м) Фиксированная
оплата за газ (без счётчика) 460 р./месяц.
Металлическая входная дверь (новая,
покупал за 31 тыс.) Два лифта (большой
грузовой и пассажирский) Дом после
капитального ремонта. Снаружи и внутри
полностью отремонтированный.
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: От метро 7
мин. пешком (или одна остановка на любом
трамвае 4-5 мин.). Тихий, чистый двор с
детской площадкой и местом для отдыха.
Главное (что редко) соседи тихие, спокойные
и культурные. Рядом (100-150 метров):
Городская поликлиника Городская
стоматология Два детских садика Школы две
школы Стадион и спортивная площадка.
Магазины: «Пятёрочка», «Магнит», «Авоська»,
«Хозтовары», «Алкотек», «Красно-белое»
Рядом «Ozon» и «WB» «Яндекс маркет»,
«Вкуснотеево» «Белорусские продукты», «
Смешные цены», рядом с метро
«Преображенский Рынок», В 5-7 мин. от дома
Монастырь и озеро с лебедями и беседками
для отдыха. ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:
Обременений нет Чистая история объекта
Один собственник! Фото все реальные!!! В
квартире ни кто не живёт. Квартира
полностью готова к переезду. Звоните прямо
сейчас! Организуем просмотр в удобное для

вас время. Ответим на все вопросы и поможем с оформлением сделки. Ваша идеальная квартира ждёт вас! Код пользователя: 195500





Move.ru - вся недвижимость России