

Создано: 04.12.2025 в 15:42

Обновлено: 03.01.2026 в 11:18

**Москва, проспект Новосередневский,  
17к1**

**11 350 000 ₽**

Москва, проспект Новосередневский, 17к1

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

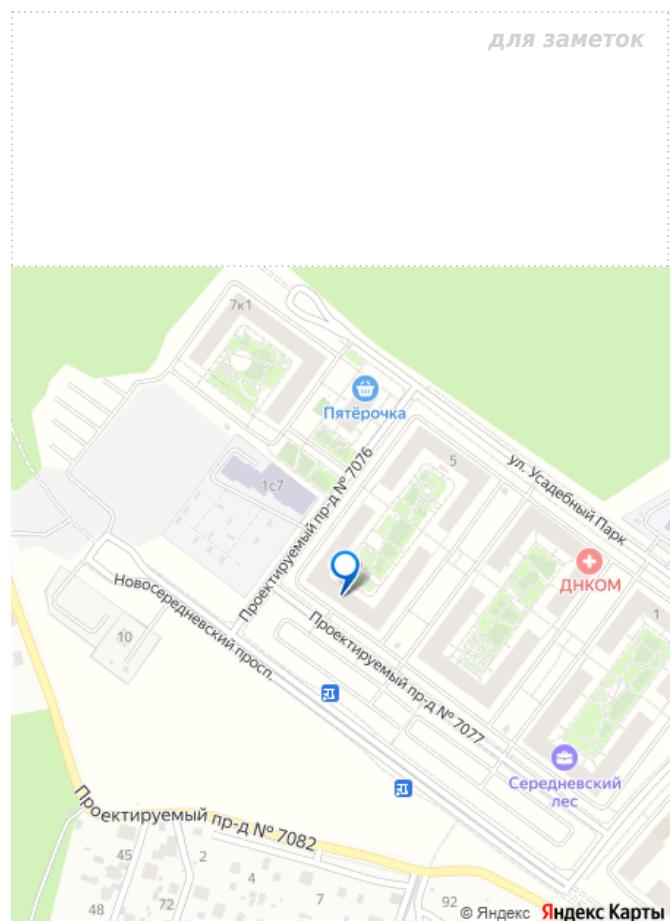
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

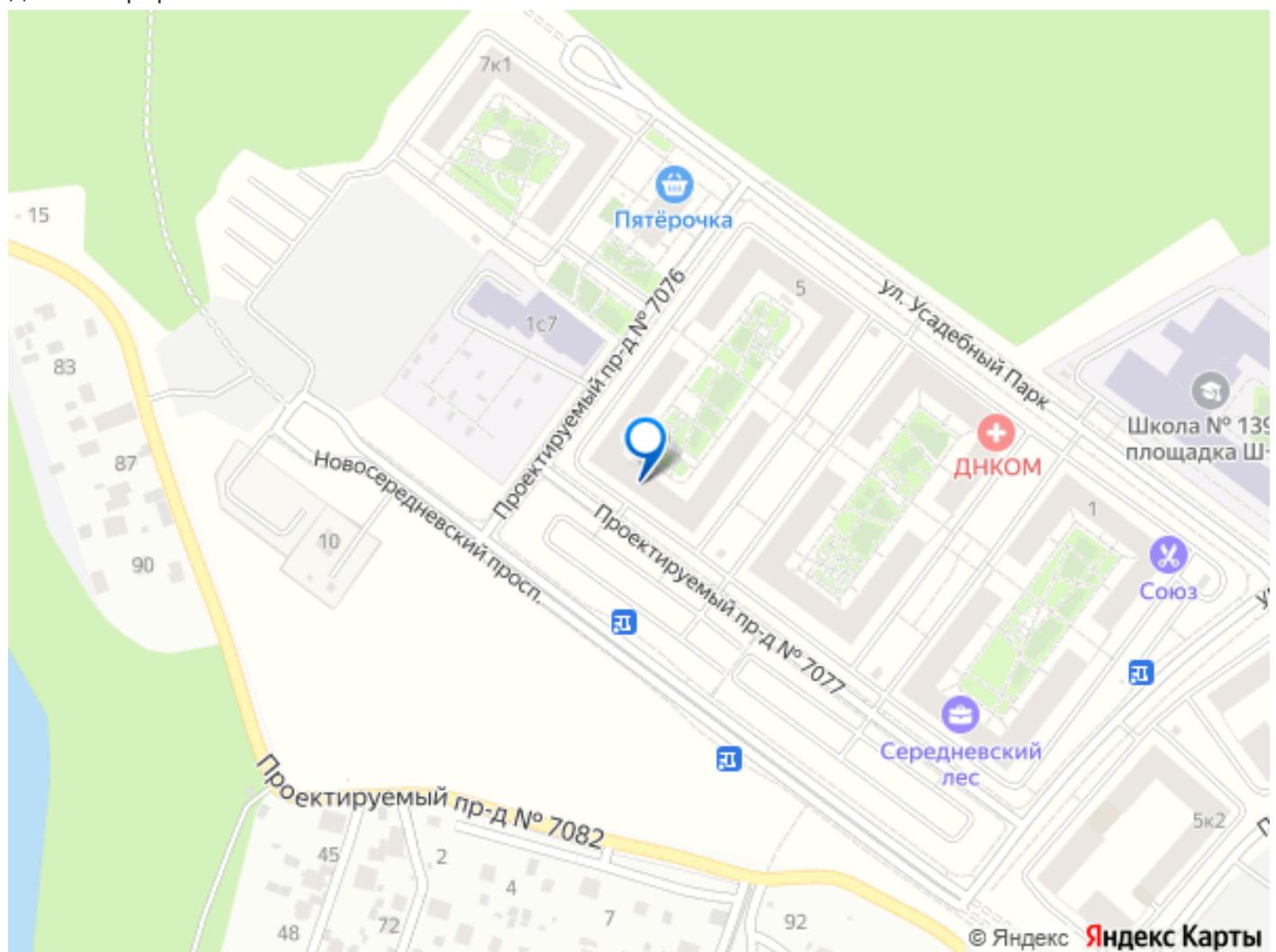
1 квартал 2023 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продается стильная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе, расположенному в Филимонковском районе Москвы. Площадь квартиры составляет 36 кв. м, она находится на 9 этаже. Квартира с ремонтом. Просторная кухня-гостиная, санузел совмещенный. Окна выходят на улицу. Солнца в квартире много, сторона западная. Мебель и техника в квартире современная и качественная, поэтому можно сразу заехать и жить. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко перемещаться с тяжелыми вещами. Вокруг дома организована удобная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля, так же есть платный охраняемый наземный паркинг. Дом в отличном состоянии, ведь он совсем новый. В пешей доступности есть множество различных магазинов, детские развивающие центры, фитнес клубы, продуктовые и строительный магазины, лаборатории сдачи анализов, ветеринарная клиника, стоматология и многое другое. До станции метро «Филатов Луг» можно добраться на автомобиле всего за 14 минут. Рядом с домом, в трех минутах остановка общественного транспорта, автобусы идут прямо до метро красной ветки Филатов Луг или до станции МЦД Толстопальцево. Район активно развивается, на шоссе Ракитках вблизи жилого комплекса будет располагаться станция метро, и в будущем

здесь появится еще больше инфраструктуры  
для комфортной жизни.



Move.ru - вся недвижимость России