

Создано: 08.12.2025 в 11:17

Обновлено: 09.12.2025 в 19:39

<https://move.ru/objects/9287266170>

**Оксана Гурова, CENTURY 21 Столичная**  
**недвижимость**

**79921252974**

**Москва, улица Маршала Кожедуба, 14**

**9 799 000 ₽**

Москва, улица Маршала Кожедуба, 14

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Маршала Кожедуба](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

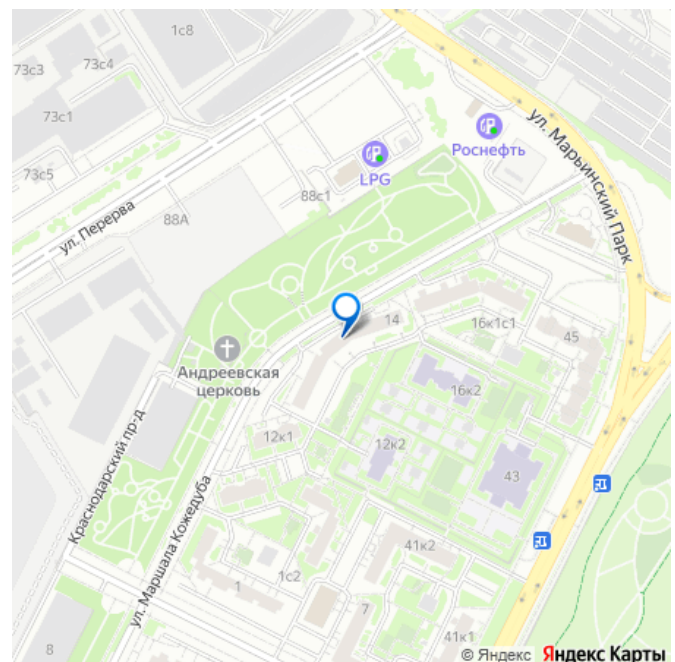
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

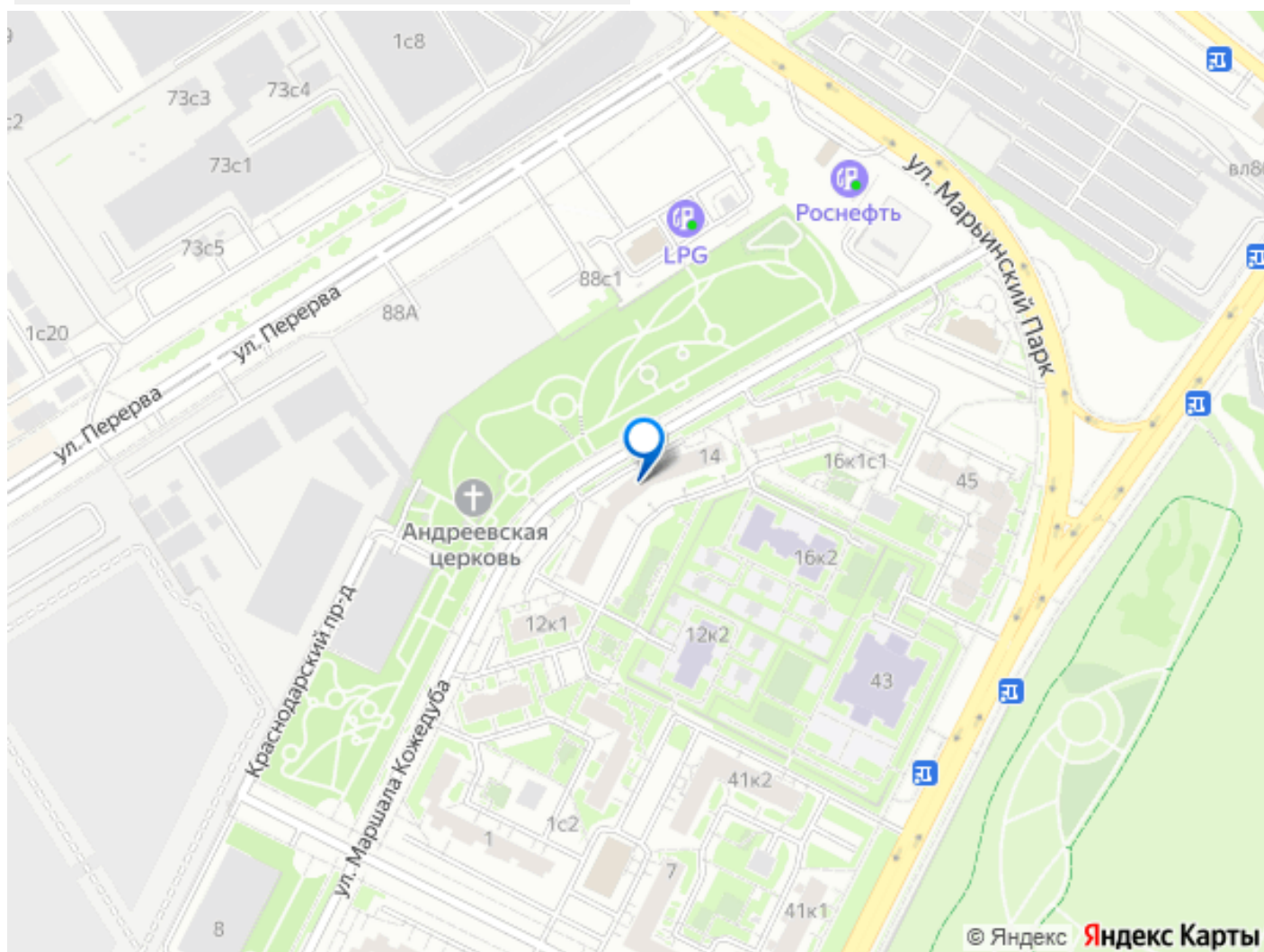
## Описание

Арт. 124121602 Уникальное предложение: просторная 1-комнатная квартира в Москве с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Все готово к сделке. Аналоги с ремонтом в районе на несколько миллионов дороже!!! Квартира имеет ровные стены и пол, что обеспечит минимальные затраты на чистовую отделку. Ищете комфортное жилье в Москве, которое сочетает в себе удобство, простор и перспективы? Предлагаем вниманию великолепную 1-комнатную квартиру в районе Люблино, расположенную на 2-м этаже 14-этажного дома 2003 года постройки. Объект идеально подойдет для семейных пар, студентов или молодых специалистов, ценящих качество жизни и доступ к городским удобствам. Благодаря черновой отделке у вас есть возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство под свои предпочтения. Информация об объекте: Расположение: Москва, район Люблино, ул. Маршала Кожедуба, д. 14 Общая площадь: 36 кв.м Жилая площадь: 15 кв.м Площадь кухни: 9.8 кв.м Количество комнат: 1, смежно-изолированные, по 15 кв.м каждая Этаж: 2 из 14 Уровень в квартире: 1 Год постройки дома: 2003 Вид из окон: во двор, тихий и зелёный

район Мебель: не остается, квартира полностью под вашим стилем Отделка: черновая, готовая к ремонту под ваши идеи Обременения: отсутствуют, собственник свободен от обременений и долгов Информация о доме: Надежный панельный дом 2003 года постройки с хорошей звукоизоляцией и современными коммуникациями. В доме установлены современные лифты, обеспечивающие быструю транспортную доступность. Внутреннее состояние дома — ухоженное, проведены все необходимые инженерные системы. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, парки и спортивные объекты. Инфраструктура и транспортная доступность района: Развитая инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, торговые центры и медицинские учреждения. Транспортная доступность: рядом расположены станции метро Люблино и Братиславская, автобусы и трамваи — все необходимое для быстрой поездки по городу. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра Москвы и других районов. Развитая сеть общественного транспорта обеспечивает комфортное перемещение без пробок и задержек. Юридические аспекты сделки: Вся документация подготовлена в соответствии с требованиями законодательства. Объект находится в собственности у одного владельца, без обременений и долгов. Возможна ипотека и другие формы финансирования. Готовы к быстрой сделке, полное юридическое сопровождение. Не упустите шанс стать владельцем просторной и светлой квартиры в Москве, идеально расположенной для комфортной жизни и инвестиций. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить

полную консультацию. Предложение  
ограничено — действуйте быстро!





Move.ru - вся недвижимость России